

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-19147-ISAW-4/2019
Заводни број: 351-472/2019-03
15. август 2019. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Општинске управе Чајетина, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 28. и члана 29. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени лист РС" бр. 18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ ЧАЈЕТИНА, из [REDACTED] извођење радова на изградњи економског објекта за складиштење сточне хране и смештај пољопривредног алата, који се изводе у насељеном месту Семегњево, на катастарској парцели број 1141 КО Семегњево, у свему према идејном пројекту.

II. Саставни део решења чини:

- идејни пројекат изградње економског објекта, у Семегњевоу, (извод из пројекта, главна свеска, пројекат архитектуре) израђен од стране привредног друштва "Пројектни Биро" ДОО, [REDACTED] где је одговорни пројектант Милорад Р. Станојчић, дипл. инж. арх., број лиценце 300 5155 03;

- потврда број 351-472/2019-03 од 14.08.2019. године, издата од стране Општинске управе Чајетина.

III. Чланом 97. Став 8, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) утврђено је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини.

IV. Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

V. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеној административној такси и накнаде за ЦЕОП.

Образложење

Инвеститор Општинска управа Чајетина, [REDACTED], поднео је 13. августа 2019. године захтев за одобравање радова на изградњи економског објекта у Семегњевоу, који се изводе на катастарској парцели број 1141 КО Семегњево, број ROP-CAJ-19147-ISAW-4/2019, и доставио следећу документацију:

- идејни пројекат изградње економског објекта у Семегњевоу, (извод из пројекта, главна свеска, пројекат архитектуре) израђен од стране привредног друштва "Пројектни биро" ДОО, [REDACTED] потписан од стране одговорног пројектанта Милорада Р. Станојчића, дипл. инж. арх., број лиценце 300 5155 03;

- сагласност власника катастарске парцеле број 1141 КО Семегњево, оверене од стране писарнице Општине Чајетина, овера број 035-1-1307 од 18.04.2019.године;
- изјава дата од стране одговорног пројектанта за енергетску ефикасност Миланка Д. Ранковића дипл.маш.инж. брј лиценце 381 0657 13;
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Увидом у поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за даље поступање и да су подаци наведени у идејном пројекту у складу са локацијским условима број 353-167/2019-03 који су објављени 31.07.2019. године, што је потврђено од стране урбанистичке службе Одсека за урбанизам.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) предвиђено да се извођење радова на изградњи помоћних и економских објеката врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) члану 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донето решење као у диспозитиву.

Такса за ово решење наплаћена је и у износу од 2.000 динара за услугу Централне евиденције обједињене процедуре.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем)) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административнеа такса од 470 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

Обрадио:*Александар Николић*

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,
Светлана Јовановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Вељко Радуловић