



Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за грађевинске послове и стамбене послове

Број: РОР-САЈ-18198-СРІ-1/2026

Заводни број: 351-305/2026-03

08.06.2026. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за грађевинске и стамбене послове, решавајући по захтеву инвеститора **Друштва с ограниченом одговорношћу Путеви Србије Београд, из Београда-Звездара, Булевар Краља Александра, број: 282., матични број правног лица: 20132248, ПИБ: 104260456**, за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2., 135 и 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 16-21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) доноси

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

- I. **ИЗДАЈЕ СЕ** инвеститору Друштву с ограниченом одговорношћу Путеви Србије Београд, из Београда-Звездара, Булевар Краља Александра, број: 282., матични број правног лица: 20132248, ПИБ: 104260456, грађевинска дозвола за изградњу Пункта за одржавање државних путева I и II реда „Чајетина“, са приступном саобраћајницом на катастарским парцелама број: 3641/1, 5096/1, 3643/6, 3643/5, 3643/10, 3643/11, 3643/17 и 364 КО Шљивовица, Општина Чајетина, у свему према потврђеном пројекту архитектуре, број техничке документације: 155/23-1, израђене од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид, где је одговорно лице пројектанта Кристина Башић, дипл. инж. арх., са лиценцом број 300 G511 08, категорије објекта „Б“, класификационе ознаке број 122011, са учешћем у површини од 24,70 %, **пословна зграда (управни објекат)**, категорије објекта „В“, класификационе ознаке број 124 210, са учешћем у површини од 43,00 %, **зграда гаража**, категорије објекта „Б“, класификационе ознаке број 125221, са учешћем у површини од 32,30 %, **специјализована складишта-објекат солане**, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 211201, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 230201- дизел електрични агрегат, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 222410- локални електрични надземни или подземни водови, електроенергетска мрежа и спољно осветљење, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 222431, локални телекомуникациони надземни или подземни водови, телекомуникациони водови, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 222210, локални цеводоводи за дистрибуцију воде, телекомуникациони водови, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 222220, остале грађевине у локалној водоводној мрежи, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 222320, канализациона мрежа за отпадну воду и канализациона мрежа за атмосферску воду, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 222220, остале грађевине у локалној водоводној мрежи, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 222320, објекти за прикупљање и пречишћавање отпадних вода, ограда комплекса који се гради у месту Златибор, на катастарским парцелама број: 3641/1, 5096/1, 3643/6, 3643/5, 3643/10, 3643/11, 3643/17 и 364 КО Шљивовица, Општина Чајетина (површина парцела износи 14.947,00 m²), у свему према пројекту за грађевинску дозволу.
- II. Пројекат за грађевинску дозволу из претходне тачке овог решења, број техничке документације: 155/23-2/2, из маја 2024. године, израђен је од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид, а одговорно лице пројектанта је Бранислава Савић, дипл. инж. грађ., са лиценцом број 318 R256 18, са извештајем о извршеној техничкој контроли пројектно-техничке документације од стране агенције ДОО „ВУКАДИНОВИЋ ИНЖЕЊЕРИНГ“, број: 8/2024-ТК, од 23.07.2024. године, где је одговорни вршилац техничке контроле Миленко Вукадиноввић, дипл. инж. грађ., 311П03616.
- III. Извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску, саставни су део овог решења.
- IV. Према наведеном пројекту предрачунска вредност изградње објекта износи 158.201.121,77 динара, укупна бруто површина свих подземних и надземних етажа износи 804,86 m², а нето површина објекта износи 738,22 m², **Објекат гараже са управним објектом + Солана + Плато за агрегат** (с напоменом да су површине утврђене на основу напред наведеног пројекта, онако како их је представио пројектант без детаљне провере стручне службе Општинске управе).
- V. **На основу члана 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) Надлежни Орган у поступку**

издавања решења о грађевинској дозволи путем система Централизоване Евиденције Обједињене Процедуре, установљава да нема основа за обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта, наиме:

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, производне и складишне објекте у функцији производних објеката, подземне етаже објеката високоградње (простор намењен за гаражирање возила, подстанице, трансформаторске станице и разводна постројења, оставе, веишерице и сл.), осим за делове подземних етажа који се користе за комерцијалне делатности. Допринос се не обрачунава ни за отворена паркиралишта, интерне саобраћајнице, отворена дечја игралишта, отворене спортске терене и атлетске стазе.

