

"Службени лист општине Чајетина", број 12/2020 од 28. јула 2020. године

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА



Година: XIV

Цена овог броја је 300,00 динара. Годишња претплата је 3.000,00 динара.

БРОЈ 12

**Службени лист Општине Чајетина,
Број 12/2020**

Чајетина, 28. јула 2020 . године

С А Д Р Ж А Ј

- 1. Одлука о потврђивању мандата одборника Скупштине општине Чајетина;**
- 2. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа Привредном друштву " JET SET GROUP" ДОО из Нове Пазове;**
- 3. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа " SD ROYAL WEST doo NOVI SAD" ИЗ Новог Сада;**
- 4. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа " ELSA SYSTEM" ДОО из Београда;**
- 5. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа " ESENTICO BOKI " из Чајетине;**
- 6. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа Ђурић Слободану из Ужица;**
- 7. Решење о отуђењу грађевинског земљишта путем јавног огласа Привредном друштву " ПГП КОЛАШИНАЦ д.о.о Крагујевац" из Крагујевца;**
- 8. Одлука о изради измене и допуна Плана детаљне регулације за изградњу гондоле на Златибору;**
- 9. Одлука о спровођењу јавног конкурса за именовање директора ЈП" GOLD GONDOLA ZLATIBOR" ;**
- 10.Решење о давању сагласности на измене Програма пословања за 2020.годину ЈКП" ВОДОВОД ЗЛАТИБОР" из Чајетина;**
- 11.Решење о престанку дужности досадашњег директора и именовање в.д. директора ЈКП" ВОДОВОД ЗЛАТИБОР" из Чајетина;**
- 12.Решење о давању сагласности на извештај о пословању Привредног друштва за развој пољопривреде " ЗЛАТИБОРСКИ ЕКО АГРАР" Чајетина за 2019.годину;**
- 13.Решење о давању сагласности на Извештај о спровођењу мера пољопривредне политике руралног развоја за подручје општине Чајетина за 2019.годину;**
- 14.Одлука о регулисању међусобних односа између општине Чајетина и Василија Мићића " Пuteви " АД Ужице и ХТТП " Палисад" АД Златибор;**
- 15.Решење о разрешењу и именовању председника и чланова Управног одбора Предшколска установе "Радост" Чајетина;**

16. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом **Радивоју Перовићу из Суботице** ;
17. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом "**BEL BAU INVEST DOO**" из **Београда** ;
18. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом **Страњаковић Зорки из Златибора** ;
19. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом **Привредном друштву " VMC Apartment Zlatibor"** доо из **Крагујевца** ;
20. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом **Недељковић Дејану из Краљева** ;
21. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом **Привредном друштву " Магнет комерц" доо из Пожеге** ; ;
22. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом **Недељковић Дејану из Ужица** ;
23. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини непосредном погодбом **Вилотић Ненаду и Вилотић Предрагу из Обреновца** ;
24. **Одлука о уређивању грађевинског земљишта у центру насељеног места Златибор- трећи део.**

На основу члана 46. и 48. Закона о локаним изборима ("Службени гласник РС", број 129/2007, 34/2010- одлука УС , 54/2011 и 68/2020), Скупштина општине на електронској седници одржаној 28. јула 2020 .године донела је

ОДЛУКУ О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

1. УТВРЂУЈЕ СЕ ПРЕСТАНАК мандата одборницима Скупштине општине Чајетина због преузимања посла , односно функције која је , у складу са законом неспојива са функцијом одборника , и то: Милану Стаматовићу из Златибора, Милоју Рајовићу из Златибора и Гордани Бојовић из Дренова .

2. ПОТВРЂУЈЕ се мандат одборницима Скупштине општине Чајетина , изабраним на изборима који су одржани 21. јуна 2020 .године , и то:

- Милану Лазовићу из Алиног Потока, са изборне листе Милан Стаматовић- Здрава Србија- Демократска странка Србије- Партија уједињених пензионера Србије;
- Велисаву Нинчићу из Бранежаца , са изборне листе Милан Стаматовић- Здрава Србија- Демократска странка Србије- Партија уједињених пензионера Србије и
- Миловану Божићу из Шљивовице са изборне листе Милан Стаматовић- Здрава Србија- Демократска странка Србије- Партија уједињених пензионера Србије;

3. Ову одлуку објавити у "Службеном листу општине Чајетина" .

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-46/2020-01 од 28. јула 2020.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

Број: 463- 65/2020-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ ,бр.72/2009,81/2009 – исправка,64/2010 – одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, - др.закон и 9/2020) члана 9,10 и 13 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012,5/2014,1/2017 и 2/2018) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној 28. јула 2020. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1.Привредном друштву : „JET SET GROUP“ доо, из Нове Пазове, Улица Пионирска број 12 као једином и најповољнијем понуђачу, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-прва фаза(" Службени лист општине Чајетина“ број 2/2012 , 4/2016, 2/2017 , 4/2017 , 8/2017 , 14/2018 и 18/2019) и то:

- кат.парцела број 4578/300 КО Чајетина, у површини од 400 m², за понуђени износ од 4.412.000,00 динара (словима: четири милиона четири стотине дванаест хиљада)

2. Поводом овог решења понуђач ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава код јавног бележника, а трошкови овере падају на терет понуђача.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-35/20-01 од 04. јуна 2020. године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Данас ", који је објављен 12. јуна 2020. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4578/300 КО Чајетина, у површини од 400 m² са почетном ценом 4.400.000,00 динара.

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта једином и најповољнијем понуђачу, **Привредном друштву : „JET SET GROUP“ доо, из Нове Пазове, Улица Пионирска број 12** са понуђеним износом од 4.412.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-65/2020-02 од 28.јула 2020. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

Број: 463- 66/2020-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ ,бр.72/2009,81/2009 – исправка,64/2010 – одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, - др.закон и 9/2020) члана 9,10 и 13.Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012,5/2014,1/2017 и 2/2018) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној 28.јула 2020. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1.Привредном друштву : „ SD ROYAL WEST doo NOVI SAD “ из Новог Сада, Улица Руменачка број 43 као једином и најповољнијем понуђачу, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-прва фаза(" Службени лист општине Чајетина“ број 2/2012 , 4/2016, 2/2017 , 4/2017 , 8/2017 , 14/2018 и 18/2019) и то:

- кат.парцела број 4578/294 КО Чајетина, у површини од 850 m², за понуђени износ од 19.555.000,00 динара (словима: деветнаест милиона петстотина педест и пет хиљада)

2. Поводом овог решења понуђач ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава код јавног бележника, а трошкови овере падају на терет понуђача.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

О б р а з л о ж е њ е

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-35/20-01 од 04. јуна 2020. године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Данас ", који је објављен 12. јуна 2020. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4578/294 КО Чајетина, у површини од 850 m² са почетном ценом 19.550.000,00 динара.

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта једином и најповољнијем понуђачу, **Привредном друштву : „SD ROYAL WEST doo NOVI SAD“ из Новог Сада, Улица Руменачка број 43** са понуђеним износом од 19.555.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463- 66/2020-02 од 28. јула 2020. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

Број: 463-67/2020-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ ,бр.72/2009,81/2009 – исправка,64/2010 – одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, - др.закон и 9/2020) члана 9,10 и 13 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012,5/2014,1/2017 и 2/2018) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној 28.јула 2020. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1.Привредном друштву : „ELSA SYSTEM“ доо из Београда - Земун, Ул. Проте Јефтимија Ивановића бр. 69 као једином и најповољнијем понуђачу, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-прва фаза("Службени лист општине Чајетина" број 2/2012, 4/2016, 2/2017, 4/2017, 8/2017, 14/2018 и 18/2019) и то:

- кат.парцела број 4624/32 КО Чајетина, у површини од 6.600 m², за понуђени износ од 72.650.000,00 динара (словима: седамдесет два милиона шест стотина педест хиљада)

2. Поводом овог решења понуђач ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава код јавног бележника, а трошкови овере падају на терет понуђача.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

О б р а з л о ж е њ е

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-35/20-01 од 04. јуна 2020. године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Данас ", који је објављен 12. јуна 2020. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4624/32 КО Чајетина, у површини од 6.600 m² са почетном ценом 72.600.000,00 динара.

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта једином и најповољнијем понуђачу, **Привредном друштву : „ ELSA SYSTEM “ доо из Београда - Земун, Ул. Проте Јефtimiја Ивановића бр. 69,** са понуђеним износом од 72.650.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463- 67/2020-02 од 28.јула 2020. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

Број: 463-68/2020-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ ,бр.72/2009,81/2009 – исправка,64/2010 – одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, - др.закон и 9/2020) члана 9,10 и 13 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012,5/2014,1/2017 и 2/2018) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној 28. јула 2020. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1.Привредном друштву : „ESENTICO BOKI“ доо из Чајетине, Ул. Љубише Мићића Ждила бр. 12 као једином и најповољнијем понуђачу, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-друга фаза ("Службени лист општине Чајетина" број 12/2013 и 7/2019) и то:

- кат.парцела број 1224/74 КО Чајетина, у површини од 447 m², за понуђени износ од 1.654.500,00 динара (словима:милион шест стотина педесет и четири хиљаде и петстотина)

2. Поводом овог решења понуђач ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава код јавног бележника, а трошкови овере падају на терет понуђача.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-35/20-01 од 04. јуна 2020. године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Данас ", који је објављен 12. јуна 2020. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини,

чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 1224/74 КО Чајетина, у површини од 447 m² са почетном ценом 1.653.500,00 динара.

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта једином и најповољнијем понуђачу, **Привредном друштву : „ESENTICO ВОКИ“ доо из Чајетине, Ул. Љубише Мићића Ждила број 12,** са понуђеним износом од 1.654.500,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463- 68/2020-02 од 28. јула 2020. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

Број: 463-69/2020-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ ,бр.72/2009,81/2009 – исправка,64/2010 – одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, - др.закон и 9/2020) члана 9,10 и 13 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012,5/2014,1/2017 и 2/2018) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној 28.јула 2020. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОТУЂУЈЕ СЕ Ђурић Слободану из Ужица, Улица Његошева број 25 грађевинско земљиште у јавној својини, као једином и најповољнијем понуђачу, након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта, према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-прва фаза (" Службени лист општине Чајетина" број 2/2012 , 4/2016, 2/2017 , 4/2017 , 8/2017 , 14/2018 и 18/2019) и то:

- кат.парцела број 4578/301 КО Чајетина, у површини од 400 m², за понуђени износ од 4.405.000,00 динара (словима: четири милиона четири стотине пет хиљада)

2. Поводом овог решења понуђач ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава код јавног бележника, а трошкови овере падају на терет понуђача.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-35/20-01 од 04. јуна 2020. године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Данас ", који је објављен 12. јуна 2020. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини,

чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4578/301 КО Чајетина, у површини од 400 m² са почетном ценом 4.400.000,00 динара.

