

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Број: РОР-САЈ-27475-ISAW-1/2023

Заводни број: 351-513/2023-03

Датум: 08.09.2023.године

Краља Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско – правне послове, решавајући по захтеву привредног друштва ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О. из Београда, огранак Ужице, који је поднет преко пуномоћника Миленка Врањевца [REDACTED] ради одобрења извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19 и 37/19), и Закон о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи, ("Службени гласници РС", бр. 62/2023 од 27.7.2023. године), и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору, привредном друштву ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О. из Београда, огранак Ужице, извођење радова на изградњи прикључних кабл водова 1кV од ТС 10/0,4KV МIВ на катастарској парцели број 4644/5 КО Чајетина, преко катастарске парцеле број 4644/18 КО Чајетина до КПО на стамбеном објекту финасијера „BUILD.ing“ доо Београд, који се налази на катастарској парцели број 7406/5 КО Чајетина, у укупној дужини трасе од 57м, а у свему према предвиђеној ситуацији у идејном пројекту електроенергетских инсталација.

II. Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат изградње прикључних кабл водова 1kV од ТС 10/0,4KV MIB на катастарској парцели број 4644/5 КО Чајетина, преко катастарске парцеле број 4644/18 КО Чајетина до КПО на стамбеном објекту финасијера „BUILD.ing“ доо Београд, који се налази на катастарској парцели број 7406/5 КО Чајетина, у укупној дужини трасе од 57м, израђен је од стране: „OMEGA ELEKTRO“ Бајна Башта, број техничке документације: 5/IDP-0/2023, август 2023. године, где је одговорни пројектант Владан Максимовић, дипл.ел.инж. - број лиценце 350 0792 16.

III. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

IV. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

V. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VI. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама.

Образложење

Инвеститор привредно друштво ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О. из Београда, огранак Ужице, кроз Централни информациони систем, дана 29.08.2023. године, поднео је Општинској управи Чајетина, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи прикључних кабл водова 1kV од ТС 10/0,4KV MIB на катастарској парцели број 4644/5 КО Чајетина, преко катастарске парцеле број 4644/18 КО Чајетина до КПО на стамбеном објекту финасијера „BUILD.ing“ доо Београд, који се налази на катастарској парцели број 7406/5 КО Чајетина, у укупној дужини трасе од 57м, а у свему према предвиђеној ситуацији у идејном пројекту електроенергетских инсталација, заведен под бројем ROP-CAJ-27475-ISAW-1/2023, заводни број 351-513/2023-03, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Ово Одељење утврдио је да је уз наведени захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- главна свеска и идејни изградње прикључних кабл водова 1kV од ТС 10/0,4KV MIB на катастарској парцели број 4644/5 КО Чајетина, преко катастарске парцеле број 4644/18 КО Чајетина до КПО на стамбеном објекту финасијера „BUILD.ing“ доо Београд, који се налази на катастарској парцели број 7406/5 КО Чајетина, у укупној дужини трасе од 57м, израђен је од стране: „OMEGA ELEKTRO“ Бајна Башта, број техничке документације:

5/IDP-0/2023, август 2023. године, где је одговорни пројектант Владан Максимовић, дипл.ел.инж. - број лиценце 350 O792 16 ;

- пуномоћја за подношења захтева;

- сагласност власника катастарске парцеле број 4644/18 КО Чајетина за постављање каблова наведених у диспозитиву решења;

- сагласност власника катастарске парцеле број 7406/5 КО Чајетина за постављање каблова наведених у диспозитиву решења;

- Уговор о успостављању права стварне службености од 21.07.2022.године за постављање каблова наведених у диспозитиву решења, на катастарској парцели број 4644/5 КО Чајетина,

- копија катастарског плана водова број 356-307-18553/2023 од 21.07.2023. године издата од стране РГЗ, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Ужице;

- Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 25440400-D.09.15-295808-23 од 02.08.2023., између привредног друштва ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О. из Београда, огранак Ужице и финансијера „BUILD.ing“ доо Београд;

-доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/2018 и 31/2019) предвиђено да се извођење радова на изградњи кабловског вода 1кV, са ТС Телевизија 2, од РО-8 код Кружног пута до будућег ИМО-2 на катастарској парцели 4523/72 КО Чајетина, на Златибору, врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) донето решење као у диспозитиву.

Административна такса за подношење захтева наплаћена је , на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1 ("Службени гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009.....112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин. изн. и 113/2017) и накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је .

Локална административна такса у износу од 8.550,00 динара, наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Службени лист општине Чајетина", број 7/2016), на жиро рачун број 840-742251843-73, позив на број 97 90-035, прималац Буџет СО Чајетина.

Републичка административна такса за ово решење ,наплаћена је на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 165 ("Службени гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009.....112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин. изн. и 113/2017).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања.

Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 560,00 динара на жиро рачун број 840-742221843-57, позив на број 97 90-035.

Обрађивач: *Данијела Косановић , спец.струк.инж.грађ*

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл.правник