



Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
еколошке и имовинско-правне послове
Број предмета: ROP-CAJ-14833-LOC-1/2026
Заводни број: 353-243/2026-03
Датум: 15. јул 2026. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове, поступајући по захтеву GRADJEVINSKO PREDUZEĆE OPEK DOO, LOZNICA из Лознице, Луке Стевића 2, који је поднет од стране пуномоћника Марка Митровића [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на грађевинској парцели која ће бити формирана од катастарских парцела број 4577/218 и 4577/570 – део обе К.О. Чајетина, на основу члана 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025 – у даљем тексту Закон) и члана 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 – у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев GRADJEVINSKO PREDUZEĆE OPEK DOO, LOZNICA из Лознице, Луке Стевића 2, који је поднет од стране пуномоћника Марка Митровића [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на грађевинској парцели која ће бити формирана од катастарских парцела број 4577/218 и 4577/570 - део обе К.О. Чајетина, као НЕПОТПУН.

Образложење

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране GRADJEVINSKO PREDUZEĆE OPEK DOO, LOZNICA из Лознице, Луке Стевића 2, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на грађевинској парцели која ће бити формирана од катастарских парцела број 4577/218 и 4577/570 - део обе К.О. Чајетина.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву **нису испуњени следећи услови**:

Решавајући по захтеву именованог, надлежни орган се обратио имаоцу јавних овлашћења са захтевом за издавање услова за пројектовање и прикључење по којем је исти ималац јавних овлашћења, Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице, издао обавештење број 2581200-Д.09.15.-225030-26, од дана 03.06.2026. године, на основу члана 12., став 2. Правилника, у којем се износи да није могуће издати техничке услове за пројектовање и прикључење на електроенергетску мрежу због недостатака у захтеву и садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова.

На основу горе наведеног надлежни орган одбацује захтев за издавање локацијских услова сагласно члану 12., став 2. Правилника пошто Идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Према горе наведеном, а сагласно члану 8. став 2. Правилника и члану 8. Закона, одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје путем система за електронско подношење пријава, уз плаћање административне таксе од 630,00 динара, 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 64-035-04880 - Закон о административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003,..., 63/2024-измена и допуна усклађених дин. изн. и 94/2024, 55/2024- усклађени дин. изн., 109/2025 и 54/2026 – усклашени дин. изн.).

Обрадила

Ивана Јовановић, маст.инж.урб.

Начелник Одељења

Марина Лазић, маст.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

Општинске управе

Вељко Радуловић