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта једином и најповољнијем понуђачу, **Ђурић Слободану из Ужица, Улица Његошева број 25**, са понуђеним износом од 4.405.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463- 69/2020-02 од 28. јула 2020. године.

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

Број: 463- 70/2020-02

Поступајући по предлогу Комисије за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, а на основу члана 99. став 1,13 и 14. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ ,бр.72/2009,81/2009 – исправка,64/2010 – одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, - др.закон и 9/2020) члана 9,10 и 13 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", бр.7/2010, 8/2012,5/2014,1/2017 и 2/2018) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", бр.2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној 28.јула 2020. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1.Привредном друштву : „ПГП Колашинац д.о.о Крагујевац“ из Крагујевца Ул. Краља Милана IV бр. 19в/29 као најповољнијем понуђачу, ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште у јавној својини након спроведеног поступка прикупљања понуда јавним огласом, ради изградње објекта према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор-прва фаза(" Службени лист општине Чајетина" број 2/2012, 4/2016, 2/2017, 4/2017, 8/2017, 14/2018 и 18/2019) и то:

- кат.парцела број 4577/796 КО Чајетина, у површини од 1003 m², за понуђени износ од 31.100.000,00 динара (тридесет један милион и стотину хиљада).

2. Поводом овог решења понуђач ће са општином Чајетина закључити уговор о отуђењу грађевинског земљишта у року од 30 дана од дана доношења решења, а у противном, ако у том року не приступе да уговор закључе, сматраће се да су одустали од захтева да им се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава код јавног бележника, а трошкови овере падају на терет понуђача.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта, по спроведеном поступку отуђења грађевинског земљишта у јавној својини, доставила је Скупштини општине Чајетина предлог за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног у тачки 1. овог решења, ради изградње објекта у складу са условима из јавног огласа.

Поступајући по поднетом предлогу, утврђено је следеће:

- да је на основу одлуке Скупштине општине Чајетина и то број 02-35/20-01 од 04. јуна 2020. године, општина Чајетина расписала јавни оглас за отуђење грађевинског земљишта у листу " Данас ", који је објављен 12. јуна 2020. године,

- да је предмет огласа било и грађевинско земљиште у јавној својини, чији је власник општина Чајетина, кат.парцела број 4577/796 КО Чајетина, у површини од 1003 m² са почетном ценом 31.093.000,00 динара,

- да је Комисија за отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта спровела поступак отварања приспелих понуда јавним огласом, утврдила резултате и у складу са Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта утврдила предлог за отуђење описаног грађевинског земљишта једином и најповољнијем понуђачу, **Привредном друштву : „ПГП Колашинац д.о.о Крагујевац“ из Крагујевца Ул. Краља Милана IV бр. 19в/29** са понуђеним износом од 31.100.000,00 динара.

Према члану 99. Закона о планирању и изградњи, грађевинско земљиште у јавној својини се отуђује лицу које понуди највећу цену за то земљиште, о чему одлуку доноси надлежни орган, а власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се грађевинско земљиште отуђује, закључују уговор у року од 30 дана од дана доношења одлуке, конкретно овог решења.

Имајући у виду напред изнето, Скупштина општине Чајетина, као надлежни орган за доношење решења о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини, по предлогу комисије је одлучила као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може повести управни спор подношењем тужбе.

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона о планирању и изградњи, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463- 70/2020-02 од 28. јула 2020. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. Два примерка понуђачу.
2. О.П-у Чајетина.
3. Два примерка Општинској управи Чајетина, ради закључења уговора о отуђењу земљишта.
4. Пореској управи Чајетина, по закључењу уговора.
5. Архиви.

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09- испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) – у даљем тексту: Закон) и члана 40. тачка 5. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" , број 2/2019) , Скупштина општине Чајетина на електронској седници одржаној 28. јула 2020.године донела је ,

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ГОНДОЛЕ НА ЗЛАТИБОРУ

Члан 1.

Назив плана

Доношењем ове Одлуке приступа се *изради измена и допуна Плана детаљне регулације за изградњу гондоле на Златибору („Службени лист Општине Чајетина“, бр. 10/2014, 10/2015 и 12/2019)* у даљем тексту: *измене и допуне Плана детаљне регулације.*

Члан 2.

Оквирна граница измена и допуна Плана детаљне регулације

Задржана је постојећа граница дефинисана Планом детаљне регулације за изградњу гондоле на Златибору („Службени лист Општине Чајетина“, бр. 10/2014, 10/2015 и 12/2019). У складу са чланом 51б Закона, предмет измена и допуна је део планског документа који се мења, а не плански документ у целини.

Граница обухвата дела измена и допуна Плана детаљне регулације је дефинисана као прелиминарна, а коначна граница ће се утврдити и дефинисати приликом припреме и верификације нацрта плана.

Саставни део ове одлуке је графички приказ са прелиминарном границом обухвата дела Плана детаљне регулације који је предмет измена и допуна.

Члан 3.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и ширег подручја и списак потребних подлога за план

Плански основ за израду измена и допуна Плана детаљне регулације је:

- План генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор - прва фаза („Службени лист Општине Чајетина“, бр. 2/2012, 4/2016, 2/2017, 4/2017, 8/2017, 14/2018, 18/2019, 3/2020 и 4/2020).

За потребе измена и допуна дела Плана детаљне регулације, користиће се дигитална катастарска подлога добијена од Републичког геодетског завода - Служба за катастар непокретности Чајетина, и катастарско топографски снимак израђен од стране Геодетске радње "Ђенић".

Члан 4.

Начела планирања, коришћења, уређења и заштите простора из важеће планске документације

Предмет измена и допуна дела Плана је усклађивање са планом вишег реда (План генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор - прва фаза („Службени лист Општине Чајетина“, бр. 2/2012, 4/2016, 2/2017, 4/2017, 8/2017, 14/2018, 18/2019, 3/2020 и 4/2020)) у погледу саобраћајног решења и планираних намена на почетној станици.

Како је предмет измена и допуна дела Плана усклађивање са планом вишег реда, примениће се у складу са чланом 51б Закона скраћени поступак израде измена и допуна дела Плана.

Члан 5.

Визија и циљ израде измена и допуна плана

Основни циљ израде измена и допуна овог Плана детаљне регулације је усклађивање са планом вишег реда, односно стварање планског основа за:

- изградњу управне зграде ЈП "Голд гондола" на почетној станици;
- изградњу саобраћајница;
- унапређење комуналне и саобраћајне инфраструктуре и подизање нивоа комуналне опремљености као и повећање конкурентности простора;
- подстицај развоја туризма, кроз планирану изградњу.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

Именама и допунама дела Плана детаљне регулације додатно ће се разрадити простор који је већ дефинисан Планом детаљне регулације за изградњу гондоле на Златибору („Службени лист Општине Чајетина“, 10/2014, 10/2015 и 12/2019) и Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор - прва фаза („Службени лист Општине Чајетина“, бр. 2/2012, 4/2016, 2/2017, 4/2017, 8/2017, 14/2018, 18/2019, 3/2020 и 4/2020) а у зони почетне станице гондоле.

Члан 7.

Начин финансирања израде измена и допуна планског документа, назив носиоца израде и рок за израду

Средства за израду измена и допуна Плана детаљне регулације обезбедиће се из буџета Општине Чајетина.

Носилац израде плана је Општинска управа Чајетина. Израда измена и допуна дела Плана детаљне регулације повериће се најповољнијем понуђачу након спроведеног поступка у складу са Законом о јавним набавкама.

Рок за израду нацрта измена и допуна Плана детаљне регулације је 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке, не рачунајући време потребно за спровођење законске процедуре.

Члан 8.

Место и начин обављања јавног увида

У скраћеном поступку измена и допуна дела Плана, подразумева се да се не спроводи поступак раног јавног увида, на начин да се израђује нацрт измена и допуна дела Плана, као и да се спроводи поступак јавног увида у трајању од 15 дана.

Након обављене стручне контроле Нацрта плана од стране Комисије за планове, у складу са чланом 49. Закона о планирању и изградњи, део Плана се упућује на јавни увид у трајању од 15 дана, који се оглашава у дневним и локалним средствима јавног информисања.

Подаци о месту, начину и времену излагања нацрта дела Плана на јавни увид огласиће се у дневном листу и локалним средствима информисања.

О излагању дела Плана на јавни увид стара се носилац израде.

Члан 9.

Остали елементи

За потребе израде измена и допуна дела Плана детаљне регулације, не приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину, на основу претходно обављеног поступка о одлучивању, сходно Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/2004 и 88/2010).

Изменне и допуне Плана детаљне регулације израдиће се у четири (4) истоветних примерка у штампаном (аналогном) и два (2) истоветна примерка у дигиталном облику.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу у року од 8 дана од дана објављивања а биће објављена у " Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-47/2020-02 од 28. јула 2020. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 38. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019) члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07) и члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина ", бр. 2/2019), Скупштина општине Чајетина на електронској седници, одржаној 28. јула 2020. године, донела је,

**ОДЛУКУ
О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА**

Члан 1.

Расписује се јавни конкурс за именовање директора Јавног предузећа " GOLD GONDOLA ZLATIBOR " из Чајетине (у даљем тексту: Јавно предузеће).

Члан 2.

Конкурс у смислу ове Одлуке чини скуп активности на припреми и објављивању огласа, прикупљању пријава и рангирању кандидата као и доношење одговарајућих правних аката у складу са Законом.

Члан 3.

На конкурс могу учествовати сва заинтересована лица која испуњавају услове конкурса.

Учесник на конкурс је свако физичко лице које поднесе пријаву на конкурс.

Сви учесници, истовремено, добијају све информације везане за конкурс и прописују им се исти услови и рокови.

Члан 4.

