



Република Србија  
**ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА**

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
еколошке и имовинско-правне послове  
Број предмета: ROP-CAJ-17889-LOC-1/2025  
Заводни број: 353-302/2025-03  
Датум: 18. јун 2025. године  
Чајетина

Општинска управа Чајетина, Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове поступајући по захтеву Милана Љубисављевића [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника Петра Нешића [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 2992/3 К.О. Јабланица, на основу члана 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 – у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 – у даљем тексту Правилник) доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Милана Љубисављевића [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника Петра Нешића и [REDACTED] заводни број 353-302/2025-03 од 16.06.2025. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 2992/3 К.О. Јабланица, као НЕПОТПУН.

### **Образложење**

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране Милана Љубисављевића [REDACTED] [REDACTED] за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 2992/3 К.О. Јабланица.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи услови:

1. У главној свесци у табели „Општи подаци о објекту и локацији“ потребно је навести тачан назив плана на који се позива, такође потребно је навести бројеве службеног гласника за правилник на који се позива.
2. У главној свесци у табели „Општи подаци о објекту и локацији“ потребно је навести индекс изграђености и проценат зелених површина.
3. Потребно је изгледе назвати по странама света.
4. Потребно је објекат назвати према категорији објеката на пољопривредном земљишту из Просторног плана општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“ број 14/2023).
5. Саставни део главне свеске чине графички прилози: ситуациони план са основом крова, ситуационо-нивелационо план са основом приземља, ситуационо-нивелациони план са приказом саобраћајног решења и ситуациони план са приказом синхрон плана према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, број 96/2023).

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 64-035-04880 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/2016 и 12/2017).

## Обрадила

*Ивана Јовановић, маст.инж.урб.*

**НАЧЕЛНИК**

**Општинске управе**

*Велько Радуловић*