



Република Србија  
**ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА**

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
еколошке и имовинско-правне послове  
Број предмета: ROP-CAJ-12683-LOCH-2/2025  
Заводни број: 353-223/2025-03  
Датум: 01. август 2025. године  
Чаетина

Општинска управа Чаетина - Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове, поступајући по захтеву Милана Јанковића [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника МАТЕЈА ЂЕДОВИЋ ПР АРХИТЕКТОНСКА ДЕЛАТНОСТ АРХИ АВАНТ ЗЛАТИБОР из Златибора, ул. Потоци бр. 86, за издавање локацијских услова за реконструкцију стамбеног објекта на катастарској парцели број 4430/11 у К.О. Чаетина, на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023; - у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 – у даљем тексту Правилник) доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Милана Јанковића [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника МАТЕЈА ЂЕДОВИЋ ПР АРХИТЕКТОНСКА ДЕЛАТНОСТ АРХИ АВАНТ ЗЛАТИБОР из Златибора, ул. Потоци бр. 86, заводни број 353-223/2025-03 од 24.07.2025. године за издавање локацијских услова за реконструкцију стамбеног објекта на катастарској парцели број 4430/11 у К.О. Чаетина, као НЕПОТПУН.

### **Образложење**

Општинској управи Чаетина, поднет је захтев од стране Милана Јанковића [REDACTED] [REDACTED], за реконструкцију стамбеног објекта на катастарској парцели број 4430/11 у К.О. Чаетина.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи услови :

1. Општинска управа Чајетина објавила је дана 15.05.2025. године Решење о одбацивању број ROP-CAJ-12683-LOC-1/2025, заводни број: 353-223/2025-03 од дана 13.05.2025. године. Како је подносилац захтева поднео усаглашен захтев 24.07.2025. године, није испоштовао рок од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина.

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

С обзиром да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију, како је то прописано чланом 8 став 7 Правилника, а да се предметни захтев одбацује други пут због формалних недостатака, подносилац захтева је обавезан да приликом поновног подношења захтева за издавање грађевинске дозволе поднесе целокупну потребну документацију и прописане таксе и накнаде, као да је реч о првом захтеву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 610,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 64-035-04880 Закона о административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003,...,63/2023-измена и допуна усклађених дин.изн., 94/2024 и 55/2025 – усклађени дин. изн.).

**Обрађивач**

*Сара Новаковић, дипл.инж.арх.*

**Начелник Одељења**

*Марина Лазивић, маст.инж.арх.*

**НАЧЕЛНИК  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

*Вељко Радуловић*