Услови за учешће на конкурс су минимални захтеви који се постављају учеснику.

Утврђени услови за учешће ће бити објављени у огласу јавног конкурса .

Услови за учешће на конкурс не могу имати дискриминаторски карактер у било ком смислу.

Члан 5.

Комплетна документација и информације везане за конкурс су доступне јавности.

Члан 6.

Општи и посебни услови и критеријуми за именовање директора Јавног предузећа прописани су Законом о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019) и Статутом овог јавног предузећа ("Службени лист општине Чајетина ", бр. 12/2015).

Члан 7.

Рок за подношење пријава на конкурс је 30 дана од дана објављивања огласа о јавном конкурс у "Службеном гласнику Републике Србије".

Оглас о јавном конкурс за именовање директора објавиће се у најмање једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије, у року од осам дана од дана доношења ове Одлуке, као и на интернет страници општине Чајетина , с тим што се мора навести и када је оглас о јавном конкурс објављен у "Службеном гласнику Републике Србије".

Члан 8.

Поступак спровођења конкурса и предлагања кандидата спровешће Комисија за именовања директора јавних предузећа (у даљем тексту : Комисија) .

Комисија је независна у својим одлукама и ставовима.

Члан 9.

Комисија спроводи конкурс тако што саставља списак кандидата који испуњавају услове за именовање и међу њима спроводи изборни поступак.

У изборном поступку се, оцењивањем стручне оспособљености, знања и вештине, утврђује резултат кандидата према мерилима прописаним за именовање директора јавног предузећа.

Изборни поступак може да се спроведе у више делова, писменом провером, усменим разговором или на други одговарајући начин.

Кандидате који су испунили мерила прописана за именовање директора, комисија увршћује на ранг листу. Листа за именовање са највише 3 најбоље рангирана кандидата са бројчано исказаним и утврђеним резултатима према мерилима прописаним за именовање, доставља се Општинској управи општине Чајетина. Истовремено, Комисија доставља и записник о изборном поступку.

Члан 10.

Општинска управа општине Чајетина , на основу листе за именовање и записника о изборном поступку, припрема предлог акта о именовању и доставља га Скупштини општине Чајетина

Члан 11.

Скупштина општине Чајетина , након разматрања достављене листе и предлога акта, одлучује о именовању директора јавног предузећа , доношењем решења о именовању предложеног кандидата или неког другог кандидата са листе.

Решење о именовању директора коначно је.

Члан 12.

Решење о именовану доставља се лицу које је именовано и објављује се у "Службеном листу општине Чајетина".

Члан 13.

Кандидату који је учествовао у изборном поступку, на његов захтев, комисија је дужна да у року од два дана од дана пријема захтева омогући увид у документацију јавног конкурса, под надзором комисије.

Члан 14.

Именовани кандидат дужан је да ступи на рад у року од осам дана од дана објављивања решења о именовану.

Члан 15.

Ако именовано лице не ступи на рад у року који му је одређен, Скупштина општине Чајетина може да именује следећег кандидата са ранг листе.

Ако нико од кандидата са листе за именовање не ступи на рад у року који му је одређен, или ако ни после спроведеног јавног конкурса Скупштини општине Чајетина не буде предложен кандидат за именовање због тога што је Комисија утврдила да ниједан кандидат који је учествовао у изборном поступку не испуњава услове за именовање или ако Скупштина општине Чајетина не именује предложеног кандидата или другог кандидата са листе, спроводи се нови јавни конкурс на начин и по поступку прописаним Законом.

Члан 17.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-48 /2020-02 од 28. јула 2020.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу чланова 25. и 29. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС.“ бр. 119/12) и члана 7. Одлуке о спровођењу јавног конкурса за именовање директора Јавног предузећа „Голд гондола Златибор“ Чајетина (" Службени лист општине Чајетина" , бр. 12/2020) од 28.јула 2020. године, Општинска управа Чајетина оглашава

ЈАВНИ КОНКУРС ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ГОЛД ГОНДОЛА ЗЛАТИБОР“ ЧАЈЕТИНА

I Јавно предузеће:

Јавно предузеће „Голд гондола Златибор“ , 31310 Чајетина , ул Александра Карађорђевића 34

II Функција за коју се врши избор

Директор ЈП „Голд гондола Златибор“ , Чајетина

III Послови директора и услови за именовање:

Послови директора: Представља и заступа јавно предузеће; организује и руководи процесом рада; води пословање јавног предузећа; одговара за законитост рада јавног предузећа; предлаже годишњи програм пословања и предузима мере за његово спровођење; предлаже финансијски извештај; извршава одлуке надзорног одбора; врши друге послове одређене Законом, Оснивачким актом и Статутом јавног предузећа

Услови за именовање: Да је учесник конкурса понуолетан, пословно способан, држављанин Републике Србије; да има високо образовање на основним студијама у трајању најмање четири године, грађевинске, машинске, електро и економске струке; да има најмање три године радног искуства, од чега најмање једну годину на руководећем положају; да није осуђиван за кривично дело против привреде, правног саобраћаја и службене дужности; да лицу није изречена мера безбедности, забране обављања делатности; да није члан органа политичке странке, односно да му је одређено мировање у вршењу функције у органу странке.

Мандат директора и место рада: мандат директора траје четири године, а место рада је Чајетина.

IV Рок за подношење пријава на јавни конкурс и садржина пријаве:

Рок за подношење пријава је 30 дана. Рок почиње да тече од наредног дана од дана објављивања огласа у „Службеном гласнику Републике Србије“.

Пријава на конкурс садржи: Име и презиме кандидата, датум и место рођења, адресу становања, податке о образовању, податке о врсти и дужини радног

искуства са кратким описом послова на којима је кандидат радио до подношења пријаве на конкурс и одговорности на тим пословима, податке о стручном усавршавању и податке о посебним областима знања.

V Докази који се прилажу уз пријаву на јавни конкурс:

Уз пријаву на јавни конкурс прилажу се:

- уверење о држављанству,
- извод из матичне књиге рођених,
- диплома о стручној спреми,
- исправе којима се доказује радно искуство у струци (потврде, решења и други акти из којих се види на којим пословима и са којим стручном спремом је стечено радно искуство),
- радна књижица,
- доказ да лице није осуђивано.

Сви докази прилажу се у оригиналу или фотокопији која је оверена у општини или у суду.

VI Адреса на коју се подносе пријаве на јавни конкурс:

Општинска управа Чајетина , улица Александра Карађорђевића 34, 31310 Чајетина, са назнаком „ За јавни конкурс – именовање директора ЈП „Голд година Златибор“ Чајетина“.

VII Лице задужено за давање обавештења о јавном конкурс:

Светлана Медан, број телефона 031 3831- 151

VIII Напомене:

Пријаве уз које нису приложени сви тражени докази у оригиналу или фотокопији овереној у општини или суду, као и непотпуне, неразумљиве и неблаговремене пријаве биће одбачене.

Јавни конкурс спроводи Комисија коју је образовала Скупштина општине Чајетина.

Изборни поступак може да се спроведе у више делова, уз организовање усменог разговора са кандидатима или на други одговарајући начин, о чему ће Комисија благовремено обавестити кандидате.

Овај оглас објављује се у „ Службеном гласнику Републике Србије“ , дневном листу „ Вечерње Новости“ , као и на званичној интернет презентацији општине Чајетине.

На основу члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2019), Скупштина општине Чајетина , на електронској седници одржаној 28. јула 2020 .године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на измене програма пословања за 2020.годину ЈКП" Водовод Златибор" који је усвојен на седници Надзорног одржаној 17.јула 2020.године под бројем 2076/20.

II

Саставни део овог решења је одлука Надзорног одбора о измени програма пословања за 2020.годину.

III

Решење доставити: ЈКП " Водовод Златибор" из Чајетине , рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број:02-49/2020-01 од 28. јула 2020.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 50. тачка 9. и члана 52. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС" , број 15/2016 и 88/2109) и члана 40. тачка 12. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина " , број 2/2019) , Скупштина општине Чајетина на електронској седници одржаној 28. јула 2020.године , донела је следеће

РЕШЕЊЕ О ПРЕСТАНКУ ДУЖНОСТИ ДОСАДАШЊЕГ ДИРЕКТОРА ЈКП "ВОДОВОД ЗЛАТИБОР" ЧАЈЕТИНА

I

РАДУ ЈОВАНОВИЋУ из Златибора престаје мандат директора ЈКП " ВОДОВОД ЗЛАТИБОР" из Чајетине због смрти.

II

Решење доставити: ЈКП" Водовод Златибор" из Чајетине и архиви Скупштине општине Чајетина.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-50/2020-01 од 28. јула 2020.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 50. тачка 9. и члана 52. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС" , број 15/2016 и 88/2109) и члана 40. тачка 12. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина " , број 2/2019) , Скупштина општине Чајетина на електронској седници одржаној 28. јула 2020.године , донела је следеће

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ В.Д ДИРЕКТОРА ЈКП "ВОДОВОД ЗЛАТИБОР" ЧАЈЕТИНА

I

МИРОСЛАВ ЂОКИЋ из Ужица именује се за вршиоца дужности директора до именовања директора овог јавног предузеће, по спроведеном јавном конкурсy а на период који не може бити дужи од једне године.

II

Решење доставити: именованом, ЈКП" Водовод Златибор" из Чајетине и архиви Скупштине општине Чајетина.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-51/2020-01 од 28. јула 2020.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. тачка 54 . Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2109) Скупштина општине Чајетина , на електронској седници одржаној 28. јула 2020.године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на извештај о пословању Привредног друштва за развој пољопривреде " Златиборски Еко Аграр"доо за 2019.годину.

II

Саставни део овог решења је напред наведени извештај о пословању .

III

Решење доставити: Златиборском "Еко –Аграру" , рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-52/2020-01 од 28. јула 2020 .године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. тачка 54 . Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2109) Скупштина општине Чајетина , на електронској седници одржаној 28. јула 2020.године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на извештај о спровођењу мера пољопривредне политике и политике руралног развоја за подручје општине Чајетина за 2019.годину .

II

Саставни део овог решења су напред наведени извештаји.

