

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа,

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

ROP-CAJ-29118-ISAW-10/2024

Заводни број: 351-471/2024-03

Датум: 19.август 2024. године

Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско – правне послове, Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката, решавајући по захтеву привредног друштва "Електродистрибуција Србије" Д.О.О., [REDACTED] огранак Електродистрибуција Ужице, [REDACTED] [REDACTED] 07005466 ПИБ 100001378, који је поднет преко пуномоћника "ELSA SISTEM" доо, [REDACTED] 104652543, [REDACTED], чији је пуномоћник Милица Гобелјић, из Београда, ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19. 37/19, 52/2021 и 62/2023), члана 26.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) доноси

## РЕШЕЊЕ

**I. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ" Д.О.О., [REDACTED] огранак Електродистрибуција [REDACTED], извођење радова на изградњи кабловских водова 0.4 кV и изградњи мерно разводног ормана, за електроенергетско напајање стамбено-пословног објекта потрошача ЕЛСА СИСТЕМ Д.О.О., на Златибору, на катастарској парцели број 4571/81 КО Чајетина. Напајање објекта предвиђено је са ТС 10/0,4 кV БИП 2 на Златибору, а преко катастарских парцела 4571/78, 4571/29, 4571/23 и 4571/81 све КО Чајетина, у свему према приложеном идејном пројекту. Категорија објекта је "Г", класификациона ознака 222410.

**II.** Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат електроенергетских инсталација – кабловски водови и мерно разводни ормани за електроенергетско напајање стамбено-пословног објекта потрошача ЕЛСА СИСТЕМ Д.О.О. на Златибору, на катастарској парцели број 4571/81 КО Чајетина, израђен од стране З.Р. "zb - elektro", из Ужица, Николе Пашића 1, где је главни пројектант Зоран Богдановић, дипл.ел.инж., број лиценце 350 1082 03.

**III.** Предрачунска вредност радова износи 8.886.542,49 динара

**IV.** Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

**V.** Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

**VI.** Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

**VII.** Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама.

*Образложење*

Инвеститор "ЕЛЕКРОДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О., [REDACTED], огранак Електродистрибуција [REDACTED], а преко пуномоћника "ELSA SISTEM" доо, [REDACTED] 20207710 104652543, [REDACTED], кроз централни информациони систем, поднео је дана 29.07.2024. године, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи кабловских водова 0.4 кV за електроенергетско напајање стамбено-пословног објекта потрошача ЕЛСА СИСТЕМ Д.О.О., на Златибору, на катастарској парцели број 4571/81 КО Чајетина, заведен под бројем ROP-CAJ-29118-ISAW-10/2024 заводни број 351-471/2024-03.

Овај Одсек је утврдио да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи кабловских водова 0.4 кV, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 26.став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- идејни пројекат (главна свеска и пројекат електроинсталација) – кабловски водови и мерно разводни ормани за електроенергетско напајање стамбено-пословног објекта потрошача ЕЛСА СИСТЕМ Д.О.О. на Златибору, на катастарској парцели број 4571/81 КО Чајетина. Напајање објекта предвиђено је са ТС 10/0,4 кV БИП 2 на Златибору и изградњи мерно разводног ормана, а преко катастарских парцела 4571/78, 4571/29, 4571/23 и 4571/81 све КО Чајетина, израђен од стране З.Р. "zb - elektro", из Ужица, Николе Пашића 1, где је главни пројектант Зоран Богдановић, дипл.ел.инж., број лиценце 350 1082 03.

- сагласност власника катастарске парцеле број 4571/23 КО Чајетина, Предузеће за производњу, трговину и услуге "Катадузо" доо, из Београда, улица Мајора Александра Мишића број 1;

- уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, број 8М.1.0.0.-Д-09.15.-52 од 06.12.2022.године, закључен између "Електродистрибуција Србије" Д.О.О., из Београда, огранак Електродистрибуција Ужице и "ELSA SISTEM" доо, ПИБ: 104652543, Угриновци, Улица проте Јефтимија Ивановића број 69;

- пуномоћје Милице Гобелјић, из Београда;

- овлашћење "Електродистрибуција Србија" доо, Београд, огранак Ужице;

- доказ о уплати републичке таксе и накнаде за Централну евиденцију.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 52/21 и 62/2023), донето решење као у диспозитиву.

**Накнада за централну евиденцију** прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 131/2022) **наплаћена је.**

**Републичке административне таксе** за ово решење **наплаћене су** на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 165. и 1. ("Службени гласник РС", број 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. зако, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 – усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013 – усклађени дин.изн., 65/2013 – др.закон, 57/2014 – усклађени дин.изн., 45/2015 – усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 – усклађени дин.изн., 61/2017 – усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 – усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019 – усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 – усклађени дин.изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин.изн. и 138/2022, 54/2023-усклађени дин.изн., 92/2023, 5/2024- усклађени дин.изн. и 63/2024 - измена и допуна усклађених дин.изн.).

**Локална административна такса** у износу од 5.750,00 динара **наплаћује се** на основу Одлуке о измени одлуке о локалним административним таксама ("Службени лист општине Чајетина", број 12/2017), на жиро рачун број 840-742251843-73, позив на број 97 90-035, прималац Буџет СО Чајетина

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања.

Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 480 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

**РЕФЕРЕНТ ОБРАЂИВАЧ:** Ана Лазих

ШЕФ ОДСЕКА,  
*Снежана Марјановић*