

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа,
Одељење за урбанизам и имовинско правне послове
Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката
ROP-CAJ-28373-ISAW-11/2024
Заводни број: 351-481/2024-03
Датум: 27. август 2024. године
Краља Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско – правне послове, решавајући по захтеву инвеститора „Електродистрибуција Србије“ д.о.о., Београд, огранак Ужице, М.Б. **07005466**, чији је пуномоћник „ПРЕМИЈУС“ д.о.о., [REDACTED] ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др.закон, 9/2020, 52/21, 62/23), члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору „Електродистрибуција Србије“ д.о.о., Београд, огранак Ужице, М.Б. **07005466**, извођење радова на изградњи кабловског вода 0,4 кV за електроенергетско напајање стамбеног објекта потрошача “ПРЕМИЈУС“ д.о.о., Београд, у улици Јованке Јефтановић бр.26, на Златибору, на катастарској парцели број 4577/735 КО Чајетина, а у свему према приложеном идејном пројекту. Објекат је категорије "Г", класификационе ознаке 222410.

Предрачун радова износи 1.649.315,10 динара.

II. Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат електроенергетских инсталација, израђен од стране „ЗБ-ЕЛЕКТРО“, Зоран Богдановић пр., где је главни пројектант Зоран Богдановић дипл.ел.инж. са бројем лиценце 350 1082 03, број техничке документације 35//2024-1, јул 2024.

III. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

IV. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

V. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VI. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама као и **полису осигурања од штете ка трећим лицима.**

VII. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чланом 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Образложење

Инвеститор, „Електродистрибуција Србије“ д.о.о., Београд, огранак Ужице, М.Б. **07005466**, кроз централни информациони систем, поднео је дана 01. августа 2024. године, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова број ROP-CAJ-28373-ISAW-11/2024, за изградњу прикључног кабловског вода 0,4kV и мерно разводног ормана за електроенергетско напајање стамбеног објекта потрошача „ПРЕМИЈУС“ д.о.о, у улици Јованке Јефтановић бр.26, на Златибору, на катастарској парцели број 4577/735 КО Чајетина. Радови се изводе на катастарским парцелама број 4577/1 и 4577/735 Ко Чајетина. Дужина рова износи 48метара.

Од ТС 10/0,4 kV Идила предметни објекат се напаја са два кабловска вода РР00-А 4Х150mm² до КПО1 и КПО 2 на објекту и од КПО1 до МРО1(за дванаест мерних уређаја) и КПО 2 до МРО 2 (за дванаест мерних уређаја) са кабловским водовима РР00 4х95mm² . МРО1 и МРО2 су мерни ормани предвиђени за уградњу максимално по 12 мерних уређаја. А све према условима за пројектовање и прикључење бр. 8М.1.0.0-D-09.15.-270837-21 од 05.11.2021.год.

Ово Одељење утврдило је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи кабл вода и МРО који се изводе у насељеном месту Златибор, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране „ЗБ-ЕЛЕКТРО“, Зоран Богдановић пр., број техничке документације 35/2024-1, јул 2024, где је главни пројектант Зоран Богдановић дипл.ел.инж. са бројем лиценце 350 1082 03,

-Овлашћење од стране „Електродистрибуција Србије“ д.о.о., Београд, огранак Ужице, а за „ПРЕМИЈУС“ д.о.о., Београд да у име инвеститора може поднети захтев,

-Сагласност од стране сувласника на парцели број 4577/735 КО Чајетина, Вулин Лазара, Сенише Каришик, Мирка Томашевића, оверене од стране јавног бележника.

-Доказ о уплати републичке таксе и накнаде за Централну евиденцију.

Поступајући по захтеву овај орган је извршио проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и утврдио да су формални услови из члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023) испуњени.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023) предвиђено да се извођење кабл вода врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/21 и 62/2023), донето решење као у диспозитиву.

Републичке административне таксе за ово решење наплаћене су на основу Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. зако, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 – усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013 – усклађени дин.изн., 65/2013 – др.закон, 57/2014 – усклађени дин.изн., 45/2015 – усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 – усклађени дин.изн., 61/2017 – усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 – усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019 – усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 – усклађени дин.изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин.изн., 138/2022, 54/2023-усклађени дин.изн., 92/2023, 59/2024-усклађени дин.изн. и 63/2024-измена и допуна усклађених дин.износа).

Такса за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", број 131/2022), наплаћена је.

Наплаћује се локална административна такса у износу од 2.400,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 12/2017), на жиро рачун број 840-742251843-73 позив на број 97 модел 90-035 , прималац Буџет СО Чајетина.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања.

Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила,

Сузана Јелисавчић с.м.и.

Шеф Одсека,

Снежана Марјановић с.м.и.г.