III

Решење доставити: Златиборском "Еко –Аграру" , рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-53/2020-01 од 28. јула 2020.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 20. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" , број 2/2019) Скупштина општине Чајетина на електронској седници одржаној 28. јула 2020. године донела је

О Д Л У К У О
РЕГУЛИСАЊУ МЕЂУСОБНИХ ОДНОСА ИЗМЕЂУ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА И
ВАСИЛИЈА МИЋИЋА, "ПУТЕВИ" АД УЖИЦЕ И ХТТП "ПАЛИСАД" АД
ЗЛАТИБОР

Члан 1.

Овом одлуком се регулишу међусобни односи између Општине Чајетина, са једне стране и Василија Мићића, Предузећа "Путеви" АД Ужице и ХТТП "Палисад" АД Златибор, са друге стране, а у вези накнаде на име извршене фактичке експропријације и извршења правноснажне и извршне пресуде Вишег суда у Ужицу П. број 3360/18 од 07.02.2019. године.

Члан 2.

Констатује се да је Општина Чајетина извршила изградњу јавних саобраћајница, у складу са усвојеним Планом генералне регулације насељеног места Чајетина са насељеним местом Златибор (у даљем тексту План), при чему је извршила фактичку експропријацију делова катастарских парцела број 4572/13, 4572/23, 4572/76, 4572/89, 4577/17 и 4577/19 све КО Чајетина, без спроведеног поступка експропријације наведеног земљишта и исплате накнаде за запоседнуто земљиште.

Члан 3.

Констатује се да су изградњом саобраћајница фактички експроприсане следеће катастарске парцеле:

I у својини Василија Мићића, и то:

катастарска парцела број 4572/13 КО Чајетина, у укупној површини од 1.915 м², од чега:

- улицом и тротоаром947 м²
- паркингом и појасом уз улицу 22 м²
- изградњом улице и тротоара227 м²
- површином са унутрашње стране улице719 м²

II са правом коришћења ХТТ "ПАЛИСАД" АД, и то:

катастарске парцеле број 4572/76 и 4572/89 обе КО Чајетина, у укупној површини од 355 м², од чега:

- улицом и тротоаром214 м²
- површином са унутрашње стране улице 141 м²

III у својини "Путеви" АД Ужице, и то:

1. катастарска парцела број 4572/17 КО Чајетина, у укупној површини од 925 м², од чега:

- улицом и тротоаром462 м²
- површином са унутрашње стране улице 296 м²
- површином са спољашње стране улице167 м²

2. катастарска парцела број 4572/23 КО Чајетина, у укупној површини од 843 м², од чега:

- улицом и тротоаром 608 м²
- површином са унутрашње стране улице 65 м²
- површином са спољашње стране улице 47 м²
- путним појасом 123 м²

3. катастарска парцела број 4577/19 КО Чајетина, у укупној површини од 1465 м², од чега:

- улицом и тротоаром596 м²
- површином са унутрашње стране улице 69 м²
- површином са спољашње стране улице 40 м²
- путним појасом706 м²

Члан 4.

Констатује се да је пресудом Вишег суда у Ужицу П. број 3360/18 од 07.02.2019. године, која је потврђена пресудом Апелационог суда у Крагујевцу Гж. број 1940/19 од 24.12.2019. године, Општина Чајетина обавезана да на име фактички заузетог дела кат. парцеле број 4572/13 КО Чајетина, у укупној површини од 969 м², Василију Мићићу исплати износ од укупно 44.334.090,00 динара са законском каматом по Закону о затезној камати, почев од дана пресуђења, па до исплате, у року од 15 дана по пријему пресуде, под претњом принудног извршења. У току је поступак по ревизији Општине Чајетина пред Врховним касационим судом.

Члан 5.

Констатује се да је пресудом Вишег суда у Ужицу П. број 2067/2017 од 25.05.2017. године, усвојен тужбени захтев "Путева" АД Ужице, против Општине Чајетина, па је обавезана Општина Чајетина да, на име заузетог дела кат. парцела број 4572/17, 4572/23 и 4577/19 све КО Чајетина, исплати "Путевима" АД Ужице износ од укупно 45.364.200,00 динара са законском каматом по Закону о затезној камати, почев од 06.07.2016. године, па до исплате.

Апелациони суд у Крагујевцу је, својом пресудом Гж. број 2612/17 од 05.06.2018. године, усвојио жалбу и преиначио првостепену пресуду и одбио тужбени захтев "Путева" АД Ужице. У току је поступак по ревизији "Путева" АД Ужице пред Врховним касационим судом.

Укупна површина земљишта обухваћена овим пресудама је 1225 м².

Члан 6.

Констатује се да постоји стечена обавеза Општине Чајетина да "Путевима" АД Ужице, по основу решења Општинске управе – Одсек за имовинско правне послове, јавне службе, привреду, финансије и општу управу број 460-138/08-02 од 03.12.2008. године, на име накнаде за раније изузету катастарску парцелу број 7310/25 КО Чајетина, површине 1983 м².

Члан 7.

Општина Чајетина неће исплаћивати накнаду, у висини главног дуга од 45.364.200,00 динара, Василију Мићићу утврђену пресудом Вишег суда у Ужицу П. број 3360/18 од 07.02.2019. године, која је потврђена пресудом Апелационог суда у Крагујевцу Гж. број 1940/19 од 24.12.2019. године, у новцу, већ му на име фактички заузетог дела кат. парцеле број 4572/13 КО Чајетина, у укупној површини од 969 м², преноси у својину део катастарске парцеле број 4572/4 КО Чајетина у истој површини од 969 м².

Општина Чајетина неће исплаћивати Василију Мићићу законску камату по Закону о затезној камати, почев од 06.07.2016. године, утврђену пресудом Вишег суда у Ужицу П. број 3360/18 од 07.02.2019. године, која је потврђена пресудом Апелационог суда у Крагујевцу Гж. број 1940/19 од 24.12.2019. године, која на дан доношења ове одлуке износи 6.433.741,29 динара, у новцу, већ му на име камате, преноси у својину део катастарске парцеле број 4571/40 КО Чајетина у површини од 500 м².

Овај члан Одлуке примењиваће се под условом да "Путеви" АД Ужице повуку ревизију изјављену на пресуду Апелационог суда у Крагујевцу Гж. број 2612/17 од 05.06.2018. године и да Василије Мићић не тражи извршење пресуде Вишег суда у Ужицу П. број 3360/18 од 07.02.2019. године.

Члан 8.

На име фактички експроприсаног земљишта изградњом саобраћајница, Општина Чајетина неће исплаћивати накнаду у новцу, већ на име фактички заузетог земљишта, преноси у својину делове катастарских парцела, и то:

I Василију Мићићу, на име фактички заузетог дела кат. парцеле број 4572/13 КО Чајетина, у укупној површини од 946 м², преноси у својину део катастарске парцеле број 4572/4 КО Чајетина у истој површини од 946 м².

II ХТТ "ПАЛИСАД" АД, на име фактички заузетог дела кат. парцела број 4572/76 и 4572/89 обе КО Чајетина, у укупној површини од 355 м², преноси у својину делове катастарских парцела број 4572/1, 4572/4 и 4572/81 све КО Чајетина, у истој површини од 355 м².

III "Путеви" АД Ужице, на име фактички заузетог дела кат. парцеле број 4572/17 КО Чајетина, у укупној површини од 473 м², преноси у својину део катастарске парцеле број 4571/40 КО Чајетина, у истој површини од 473 м²;

IV "Путеви" АД Ужице, на име фактички заузетог дела кат. парцеле број 4572/23 КО Чајетина, у укупној површини од 666 м², преноси у својину део катастарске парцеле број 4571/40 КО Чајетина, у истој површини од 666 м² и

V "Путеви" АД Ужице, на име фактички заузетог дела кат. парцеле број 4577/19 КО Чајетина, у укупној површини од 869 м², преноси у својину део катастарске парцеле број 4571/40 КО Чајетина, у истој површини од 869 м².

Члан 9.

На име стечене обавезе Општине Чајетина према "Путеви" АД Ужице, по основу решења Општинске управе – Одсек за имовинско правне послове, јавне службе, привреду, финансије и општу управу број 460-138/08-02 од 03.12.2008. године, на име накнаде за одузето право коришћења катастарске парцеле број 7310/25 КО Чајетина, површине 1983 м², Општина Чајетина неће исплаћивати накнаду у новцу, већ му преноси у својину део катастарске парцеле број 4571/40 КО Чајетина, у површини од 1366 м².

Члан 10.

Општина Чајетина ће повући ревизију изјављену на пресуду Апелационог суда у Крагујевцу Гж. број 1940/19 од 24.12.2019. године, којом је потврђена пресуда Вишег суда у Ужицу П. број 3360/18 од 07.02.2019. године, па се овлашћује Општински правобранилац на повлачење исте.

Овај члан Одлуке примењиваће се под условом да "Путеви" АД Ужице повуку ревизију изјављену на пресуду Апелационог суда у Крагујевцу Гж. број 2612/17 од 05.06.2018. године.

Члан 11.

Реализацијом ове одлуке измирена су сва потраживања Василија Мићића, Предузећа "Путеви" АД Ужице и ХТТП "Палисад" АД Златибор, по основу фактичке експропријације земљишта које је обухваћено овом одлуком, поводом стечене обавезе Општине Чајетина према "Путеви" АД Ужице, на име накнаде за раније изузету катастарску парцелу број 7310/25 КО Чајетина и поводом исплате накнаде за фактички експроприсано земљиште обухваћено пресудом Вишег суда у Ужицу П. број 3360/18 од 07.02.2019. године.

Члан 12.

Питање накнаде за фактички експроприсано земљиште обухваћено пресудом Вишег суда у Ужицу П. број 2067/2017 од 25.05.2017. године, на име заузетог дела кат. парцела број 4572/17, 4572/23 и 4577/19 све КО Чајетина, у укупној површини од 1225 м², биће регулисано накнадно.

Члан 13.

Ова Одлука има послужити као основ за закључење уговора о регулисању међусобних односа, којим ће се извршити и пренос права које Василије Мићић, Предузеће "Путеви" АД Ужице и ХТТП "Палисад" АД Златибор имају на фактички експроприсаном земљишту, у јавну својину Општине, са једне стране и пренос права на земљишту из јавне својине Општине на Василија Мићића, Предузеће "Путеви" АД Ужице и ХТТП "Палисад" АД Златибор.

Овлашћује се Председник Општине Чајетина да у име Општине потпише и овери уговор из став 1 овог члана, уз претходно прибављено мишљење Општинског правобраниоца.