- VI. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објеката, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.
- VII. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о уплати локалне административне таксе за издавање решења о грађевинској дозволи, доказ о плаћеној административној такси за подношење пријаве и накнаде за Централну евиденцију, као и потписан уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије и полису осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова. Полису осигурања доставља инвеститор или извођач радова, **сагласности на пројектну документацију свих ималаца јавних овлашћења који су били именовани у поступку издавања локацијских услова, које Надлежни Орган по службеној дужности прибавља мимо Система Централизоване Евиденције Обједињене процедуре и то сагласност на издате водне услове број 2894/1, од 14.03.2024. године, издатих од Јавног водопривредног предузећа „СРБИЈА ВОДЕ“ Београд, Водопривредни центар Морава Ниш.**
- VIII. По завршетку изградње темеља извођач радова овом Одељењу подноси пријаву о завршетку израде темеља кроз Централни информациони систем.
- IX. По завршетку изградње објекта у конструктивном смислу извођач радова овом Одељењу подноси пријаву о завршетку израде објекта у конструктивном смислу кроз Централни информациони систем.
- X. На основу члана 33. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони) инвеститор је у обавези да путем ЦИС-а Надлежном органу достави Законом прописане пројекте, који су неопходни за добијање сагласности Министарства.
- XI. Инвеститор је дужан да пре добијања употребне дозволе, преко овог органа, поднесу захтев за прикључење на комуналну и другу инфраструктуру, код имаоца јавних овлашћења.
- XII. Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта односно извођењем радова, у року од три године од дана правноснажности овог решења и ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.
- XIII. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чланом 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" број 72/09, 81/09, 64/2010-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-решење УС, 98/13-одлука, 132/14, 145/14, 83/18, 9/20, 52/21 и 62/2023).

- XIV. Овим решењем се Инвеститор обавезује да приликом уклањања објекта на парцели и радова на терену услед постојеће инфраструктуре на парцелама *изврши у сарадњи и уз надзор са представницима носиоца јавних овлашћења*.
- XV. Чланом 69. став 15. и 16. Закона о планирању и изградњи, прописано је да на земљишту изнад подземних делова објеката комуналне инфраструктуре, инвеститор има право пролаза испод или прелета изнад земљишта, уз обавезу сопственика, односно држаоца тог земљишта да не омета изградњу, одржавање и употребу тог објекта. Чланом 135. став 7. Закона о планирању и изградњи, за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту. Чланом 69. став 19, 20. и 21. Закона о планирању и изградњи, инвеститор за изградњу предметног објекта има право пролаза и превоза преко суседног и околног земљишта које је у својини других власника, ради извођења радова у току изградње, када то захтева технолошки поступак и на начин који је у складу са таквим технолошким поступком. Сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње објекта или уређаја из става 1. овог члана. Инвеститор је дужан да власницима или држаоцима земљишта, као и суседног или околног земљишта, надокнади штету коју учини извођењем радова, пролазом и превозом, односно да врати земљиште у првобитно стање. Ако се не постигне споразум о висини накнаде штете, одлуку о накнади штете доноси надлежни суд.
- XVI. Инвеститор може поднети захтев за издавање решења о употребној дозволи на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/25), након изградње објекта и извршеног техничког пријема истих.

