

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Број: РОР-САЈ-22718-ISAW-1/2023

Заводни број: 351-416/2023-03

Датум: 08.08.2023.године

Краља Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско – правне послове, решавајући по захтеву привредног друштва ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О. из Београда, огранак Ужице, а за потребе финансијера "THE BEST AGRO CONSULTING DOO SOMBOR" Шумадијска 24, СОМБОР, који је поднет преко пуномоћника Милице Илић [REDACTED] ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19 и 37/19 и Закону о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласници РС", бр. 62/2023 од 27.7.2023. године који је ступио је на снагу 4.8.2023), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору, привредном друштву ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О. из Београда, огранак Ужице, извођење радова на изградњи кабловског вода 0,4 кV у дужини од 150м, од трафостанице ТС 10/0,4 кV Царева вода која се налази на катастарској парцели број 2541/1 КО Доброселица, до будућег МРО4 на катастарској парцели 2601/3 КО Доброселица, која се налази у власништву финансијера "THE BEST AGRO CONSULTING DOO SOMBOR", Сомбор, у свему према предвиђеној ситуацији у идејном пројекту електроенергетских инсталација.

II. Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат изградње кабловског вода 0,4 кV у дужини од 150м, од трафостанице ТС 10/0,4 кV Царева вода која се налази на катастарској парцели број 2541/1 КО Доброселица, до будућег МРО4 на катастарској парцели 2601/3 КО Доброселица, израђен је од стране: »ЗБ-ЕЛЕКТРО« ЗР, Зоран Богдановић, пр. Ужице, Радничког батаљона 69, број техничке документације: 36/2023-1 , Ужице, јун 2023. године, где је одговорни пројектант Зоран Богдановић, дипл.ел.инж. –број лиценце: 350 1082 03.

III. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

IV. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

V. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VI. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеној локалној административној такси.

Образложење

Инвеститор привредно друштво ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О. из Београда, огранак Ужице, кроз Централни информациони систем, дана 21.07.2023. године, преко пуномоћника Милице Илић [REDACTED] поднео је Општинској управи Чајетина, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи кабловског вода 0,4 кV у дужини од 150м, од трафостанице ТС 10/0,4 кV Царева вода која се налази на катастарској парцели број 2541/1 КО Доброселица, до будућег МРО4 на катастарској парцели 2601/3 КО Доброселица, која се налази у власништву финансијера "THE BEST AGRO CONSULTING DOO SOMBOR", Сомбор, у свему према предвиђеној ситуацији у идејном пројекту електроенергетских инсталација, заведен под бројем ROP-CAJ-22718-ISAW-1/2023, заводни број 351-416/2023-03, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Ово Одељење утврдио је да је уз наведени захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- главна свеска и идејни пројекат изградње кабловског вода 0,4 кV у дужини од 150м, од трафостанице ТС 10/0,4 кV Царева вода која се налази на катастарској парцели број 2541/1 КО Доброселица, до будућег МРО4 на катастарској парцели 2601/3 КО Доброселица, израђен је од стране: »ЗБ-ЕЛЕКТРО« ЗР, Зоран Богдановић, пр. Ужице, Радничког батаљона 69, број техничке документације: 36/2023-1 , Ужице, јун 2023. године, где је одговорни пројектант Зоран Богдановић, дипл.ел.инж. –број лиценце: 350 1082 03.

-пуномоћје за подношења захтева;

-сагласност власника катастарске парцеле број 2541/1 КО Доброселица, од 11.07.2023.године;

-доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

Увидом у јавну књигу утврђено је да финансијер "THE BEST AGRO CONSULTING DOO SOMBOR", Сомбор, има право својине на земљишту односно катастарској парцели број 2601/3 КО Доброселица.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) предвиђено да се извођење радова на изградњи кабловског вода 1кV, са ТС Телевизија 2, од РО-8 код Кружног пута до будућег ИМО-2 на катастарској парцели 4523/72 КО Чајетина, на Златибору, врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) донето решење као у диспозитиву.

Административна такса за подношење захтева наплаћена је , на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1 ("Службени гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009.....112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин. изн. и 113/2017) и накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је .

Локална административна такса у износу од 7.500,00 динара, наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Службени лист општине Чајетина", број 7/2016), на жиро рачун број 840-742251843-73, позив на број 97 90-035, прималац Буџет СО Чајетина.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациона систем односно од дана објављивања.

Жалба се подноси кроз Централни информациона систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 470,00 динара на жиро рачун број 840-742221843-57, позив на број 97 90-035.

Обрађивач: *Данијела Косановић , спец.струк.инж.грађ*

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл.правник