Налаже се Општинској управи Чајетина, да у складу са овом одлуком изради и потврди пројекте парцелације и спроведе поступак ради реализације ове одлуке и закључења уговора из став 1 ове одлуке. Трошкови падају на терет Василија Мићића, Предузећа "Путеви" АД Ужице и ХТТП "Палисад" АД Златибор.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-54/2020-01 од 28. јула 2020.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине
Арсен Ђурић

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007), члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", број 72/2009, 52/2011, 55/2013, 35/2015 – аутентично тумачење и 68/2015), члана 40 став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној 28. јула 2020. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ
ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ "РАДОСТ" ЧАЈЕТИНА

I

РАЗРЕШАВАЈУ се досадашњи чланови Управног одбора Предшколске установе "Радост" Чајетина са 22. августа 2020. године, због истека мандата, и то:

1. Гордана Пенезић из Златибора, члан, представник општине
2. Марија Јеремић из Златибора, члан, представник општине
3. Снежана Зрњевић из Чајетине, члан, представник општине
4. Мирјана Јанковић из Златибора, члан, из реда запослених;
5. Бранка Шпијуновић из Беле Земље, члан, из реда запослених;
6. Милан Туцовић из Чајетине, члан, из реда запослених;
7. Снежана Аћимовић из Чајетине, представник родитеља;
8. Ана Вељовић из Златибора, представник родитеља;
9. Марија Спасенић из Шљивовице, представник родитеља;

II

Решење доставити: именованим, Предшколској установи "Радост" Чајетина и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Број: 02-55/2020 -01 од 28. јула 2020. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 129/2007), члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", број 72/2009, 52/2011, 55/2013, 35/2015 – аутентично тумачење и 68/2015), члана 40 став 1. тачка 10. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној 28. јула 2020. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ
ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ "РАДОСТ" ЧАЈЕТИНА

I

У Управни одбор Предшколске установе "Радост" Чајетина, почев од 22. августа 2020. године, **ИМЕНУЈУ СЕ** следећа лица, и то:

1. Гордана Пенезић, из Златибора, члан, представник општине
2. Марија Јеремић, из Златибора, члан, представник општине
3. Снежана Зрњевић, из Чајетине, члан, представник општине
4. Мирјана Јанковић, из Златибора, члан, из реда запослених;
5. Бранка Шпијуновић, из Беле Земље, члан, из реда запослених;
6. Милан Туцовић, из Чајетине, члан, из реда запослених;
7. Слободан Лазовић, из Чајетине, представник родитеља;
8. Љубица Окука Благојевић, из Чајетине, представник родитеља;
9. Јелена Јосиповић, из Златибора, представник родитеља;

II

Решење доставити: именованим, Предшколској установи "Радост" Чајетина и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Број: 02-56/2020-01 од 28. јула 2020. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

Број : 463-54/2020-02

На основу члана 99,ст.13. и 14., у вези са чланом 100.ст.1 т.2 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ ,бр.72/2009,81/2009 – исправка,64/2010 – одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, - др.закон и 9/2020) , члана 22.ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл.лист општине Чајетина“,бр 7/10, 8/12, 5/14, 1/17 и 2/2019) и члана 40. Статута општине Чајетина(„Службени лист општине Чајетина“, бр.2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној дана 28.јула 2020.године, доноси :

Р Е Ш Е Њ Е

1.ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом,грађевинско земљиште у јавној својини Радивоју Перовићу из Суботице, Алеја Маршала Тита 026/13, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то :

- катастарска парцела број 4577/652 КО Чајетина у јавној својини Општине Чајетина, површине 145m², у оквиру аналитичко геодетских тачака 13, 14, 4, 5

- катастарска парцела број 4577/85 КО Чајетина у јавној својини Општине Чајетина, површине од 235 m², у оквиру аналитичко геодетских тачака 1 ,2, 3, 4, 14, 13, 12 који делови се према елаборату геодетских радова исправке граница кат.парцела 4577/68 , 4577/85 и 4577/652 КО Чајетина израђеним од стране предузетничке радње „Геодетски биро“, Илија Драгутиновић ПР, Чајетина потврђеним актом Одсека за урбанизам Општине Чајетина број 350 – 164 /2020 - 03 од 02.06.2020.године, припајају катастарској парцели број : 4577/68 КО Чајетина површине 400 m² у својини Радивоја Перовића из Суботице, тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле 1 у оквиру АГТ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 износити 780 m², за износ накнаде од 8.740,000 динара (словима : осам милиона седамсто лчетрдесет хиљада динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина са једне и Радивоја Перовића из Суботице са друге стране, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележник,а трошкови овере падају на терет подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 11. јуна 2020.године, Скупштини општине Чајетина обратио се Радивој Перовић из Суботице захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник парцеле означене као кат.парцела 4577/68 КО Чајетина,површине 400 м²

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат.парцела 4577/85 КО Чајетина

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат.парцела 4577/652 КО Чајетина

- да кат.парцеле 4577/85 и 4577/652 обе КО Чајетина, који се припајају кат.парцели 4577/68 КО Чајетина не испуњавају услове за посебну грађевинску парцелу као и да су мање површине од површине парцеле којој се припајају што је утврђено из Потврде Одсека за урбанизам број : 350-164/2020 – 03 од 02.06.2020.године.

- да је Општинско правобранилаштво општине Чајетина актом број : ОП 14/2020 од 03.06.2020. године дало сагласност на Елаборат геодетских радова – исправке граница број : 350-164/2020-03

- да је грађевинска парцела настала од кат.парцеле број 4577/68 КО Чајетина, кат.парцеле 4577/85 и дела кат.парцеле 4577/652 КО Чајетина у складу са Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште Општине) са насељеним местом Златибор – I фаза („Службени лист Општине Чајетина“ број 2/2012,4/2016,2/2017,4/2017,8/2017,14/2018,18/2019, 3/2020 и 4/2020)

- да је наоснову процене Експозитуре Пореске управе Чајетина број : 100-464-08-00193/2020-000 од 21.07.2020. године утврђена тржишна вредност предметног земљишта од 23.000,00 динара по м² односно 8.740.000,00 динара.

Чланом 100.Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катстарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку као у члану 1 диспозитива овог решења.

У складу са чланом 29.став 4 Закона о јавној својини, непокретне ствари се могу прибавити или отуђити непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.Предлог акта,односно акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из којег се може утврдити постојање оваквих околности.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима,а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-54/2020-02 од 28. јула 2020.године

ДОСТАВИТИ:

- 1.Подносиоцу захтева
- 2.О.П-у Чајетина
- 3.Два примерка Општинској управи Чајетина ради закључења уговора
- 4.Пореској управи Чајетина.
по закључењу уговора,
- 5.Архиви

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

Број : 463-58/2020 -02

На основу члана 99.,ст.13 и 14, у вези са чланом 100.ст.1 т.2 Закона о планирању и изградњи („СЛ.гласник РС“ ,бр.72/2009,81/2009 – исправка,64/2010 – одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014, 145/2014,83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон и 9/2020) , члана 22.ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („СЛ.лист општине Чајетина“,бр 7/10, 8/12, 5/14, 1/17 и 2/2019) и члана 40. Статута општине Чајетина(„Службени лист општине Чајетина“, бр.2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној дана 28. јула 2020.године, доноси :

РЕШЕЊЕ

1.ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом,грађевинско земљиште у јавној својини привредном друштву „BEL BAU INVEST DOO“ из Београда, Пере Вељковића бр.14, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то :

- део катастарске парцеле број 4577/1 КО Чајетина у јавној својини Општине Чајетина, у површини од 155 m², у оквиру аналитичко геодетских тачака 1, 2, 3, 4, 5, 27, 26, 24 и 25 који део се према пројекту препарцелације кат.парцела бр. 4577/116, 4577/135, 4577/136, 4577/122 и 4577/1 КО Чајетина израђеним од стране привредног друштва „ АГ БИРО ДОО“ из Ужица, одговорни урбаниста Ана Папић, дипл.инж.арх. чији је саставни део Пројекат геодетског обележавања препарцелације кат.парцела бр. 4577/116, 4577/135, 4577/136, 4577/122 и 4577/1 КО Чајетина, израђен од стране предузетничке радње „Геодетски послови – DPM GEOSYSTEMS“ Душан Лазич ПР, Чајетина, који пројекат је потврђен актом Одсека за урбанизам и просторно планирање Општине Чајетина број 350 – 121/2020 -03 од 15.06.2020.године, спаја са катастарским парцелама број : 4577/116 КО Чајетина површине 1189 m² у својини „Balkan G.S Chance“ доо из Београда, 4577/135 КО Чајетина површине 1228 m² у својини „Balkan G.S Chance“ доо из Београда , 4577/136 КО Чајетина површине 773 m² у својини „ Bела Вау invest доо" из Београда, 4577/122 КО Чајетина површине 364m² у својини привредног друштва „Bela Bau inves doo" из Београда, чиме се формира катастарска парцела ГП 1 површине 3709 м² у оквиру АГТ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 и 25 за износ накнаде од 4.805.000,00 динара (словима : четири милиона осамсто пет хиљада динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина са једне и привредног друштва „BEL BAU INVEST DOO“ из Београда са друге стране,чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележник,а трошкови овере падају на терет подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 07. јула 2020.године, Скупштини општине Чајетина обратило се привредно друштво „BEL BAU INVEST DOO“ из Београда, захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник парцеле означене као кат.парцела 4577/122 КО Чајетина,површине 364m²

- да је подносилац захтева власник парцеле означене као кат.парцела 4577/136 КО Чајетина,површине 773m²

- да су парцеле означене као кат.парцеле 4577/116 површине 1189 m², 4577/135 површине 1228 m² обе КО Чајетина у својини привредног друштва „Balkan G.S Chance“ доо из Београда.

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат.парцела 4577/1 КО Чајетина

- да су наручиоци израде пројекта препарцелације кат.парцела бр.4577/116, 4577/135, 4577/136, 4577/122 и 4577/1 све КО Чајетина привредно друштво : „Balkan G.S.Chance“ доо из Београда и привредно друштво : „ Bel bau inves doo“ из Београда.

