



Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
еколошке и имовинско-правне послове
Број предмета: ROP-CAJ-25714-LOC-1/2025
Заводни број: 353-429/2025-03
Датум: 22. август 2025. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина, Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове поступајући по захтеву Гвоздена Томановића [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника Јелице Пашић Јовановић [REDACTED] за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 728/2 К.О. Доброселица, на основу члана 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 – у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 – у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Гвоздена Томановића из Ужица, Карађорђевог шанац 122, који је поднет од стране пуномоћника Јелице Пашић Јовановић из Ужица, Херцеговачка 16, за издавање локацијских услова, заводни број 353-429/2025-03 од 21.08.2025. године, за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 728/2 К.О. Доброселица, као НЕПОТПУН.

Образложење

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране Гвоздена Томановића из Ужица, Карађорђевог шанаца 122, за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 728/2 К.О. Доброселица.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи услови:

1. Најмања димензија паркинг места за подужно паркирање је 200/550 mm према Правилнику о условима и нормативима за пројектовање стамбених зграда и станова („Сл. гласник РС“, бр. 58/2012, 74/2015 и 82/2015).
2. У главној свесци у табели „Општи подаци о објекту и локацији“ потребно је навести податке о постојећем објекту.
3. Потребно је дефинисати статус дела објекта који је евидентиран на катастарско топографском плану а није обухваћен Решењем о озакоњењу објекта.

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 610,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 64-035-04880 Закон о административним таксама („Сл. гласник РС“, број 43/2003,..., 63/2024-измена и допуна усклађених дин. изн., 94/2024 и 55/2025- усклађени дин. изн.).

Обрадила

Ивана Јовановић, маг.инж.урб.

НАЧЕЛНИК

Начелник Одељења

Општинске управе

Марина Лазић, маг.инж.арх.

Вељко Радуловић