



Република Србија

**ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА**

Општинска управа

Одељење за урбанизам,

еколошке и имовинско-правне послове

Број предмета: ROP-CAJ-18922-LOC-43/2025

Заводни број: 353-172/2025-03

Датум: 27. јун 2025. године

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове, поступајући по захтеву MAGNETKOMERC DOO POŽEGA из Пожега, Годовик, Годовички пут бб, који је поднет од стране пуномоћника Зорана Павловића [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта број 4 (фаза 4) на катастарској парцели број 4456/2 К.О. Чајетина, на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023; - у даљем тексту Закон) и члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 - у даљем тексту Правилник) доноси

**З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев MAGNETKOMERC DOO POŽEGA из Пожега, Годовик, Годовички пут бб, који је поднет од стране пуномоћника Зорана Павловића [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта број 4 (фаза 4) на катастарској парцели број 4456/2 К.О. Чајетина, као НЕПОТПУН.

**Образложење**

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране MAGNETKOMERC DOO POŽEGA из Пожега, Годовик, Годовички пут бб, за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта број 4 (фаза 4) на катастарској парцели број 4456/2 К.О. Чајетина.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву **нису испуњени следећи услови** :

Решавајући по захтеву именованог, Општинска управа Чајетина дала је мишљење о потреби израде урбанистичког пројекта број ROP-CAJ-18922-LOC-43/2025, заводни број 353-172/2025-03 од 02.04.2025. године, у којем је позвала странку да урбанистички пројекат, са позивом на број предмета, достави Одељењу за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове у року од 30 дана након преузимања услова за пројектовање и прикључење које издају имаоци јавних овлашћења а све ради организовања јавне презентације и достављања пројекта Комисији за планове.

Како подносилац захтева није приложио тражену документацију у одређеном року, одлучено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 92 Закона.

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 64-035-04880 Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/2016 и 12/2017).

#### **Обрађивач**

*Ивана Јовановић, маг.инж.урб.*

**НАЧЕЛНИК**

**ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

*Вељко Радуловић*