- да је грађевинска парцела настала од кат.парцеле број 4577/116, 4577/135, 4577/136, 1577/122 све КО Чајетина и дела кат.парцеле 4577/1 КО Чајетина у складу са Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште Општине) са насељеним местом Златибор – I фаза („Службени лист Општине Чајетина“ број 2/2012,4/2016,2/2017,4/2017,8/2017,14/2018,18/2019,3/2020 и 4/2020)

- да је наоснову процене Експозитуре Пореске управе Чајетина број: 100-464-08-00191/2020-000 од 21. 07.2020. године утврђена тржишна вредност предметног земљишта од по 31.000,00 m² односно 4.805.000,00 динара.

Чланом 100.Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катстарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку као у члану 1 диспозитива овог решења.

У складу са чланом 29.став 4 Закона о јавној својини, непокретне ствари се могу прибавити или отуђити непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.Предлог акта,односно акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из којег се може утврдити постојање оваквих околности.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима,а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-58/2020-02 од 28. јула 2020.године

ДОСТАВИТИ:

- 1.Подносиоцу захтева
- 2.О.П-у Чајетина
- 3.Два примерка Општинској
управи
Чајетинаради закључења уговора
- 4.Пореској управи Чајетина.
по закључењу уговора
- 5.Архиви

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

Број : 463-57/2020-02

На основу члана 99,ст.13. и 14., у вези са чланом 100.ст.1 т.2 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ ,бр.72/2009,81/2009 – исправка,64/2010 – одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, - др.закон и 9/2020) , члана 22.ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл .лист општине Чајетина“,бр 7/10, 8/12, 5/14, 1/17 и 2/2019) и члана 40. Статута општине Чајетина(„Службени лист општине Чајетина“, бр.2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној дана 28. јула 2020.године, доноси :

Р Е Ш Е Њ Е

1.ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом,грађевинско земљиште у јавној својини Страњаковић Зорки из Златибора, Ђурковац 98, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то :

- део катастарске парцеле број 4577/17 КО Чајетина у јавној својини Општине Чајетина, у површини од 366m², у оквиру аналитичко геодетских тачака 1,2,3,26,25,24,23,22,21,20

- део катастарске парцеле број 4577/723 КО Чајетина у јавној својини Општине Чајетина, у површини од 244m², у оквиру аналитичко геодетских тачака 1, 13, 12, 11, 10, 9, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 који делови се према елаборату геодетских радова исправке граница кат.парцела 4577/360 , 4577/17 и 4577/723 КО Чајетина израђеним од стране предузетничке радње „Геодетски биро“, Илија Драгутиновић ПР, Чајетина потврђеним актом Одсека за урбанизам Општине Чајетина број 350 – 122 /2020 - 03 од 12.06.2020.године, припајају катастарској парцели број : 4577/360 КО Чајетина површине 1087 m²у својини Зорке Страњаковић из Златибора тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле 1 у оквиру АГТ: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 износити 1697m², за износ накнаде од 18.910.000 ,00 динара.

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина са једне и Зорке Страњаковић из Златибора са друге стране, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележника трошкови овере падају на терет подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 26.јуна 2020.године, Скупштини општине Чајетина обратила се Страњаковић Зорка из Златибора захтевом за отуђење грађевинског земљишта

ближе описаног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник парцеле означене као кат.парцела 4577/360 КО Чајетина, површине 1087 m²

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат.парцела 4577/17 КО Чајетина

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат.парцела 4577/723 КО Чајетина

- да делови кат.парцела 4577/17 и 4577/723 обе КО Чајетина, који се припајају кат.парцели 4577/360 КО Чајетина не испуњавају услове за посебну грађевинску парцелу као и да су мање површине од површине парцеле којој се припајају што је утврђено из Потврде Одсека за урбанизам број : 350-122/2020 – 03 од 12.06.2020.године.

- да је Општинско правобранилаштво општине Чајетина актом број : ОП 14/2020 од 19.06.2020.године дало сагласност на Елаборат геодетских радова – исправке граница број : 350-122/2020-03

- да је грађевинска парцела настала од кат.парцеле број 4577/360 КО Чајетина, дела кат.парцеле 4577/17 и дела кат.парцеле 4577/723 КО Чајетина у складу са Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште Општине) са насељеним местом Златибор – I фаза („Службени лист Општине Чајетина“ , број 2/2012,4/2016,2/2017,4/2017,8/2017,14/2018,18/2019, 3/2020 и 4/2020)

- да је на основу процене Експозитуре Пореске управе Чајетина број : 100-464-08-00192/2020-000 од 21.07.2020. године утврђена тржишна вредност предметног земљишта од 31.000,00 динара по m² односно 18.910.000,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку као у члану 1 диспозитива овог решења.

У складу са чланом 29.став 4 Закона о јавној својини, непокретне ствари се могу прибавити или отуђити непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.Предлог акта, односно акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из којег се може утврдити постојање оваквих околности.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима,а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-57/2020-02 од 28. јула 2020. године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској
управи Чајетина ради
закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина.
по закључењу уговора
5. Архиви

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

Број : 463-61/2020-02

На основу члана 99,ст.13. и 14., у вези са чланом 100.ст.1 т.2 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ ,бр.72/2009,81/2009 – исправка,64/2010 – одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, - др.закон и 9/2020) , члана 22.ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл .лист општине Чајетина“,бр 7/10, 8/12, 5/14, 1/17 и 2/2019) и члана 40. Статута општине Чајетина(„Службени лист општине Чајетина“, бр.2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електонској седници одржаној дана 28. јула 2020.године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом,грађевинско земљиште у јавној својини привредном друштву „VMS Apartment Zlatibor“ доо из Крагујевца, Јанка Веселиновића 29/2/1, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то :

- део катастарске парцеле број 4577/1 КО Чајетина у јавној својини Општине Чајетина, у површини од 42m², у оквиру аналитичко геодетских тачака 1,10,11,12,2

- део катастарске парцеле број 4577/1 КО Чајетина у јавној својини Општине Чајетина, у површини од 34m², у оквиру аналитичко геодетских тачака 7, 13, 14, 15, 16 који делови се према елаборату геодетских радова исправке граница кат.парцела 4577/1 и 4577/124 КО Чајетина израђеним од стране предузетничке радње „DMP Geosystems“, Душан Лазић ПР, Чајетина потврђеним актом Одсека за урбанизам Општине Чајетина број 350 – 106 /2020 - 03 од 12.05.2020.године, припајају катастарској парцели број : 4577/124 КО Чајетина површине 580 m² у својини привредног друштва „VMS Apartment Zlatibor“ доо из Крагујевца, тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле 1 у оквиру АГТ: 1, 10, 11, 12, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 15, 16, 8, 9 износити 656m², за износ накнаде од 2.356.000,00 динара (словима : два милиона триста педесет шест хиљада динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина са једне и привредног друштва „VMS Apartment Zlatibor“ доо из Крагујевца са друге стране, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележник,а трошкови овере падају на терет подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 22.јула 2020.године, Скупштини општине Чајетина обратило се привредно друштво „VMS Apartment Zlatibor“ доо из Крагујевца захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник парцеле означене као кат.парцела 4577/124 КО Чајетина, површине 580 м²

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат.парцела 4577/1 КО Чајетина

- да делови кат.парцеле 4577/1 КО Чајетина, који се припајају кат.парцели 4577/124 КО Чајетина не испуњавају услове за посебну грађевинску парцелу као и да су мање површине од површине парцеле којој се припајају што је утврђено из Потврде Одсека за урбанизам број : 350-106/2020 – 03 од 12.05.2020.године.

- да је Општинско правобранилаштво општине Чајетина актом број : ОП 14/2020 од 15.05.2020.године дало сагласност на Елаборат геодетских радова – исправке граница број : 350-106/2020-03

- да је грађевинска парцела настала од кат.парцеле број 4577/124 КО Чајетина и делова кат.парцеле 4577/1 КО Чајетина у складу са Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште Општине) са насељеним местом Златибор – I фаза („Службени лист Општине Чајетина“ број 2/2012, 4/2016, 2/2017, 4/2017, 8/2017, 14/2018, 18/2019, 3/2020 и 4/2020)

- да је на основу процене Експозитуре Пореске управе Чајетина број : 100-464-08-000197/2020-000 од 23. јула 2020. године утврђена тржишна вредност предметног земљишта од 31.000,00 динара по м² односно 2.356.000,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку као у члану 1 диспозитива овог решења.

У складу са чланом 29. став 4 Закона о јавној својини, непокретне ствари се могу прибавити или отуђити непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење. Предлог акта, односно акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из којег се може утврдити постојање оваквих околности.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-61/2020-02 од 28. јула 2020. године

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. О.П-у Чајетина
3. Два примерка Општинској управи Чајетина ради закључења уговора
4. Пореској управи Чајетина по закључењу уговора
5. Архиви

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

Број : 463-60/2020 – 02

На основу члана 99.,ст.13 и 14, у вези са чланом 100.ст.1 т.2 Закона о планирању и изградњи("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020) , члана 22.ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл.лист општине Чајетина“,бр 7/10, 8/12, 5/14, 1/17 и 2/2019) и члана 40. Статута општине Чајетина(„Службени лист општине Чајетина“, бр.2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној дана 28. јула 2020.године, доноси :

Р Е Ш Е Њ Е

1.ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом,грађевинско земљиште у јавној својини Дејану Недељковићу из Краљева, Стубал бб , ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то :

- део катастарске парцеле број 4577/723 КО Чајетина у јавној својини Општине Чајетина, у површини од 598 m², у оквиру аналитичко геодетских тачака 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 3, 21

- део катастарске парцеле број 4577/723 КО Чајетина у јавној својини Општине Чајетина, у површини од 36 m², у оквиру аналитичко геодетских тачака 4, 5, 6, 45, 44 који делови се према елаборату геодетских радова исправке граница кат.парцела 4577/723 , 4577/26 и 4577/11 КО Чајетина израђеним од стране предузетничке радње „Геодетски послови – DPM GEOSYSTEMS“ Душан Лазић ПР, Чајетина, потврђеним актом Одсека за урбанизам и просторно планирање Општине Чајетина број 350 – 127/2020 -03 од 17.07.2020.године, спајају са кат.парцелом број 4577/26 КО Чајетина, површине 400 m² и кат.парцелом број 4577/11 КО Чајетина, површине 2486 m² у својини Дејана Недељковића из Краљева , чиме се формира грађевинске парцеле 1 у оквиру АГТ: редом од 6 до 43, 3, 44, 45 површине 3520 m², за износ накнаде од 19.654.000,00 динара (словима : деветнаест милиона шесто педесет четири хиљаде динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина са једне и Дејана Недељковића из Краљева са друге стране,чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележник,а трошкови овере падају на терет подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 20.јула 2020.године, Скупштини општине Чајетина обратио се Дејан Недељковић из Краљева, захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник парцела означених као кат.парцеле 4577/11 КО Чајетина,површине 2486 m² и 4577/26 КО Чајетина,површине 400 m²

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат.парцела 4577/723 КО Чајетина

- да је грађевинска парцела настала од кат.парцела број 4577/26,4577/11КО Чајетина и дела кат.парцеле 4577/723 КО Чајетина у складу са Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште Општине) са насељеним местом Златибор – I фаза („Службени лист Општине Чајетина“, бр. 2/2012, 4/2016, 2/2017, 4/2017, 8/2017, 14/2018, 18/2019, 3/2020 и 4/2020)

- да је на основу процене Експозитуре Пореске управе Чајетина број : 100-464-08-00194/2020-000 од 21. 07.2020. године утврђена тржишна вредност предметног земљишта од 31.000,00 по m² односно 19.654.000,00 динара.