Образложење

Инвеститор Друштво с ограниченом одговорношћу Путеви Србије Београд, из Београда-Звездара, Булевар Краља Александра, број: 282., матични број правног лица: 20132248, ПИБ: 104260456, поднео је дана 05.06.2026. године, Општинској управи Чајетина, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу Пункта за одржавање државних путева I и II реда „Чајетина“, са приступном саобраћајницом на катастарским парцелама број: 3641/1, 5096/1, 3643/6, 3643/5, 3643/10, 3643/11, 3643/17 и 364 КО Шљивовица, Општина Чајетина, у свему према потврђеном пројекту архитектуре, број техничке документације: 155/23-1, израђене од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид, где је одговорно лице пројектанта Кристина Башић, дипл. инж. арх., са лиценцом број 300 G511 08, категорије објекта „Б“, класификационе ознаке број 122011, са учешћем у површини од 24,70 %, *пословна зграда (управни објекат)*, категорије објекта „В“, класификационе ознаке број 124 210, са учешћем у површини од 43,00 %, *зграда гаража*, категорије објекта „Б“, класификационе ознаке број 125221, са учешћем у површини од 32,30 %, *специјализована складишта-објекат солане*, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 211201, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 230201- дизел електрични агрегат, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број

222410- локални електрични надземни или подземни водови, електроенергетска мрежа и спољно осветљење, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 222431, локални телекомуникациони надземни или подземни водови, телекомуникациони водови, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 222210, локални цеводоводи за дистрибуцију воде, телекомуникациони водови, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 222220, остале грађевине у локалној водоводној мрежи, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 222320, канализациона мрежа за отпадну воду и канализациона мрежа за атмосферску воду, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 222220, остале грађевине у локалној водоводној мрежи, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке број 222320, објекти за прикупљање и пречишћавање отпадних вода, ограда комплекса који се гради у месту Златибор, на катастарским парцелама број: 3641/1, 5096/1, 3643/6, 3643/5, 3643/10, 3643/11, 3643/17 и 364 КО Шљивовица, Општина Чајетина (површина парцела износи 14.947,00 m²), у свему према пројекту за грађевинску дозволу, заведен под бројем: ROP-CAJ-18198-CPI-1/2026, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Ово Одељење утврдило је да је уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, који је поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 135. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу и главна свеска *израђен од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид*, где је одговорно лице пројектанта Кристина Башић, дипл. инж. арх., са лиценцом број 300 G511 08;
2. Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) који се састоји од:
 - a. пројекат архитектуре, *израђен од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид*, где је одговорно лице пројектанта Кристина Башић, дипл. инж. арх., са лиценцом број 300 G511 08;
 - b. пројекат конструкције, *израђен од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид*, где је одговорно лице пројектанта Соња Катић, дипл. инж. грађ., са лиценцом број 310 D305 06;
 - c. пројекат саобраћајница, *израђен од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид*, где је одговорно лице пројектанта Бранислава Савић, дипл. инж. грађ., са лиценцом број 318 R256 18;
 - d. пројекат хидротехничких инсталација, *израђен од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид*, где је одговорно лице пројектанта Блаженка Јовановић, дипл. инж. грађ., са лиценцом број 314 C387 05;
 - e. пројекат електроенергетских инсталација, *израђен од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид*, где је одговорно лице пројектанта Бојан Пршић, дипл. инж. ел., са лиценцом број 350 A321 04;
 - f. пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, *израђен од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид*, где је одговорно лице пројектанта Бојан Пршић, дипл. инж. ел., са лиценцом број 353 B798 05;
 - g. пројекат машинских инсталација, *израђен од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид*, где је одговорно лице пројектанта Миодраг Лазвић, дипл. инж. маш., са лиценцом број 330 K539 11;
 - h. пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације, *израђен од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид*, где је одговорно лице пројектанта Боривој Сандић, дипл. инж. саобр., са лиценцом број 371 И041 23;

