

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ROP-CAJ-14314-CPI-5/2024

Заводни број: 351-285/2024-03

09.07.2024. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско - правне послове, решавајући по захтеву инвеститора **THE FOREST DOO POŽAREVAC**, из Пожаревца, улица: **Ћебина, број: 3.**, матични број правног лица: **21697664**, ПИБ: **112556454**, поднетом преко пуномоћника

за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 134. став 2., Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19 и 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 и 2/23) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број: ROP-CAJ-14314-CPI-5/2024, за издавање грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број: 7470 КО Чајетина, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, је дана 26. априла 2024. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број: 7470 КО Чајетина, од стране инвеститора **THE FOREST DOO POŽAREVAC, из Пожаревца, улица: Тебина, број: 3., матични број правног лица: 21697664, ПИБ: 112556454,** поднет преко пуномоћника [REDACTED].

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/23) за поступање по поднетом захтеву и то:

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу није у складу са издатим локацијским условима у погледу броја недостајућих паркинг места.
- Није достављено решење о промени намене земљишта.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални услови прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/23), овај орган, на основу члана 18. поменутог Правилника донео је одлуку као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од **560,00** динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила:

Драгана Топаловић, мастер инж. грађ.

ВРШИЛАЦ ДУЖНОСТИ

НАЧЕЛНИКА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Милован Петровић, дипл. правник