Чланом 100.Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку као у члану 1 диспозитива овог решења.

У складу са чланом 29.став 4 Закона о јавној својини, непокретне ствари се могу прибавити или отуђити непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.Предлог акта,односно акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из којег се може утврдити постојање оваквих околности.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима,а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-60/2020-02 од 28. јула 2020.године

ДОСТАВИТИ:

- 1.Подносиоцу захтева
- 2.О.П-у Чајетина
- 3.Два примерка Општинској управи Чајетина ради закључења уговора
- 4.Пореској управи Чајетина. по закључењу уговора
- 5.Архиви

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

Број : 463-62/2020-02

На основу члана 99,ст.13. и 14., у вези са чланом 100.ст.1 т.2 Закона о планирању и изградњи („Сл .гласник РС“ ,бр.72/2009,81/2009 – исправка,64/2010 – одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, - др.закон и 9/2020) , члана 22.ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл .лист општине Чајетина“,бр 7/10, 8/12, 5/14, 1/17 и 2/2019) и члана 40. Статута општине Чајетина(„Службени лист општине Чајетина“, бр.2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној дана 28.јула 2020.године, доноси :

Р Е Ш Е Њ Е

1.ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом, грађевинско земљиште у јавној својини привредном друштву „Магнет комерц“ доо из Пожеге, Годовички пут ББ, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то :

- део катастарске парцеле број 4468/101 КО Чајетина у јавној својини Општине Чајетина, у површини од 67 m², у оквиру аналитичко геодетских тачака 17, 18, 19, 20, 26

- део катастарске парцеле број 4468/101 КО Чајетина у јавној својини Општине Чајетина, у површини од 105 m², у оквиру аналитичко геодетских тачака 28, 25, 24, 23, 27 који делови се према елаборату геодетских радова исправке граница кат.парцела 4456/2 и 4468/101 КО Чајетина израђеним од стране предузетничке радње „DMP Geosystems“, Душан Лазић ПР, Чајетина потврђеним актом Одсека за урбанизам Општине Чајетина број 350-174/2020-03 од 22.06.2020.године, припајају катастарској парцели број : 4456/2 КО Чајетина површине 4344 m² у својини привредног друштва „Магнет комерц“ доо из Пожеге тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле 1 у оквиру АГТ: редом од 1-17, 26, 20, 21, 22, 23, 27, 28 износити 4515m², за износ накнаде од 3.956.000,00 динар (словима: три милиона деветсто педесет шест хиљада динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина са једне и привредног друштва „ Магнет комерц “ доо из Пожеге са друге стране, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележник,а трошкови овере падају на терет подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 22.јула 2020.године, Скупштини општине Чајетина обратило се привредно друштво „Магнет комерц“ доо из Пожеге захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник парцеле означене као кат.парцела 4456/2 КО Чајетина, површине 4344 м²

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат.парцела 4468/101 КО Чајетина

- да делови кат.парцеле 4468/101 КО Чајетина, који се припајају кат.парцели 4456/2 КО Чајетина не испуњавају услове за посебну грађевинску парцелу као и да су мање површине од површине парцеле којој се припајају што је утврђено из Потврде Одсека за урбанизам број : 350-174/2020 – 03 од 22.06.2020.године.

- да је Општинско правобранилаштво општине Чајетина актом број : ОП 14/2020 од 29.06.2020.године дало сагласност на Елаборат геодетских радова – исправке граница број : 350-174/2020-03

- да је грађевинска парцела настала од кат.парцеле број 4456/2 КО Чајетина и делова кат.парцеле 4468/101 КО Чајетина у складу са Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште Општине) са насељеним местом Златибор – I фаза („Службени лист Општине Чајетина“ број 2/2012,4/2016,2/2017,4/2017,8/2017,14/2018,18/2019, 3/2020 и 4/2020)

- да је на основу процене Експозитуре Пореске управе Чајетина број : 100-464-08-000198/2020-000 од 23. јула 2020. године утврђена тржишна вредност предметног земљишта од 23.000,00 динара по м² односно 3.956.000,00 динара.

Чланом 100.Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку као у члану 1 диспозитива овог решења.

У складу са чланом 29.став 4 Закона о јавној својини, непокретне ствари се могу прибавити или отуђити непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.Предлог акта,односно акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из којег се може утврдити постојање оваквих околности.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима,а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-62/2020-02 од 28. јула 2020.године

ДОСТАВИТИ:

- 1.Подносиоцу захтева
- 2.О.П-у Чајетина
- 3.Два примерка Општинској управи Чајетина ради закључења уговора
- 4.Пореској управи Чајетина.
по закључењу уговора
- 5.Архиви

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

Број : 463-63/2020-02

На основу члана 99,ст.13. и 14., у вези са чланом 100.ст.1 т.2 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ ,бр.72/2009,81/2009 – исправка,64/2010 – одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, - др.закон и 9/2020) , члана 22.ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл.лист општине Чајетина“,бр 7/10, 8/12, 5/14, 1/17 и 2/2019) и члана 40. Статута општине Чајетина(„Службени лист општине Чајетина“, бр.2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној дана 28. јула 2020.године, доноси :

Р Е Ш Е Њ Е

1.ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом, грађевинско земљиште у јавној својини Недељковић (Милосав) Дејану из Краљева ,Стубал бб , ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то :

- део катастарске парцеле број 4577/792 КО Чајетина у јавној својини Општине Чајетина, у површини од 34 m², у оквиру аналитичко геодетских тачака 16, 17, 18, 19

- део катастарске парцеле број 4577/17 КО Чајетина у јавној својини Општине Чајетина, у површини од 66 m², у оквиру аналитичко геодетских тачака 9, 16, 19, 8

који делови се према елаборату геодетских радова исправке граница кат.парцела 4577/792, 4577/17 и 4577/800 КО Чајетина израђеним од стране предузетничке радње „DMP Geosystems“, Душан Лазић ПР, Чајетина потврђеним актом Одсека за урбанизам Општине Чајетина број 350-224/2020-03 од 22.07.2020.године, припајају катастарској парцели број : 4577/800 КО Чајетина површине 400 m² у својини Недељковић (Милосав) Дејана из Краљева тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле 1 у оквиру АГТ: редом од 1-19, износити 500 m², за износ накнаде од 3.100.000,00 динара (словима : три милиона и сто хиљада динара).

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина са једне и Недељковић (Милосав) Дејан из Краљева са друге стране, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележник,а трошкови овере падају на терет подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 22.јула 2020.године, Скупштини општине Чајетина обратио се Недељковић Дејан из Краљева захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да је подносилац захтева власник парцеле означене као кат.парцела 4577/800 КО Чајетина, површине 400 m²

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат.парцеле 4577/17 и 4577/792 обе КО Чајетина

- да делови кат.парцела 4577/17 и 4577/792 обе КО Чајетина, који се припајају кат.парцели 4577/800 КО Чајетина не испуњавају услове за посебну грађевинску парцелу као и да су мање површине од површине парцеле којој се припајају што је утврђено из Потврде Одсека за урбанизам број : 350-224/2020 – 03 од 22.07.2020.године.

- да је Општинско правобранилаштво општине Чајетина актом број : ОП 14/2020 од 23.јула 2020 .године дало сагласност на Елаборат геодетских радова – исправке граница број : 350-224/2020-03

- да је грађевинска парцела настала од кат.парцеле број 4577/800 КО Чајетина и делова кат.парцела 4577/17 и 4577/792 обе КО Чајетина у складу са Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште Општине) са насељеним местом Златибор – I фаза („Службени лист Општине Чајетина“ број 2/2012, 4/2016, 2/2017, 4/2017, 8/2017, 14/2018, 18/2019, 3/2020 и 4/2020)

- да је на основу процене Експозитуре Пореске управе Чајетина број : 100-464-08-0001999/2020-000 од 23. јула 2020. године утврђена тржишна вредност предметног земљишта од 31.000,00 динара по m² односно 3.100.000,00 динара.

Чланом 100.Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку као у члану 1 диспозитива овог решења.