- a. пројекат спољног уређења-пејзажна архитектура и хортикултура, *израђен од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид*, где је одговорно лице пројектанта Ана Вуколић, дипл. инж. пејз. арх., са лиценцом број 373 Р779 18;
 - ј. синхрон план инсталација комплекса, *израђен од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид*, где је одговорно лице пројектанта Миодраг Лазих, дипл. маш. инж., са лиценцом број 330 К539 11;
 - к. елаборат о геотехничким условима изградње, *израђен од стране агенције „Паштићанац“ доо – Ваљево*, где је овлашћено лице Богдан Петровић, дипл. инж. геол., са лиценцом број 391 М048 13;
 - ах. елаборат заштите од пожара, *израђен од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид*, где је овлашћено лице Миодраг Лазих, дипл. инж. маш., са лиценцом 07-152-362/13 (МУП);
 - алл. елаборат енергетске ефикасности, *израђен од стране агенције „Паштићанац“ доо – Ваљево*, где је овлашћено лице Богдан Петровић, дипл. инж. геол., са лиценцом број 391 М048 13;
 - п. елаборат заштите од пожара, *израђен од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид*, где је овлашћено лице Миленко Радишић, дипл. инж. ел., са лиценцом 381 1182 14.
3. Катастарско-топографски план за катастарске парцеле број: 3641/1, 5096/1, 3643/6, 3643/5, 3643/10, 3643/11, 3643/17 и 364 КО Шљивовица.
 4. План управљања отпадом од грађења и рушења, *израђен од стране агенције „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО ШИД Кнеза Милоша 2, 22 240 Шид*, где је главни пројектант Никола Логарушић, дипл. грађ. инж., дипл. инж. грађ., са лиценцом број лиц. бр. 315 И00678 19.
 5. Сагласност на план управљања отпадом од грађења и рушења, број: 501-92/2026-03, од 05.06.2026. године.
 6. Изјава Инвеститора на основу члана 69. став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), број: 953-12231, од 10.06.2026. године.
 7. Доказ о уплати републичке таксе и накнаде за Централну евиденцију.
 8. Пуномоћје за подношење захтева.

Увидом у поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за даље поступање и да су подаци наведени у изводу из пројекта у складу са издатим локацијским условима број: РОР-САЈ-43139-ЛОСА-3/2024, заводни број: 353-716/2023-03 од 06.06.2024. године и број: РОР-САЈ-42556-ТЕССОРО-2/2024, заводни број: 353-716/2024-03 од 08.07.2024. године, што је потврђено од стране урбанистичке службе Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове.

Чланом 135. став 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе и платио одговарајуће административне таксе.

Чланом 8ђ. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" број 72/09, 81/09, 64/2010-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-решење УС,

98/13-одлука, 132/14, 145/14, 83/18, 9/20, 52/21 и 62/2023) прописано је да: "Током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог Закона.

Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова:

- 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави;
- 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве;
- 3) да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке;
- 4) да ли је уз захтев приложена сва потребна документација прописана овим Законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона;
- 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе;
- 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима."

Чланом 17. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" број 96/2023), прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за поступање по захтеву;

подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са законом;

захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке; уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;

уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Овај одсек је, сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, увидом у напред наведену документацију извршило искључиво проверу и испуњеност формалних услова за изградњу предметног објекта и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор, а у складу са чланом 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи.

Поступајући у складу са чланом 17., 19., 20. Правилника о поступку спровођења

обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 96/2023) овај орган је у складу са својим овлашћењима, након провере испуњености формалних услова за

поступање по захтеву у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" број 72/09, 81/09, 64/2010-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС,

54/13- решење УС, 98/13-одлука, 132/14, 145/14, 83/18, 9/20, 52/21 и 62/2023) и чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, констатовао да је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву документацију прописану чланом 135. Закона о планирању и изградњи и чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, за издавање грађевинске дозволе, након чега је применом члана 136. став 2. Закона о планирању и изградњи и члана 20. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донета одлука као у диспозитиву решења.

Такса за ЦЕОП наплаћена у износу од **5.500,00** динара, и републичка административна такса за издавање решења наплаћена је у износу од **7.730,00** динара на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 – усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн. и 63/2024 - измена и допуна усклађених дин. изн.).

Наплаћује се локална административна такса у износу **45.871,00** динара на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15 и 7/16) на жиро рачун број 840-742251843-73 позив на број 97 модел 64 03504880.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања.

Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од **610,00** динара, на жиро рачун број 840-742251843-73 позив на број 97 модел 64 03504880.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,

Снежана Марјановић с.м.и.г.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић дипл.правник