У складу са чланом 29.став 4 Закона о јавној својини, непокретне ствари се могу прибавити или отуђити непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.Предлог акта,односно акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из којег се може утврдити постојање оваквих околности.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима,а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-63/2020-02 од 28. јула 2020.године

ДОСТАВИТИ:

- 1.Подносиоцу захтева
- 2.О.П-у Чајетина
- 3.Два примерка Општинској
управи Чајетина ради
закључења уговора
- 4.Пореској управи Чајетина
по закључењу уговора
- 5.Архиви

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

Број : 463- 71 /2020-02

На основу члана 99,ст.13. и 14., у вези са чланом 100.ст.1 т.2 Закона о планирању и изградњи („СЛ.гласник РС“ ,бр.72/2009,81/2009 – исправка,64/2010 – одлука УС,24/2011,121/2012,42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС и 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, - др.закон и 9/2020) , члана 22.ст.2. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („СЛ.лист општине Чајетина“,бр 7/10, 8/12, 5/14, 1/17 и 2/2019) и члана 40. Статута општине Чајетина(„Службени лист општине Чајетина“, бр.2/2019), Скупштина општине Чајетина, на електронској седници одржаној дана 28. јула 2020.године, доноси :

Р Е Ш Е Њ Е

1.ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом,грађевинско земљиште у јавној својини Вилотић Ненаду и Вилотић Предрагу из Обреновца, ул. Војводе Мишића бр.33, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор и то :

- део катастарске парцеле број 4578/3 КО Чајетина у јавној својини Општине Чајетина, у површини од 228m², у оквиру аналитичко геодетских тачака 1,6,7,8,9,10 и 11 који делови се према елаборату геодетских радова исправке граница кат.парцела 4578/61 и 4578/3 (део) КО Чајетина израђеним од стране предузетничке радње „Геодетски биро“, Илија Драгутиновић ПР, Чајетина потврђеним актом Одсека за урбанизам Општине Чајетина број 350-230 /2020 - 03 од 23.07.2020.године, припајају катастарској парцели број : 4578/61 КО Чајетина површине 496 m² у сусвојини Вилотић Ненада и Вилотић Предрага из Обреновца, тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле 1 у оквиру АГТ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 и 11 износити 724 m², за износ накнаде од 5.244.000,00 динара (словима : пет милиона двеста четрдесет четири хиљаде динара) .

2. Поводом овог решења закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта између Општине Чајетина са једне и Вилотић Ненада и Вилотић Предрага из Обреновца, са друге стране, чијем закључењу је подносилац захтева дужан да приступи у року од 30 дана од дана доношења решења. У противном, има се сматрати да је именовани одустао од захтева да му се наведено земљиште отуђи и ово решење ће се поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта оверава јавни бележник,а трошкови овере падају на терет подносиоца захтева.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Чајетина.

Образложење

Дана 23.јула 2020.године, Скупштини општине Чајетина обратили су се Вилотић Ненад и Вилотић Предраг из Обреновца захтевом за отуђење грађевинског земљишта ближе описаног изреком овог решења, а ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће:

- да су подносиоци захтева сувласници парцеле означене као кат.парцела 4578/61 КО Чајетина, површине 496 m²;

- да је општина Чајетина власник суседног грађевинског земљишта у јавној својини означеног као кат.парцела 4578/3 КО Чајетина

- да део кат.парцеле 4578/3 КО Чајетина, који се припаја кат.парцели 4578/61 КО Чајетина не испуњавају услове за посебну грађевинску парцелу као и да су мање површине од површине парцеле којој се припајају што је утврђено из Потврде Одсека за урбанизам број : 350-230/2020 – 03 од 23.07.2020.године.

- да је Општинско правобранилаштво општине Чајетина актом број : ОП 14/2020 од 23.07.2020.године дало сагласност на Елаборат геодетских радова – исправке граница број : 350-230/2020-03

- да је грађевинска парцела настала од кат.парцеле број 4578/3 КО Чајетина и дела кат.парцеле 4578/61 КО Чајетина у складу са Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште Општине) са насељеним местом Златибор – I фаза („Службени лист Општине Чајетина“ број 2/2012,4/2016,2/2017,4/2017,8/2017,14/2018,18/2019, 3/2020 и 4/2020).

- да је на основу процене Експозитуре Пореске управе Чајетина утврђена тржишна вредност предметног земљишта од 23.000,00 динара по m² односно 5.244.000,00 динара.

Чланом 100.Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катстарских парцела о чему сходно члану 99, надлежан орган доноси одлуку као у члану 1 диспозитива овог решења.

У складу са чланом 29.став 4 Закона о јавној својини, непокретне ствари се могу прибавити или отуђити непосредном погодбом, али не испод од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности (код отуђења), ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.Предлог акта,односно акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из којег се може утврдити постојање оваквих околности.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима,а у року од 30 дана од дана доношења овог решења власник грађевинског земљишта у јавној својини и лице коме се земљиште отуђује закључиће уговор.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба, нити се може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Број: 463- 71/2020-02 од 28. јула 2020.године

ДОСТАВИТИ:

- 1.Подносиоцу захтева
- 2.О.П-у Чајетина
- 3.Два примерка Општинској управи Чајетина ради закључења уговора
- 4.Пореској управи Чајетинапо закључењу уговора.
- 5.Архиви

ПРЕДСЕДНИК

Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 92. и члана 97 став 4. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014...9/2020) и члана 40. Статута општине Чајетина, („Службени лист општине Чајетина“ бр.2/2019) Скупштина општине Чајетина на електронској седници одржаној 28. јула 2020 . године, донела је

ОДЛУКУ О УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЦЕНТРУ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ЗЛАТИБОР-ТРЕЋИ ДЕО

Члан 1.

Одлуком о уређивању грађевинског земљишта у центру насељеног места Златибор , број 02-15/2020-01 од 29. априла 2020.године и одлуком број 02-29/2020-01 од 4.јуна 2020.године приступило се изградњи и реконструкцији инфраструктурних објеката центра Златибора . У циљу наставка радова у центру насељеног места Златибор , приступа се следећим радовима и то :

- **ПРИВРЕМЕНИ ОБЈЕКТИ НА ШЕТАЛИШТУ(БЕТОНСКИ , ЗИДАРСКИ, АРМИРАЧКИ , ТЕСАРСКИ РАДОВИ И СТРУЧНИ НАДЗОР)**

у укупном износу од 20.390.799,42 динара , без пдв;

- **ПРИВРЕМЕНИ ОБЈЕКТИ НА ШЕТАЛИШТУ (ВРАТА И ПРОЗОРИ)**

у укупном износу од 6.297.117,20 динара , без пдв

Члан 2.

На основу достављених предмера и предрачуна из члана 1. ове одлуке, укупна вредност радова је 26.687.916,62 динара, без припадајућег ПДВ-а.

Члан 3.

Овом одлуком предвиђа се да наведене радове из члана 1. изведу средствима финансијера и то : Привредно друштво " Валволин" из Ужица коме је извршен обрачун допринос за уређивање грађевинског земљишта број 351-278/2020-03 од 16. јуна 2020.године на износ од 20.734.721,00 динара и Привредног друштва " VM INVEST GROUP" д.о.о. Ужице са обрачуном доприноса на 6. 394.830, 00 динара .

Члан 4.

Инвеститори ће извршити радове предвиђене чланом 1. и након потврде надлежног надзорног органа извршиће се коначни обрачун који ће бити умањен од утврђеног доприноса за уређење грађевинског земљишта за изградњу објеката финансијера наведених у члану 3 .

Члан 5.

Овлашћује се Општинска управа да закључи уговоре са финансијерима у смислу члана 92. Закона о планирању и изградњи, у свему према предмјеру и предрачуна за предметне радове .

Након коначног обрачуна Општинска управа ће урадити предлог одлуке за скупштину да би се утврдили тачни износи свих радова и урадили евентуални анекси уговора.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-57/2020-01 од 28. јула 2020. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Л.В. БРОЈ 105/2

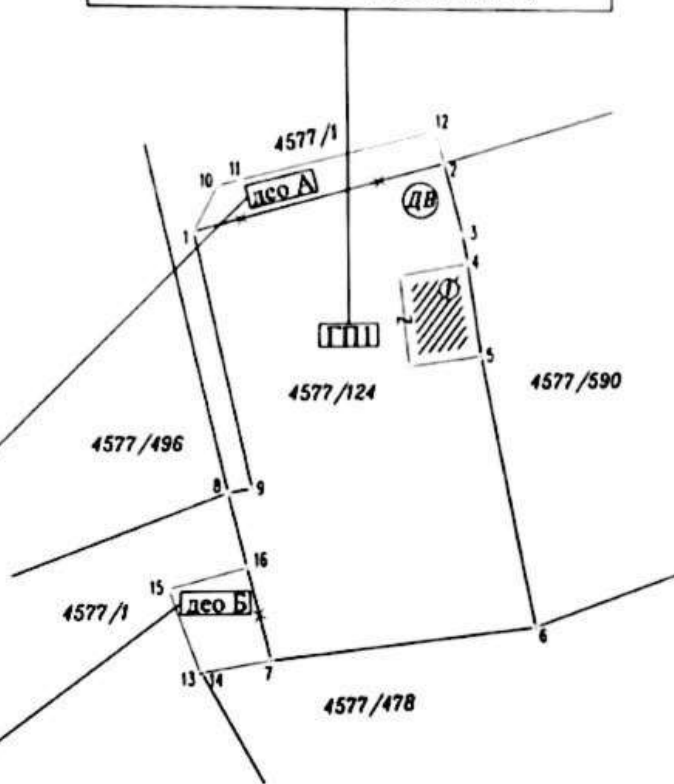
СКИЦА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ-НОВО СТАЊЕ ГП1
Приближна размера 1 : 500

Координате АГТ које дефинишу нову границу ГП1 4577/124 К.О. Чајетина		
1	7395264.11	4843280.32
2	7395281.67	4843285.05
3	7395282.94	4843280.01
4	7395283.28	4843278.04
5	7395284.19	4843271.57
6	7395287.81	4843252.57
7	7395269.33	4843250.50
8	7395266.41	4843262.19
9	7395268.08	4843262.48
10	7395265.74	4843283.47
11	7395267.35	4843283.90
12	7395281.00	4843287.21
13	7395264.41	4843249.70
14	7395264.53	4843249.72
15	7395262.25	4843255.53
16	7395267.71	4843256.99

НОВА ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА 1
У оквиру АГТ:
1, 10, 11, 12, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 15, 16, 8, 9
у површини од 656 m²
(цела кп 4577/124+део А+део Б)

ДЕО А-ДЕО КП 4577/1
у оквиру АГТ:
1, 10, 11, 12, 2
у површини од 42m²
(припаја се ГП1)

ДЕО Б-ДЕО КП 4577/1
у оквиру АГТ:
7, 13, 14, 15, 16
у површини од 34m²
(припаја се ГП1)



Легенда:

- старе по кати
- нова граница
- граница које с

За грађевинску пројекцију
издате по одлуци и сагласношћу
број 103/2020-03
12.5.2020
датума

Датум израде: 27.04.2020. године

Скицу израдио:

Душан Лазич

(име и презиме)



Душан Лазич
DMP Geosystems, Чајетина
(назив извођача радова)

Одговорно лице:

DMP GEOSYSTEMS
M.П. [Signature]

