

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ROP-CAJ-27563-ISAW-1/2023

Заводни број: 351-516/2023-03

31.08.2023. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву инвеститора **Електродистрибуције Србије** и финансијера **LIDL SRBIJA KD NOVA PAZOVA**, из Нове Пазове, улица: **Прва јужна радна, број: 3.**, матилни број правног лица: **20699264**, ПИБ: **106884584**, који је поднет преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19 и 37/19), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Електродистрибуцији Србије и финансијеру LIDL SRBIJA KD NOVA PAZOVA, из Нове Пазове, улица: Прва јужна радна, број: 3., матилни број правног лица: 20699264, ПИБ: 106884584, извођење радова на изградњи прикључног кабловског вода 10 kV, на катастарским парцелама 4572/47, 7310/2, 7344/1, 4555/2, 4555/7, 4555/9, 4475/1, 4466/122 и 4466/3, КО Чајетина. Категорија објекта је „Г“, класификациона ознака 222410, у свему према приложеном идејном пројекту.

II. Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат извођења радова на изградњи прикључног кабловског вода 10 kV, на катастарским парцелама 4572/47, 7310/2, 7344/1, 4555/2, 4555/7, 4555/9, 4475/1, 4466/122 и 4466/3, КО Чајетина, израђен од стране **PROJEKTANTSKO GRAĐEVINSKI BIRO PLAN MIROSLAV VELIČKOVIĆ PREDUZETNIK ARANĐELOVAC ul.Kralja Petra I br.45, 34300**

Arandelovac, где је главни пројектант Милан Прековић, дипл. инж. ел., број лиценце 350 M20 213.

III. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл-вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

IV. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавану улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

V. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VI. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама.

Образложење

Инвеститор, **Електродистрибуција Србије** и финансијер **LIDL SRBIJA KD NOVA PAZOVA**, из Нове Пазове, улица: **Прва јужна радна, број: 3., матилни број правног лица: 20699264, ПИБ: 106884584**, поднео је захтев за одобрење извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи кроз централни информациони систем, дана 30. августа 2023. године, за извођења радова на изградњи прикључног кабловског вода 10 kV, на катастарским парцелама 4572/47, 7310/2, 7344/1, 4555/2, 4555/7, 4555/9, 4475/1, 4466/122 и 4466/3, КО Чајетина, заведен под бројем: ROP-CAJ-27563-ISAW-1/2023, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Ово Одељење утврдило је да је захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи прикључног кабловског вода 10 kV, на катастарским парцелама 4572/47, 7310/2, 7344/1, 4555/2, 4555/7, 4555/9, 4475/1, 4466/122 и 4466/3, КО Чајетина, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат (главна свеска и пројекат електроинсталација) извођења радова на изградњи прикључног кабловског вода 10 kV, на катастарским парцелама 4572/47, 7310/2, 7344/1, 4555/2, 4555/7, 4555/9, 4475/1, 4466/122 и 4466/3, КО Чајетина. Категорија објекта је „Г“, класификациона ознака 222410, у свему према приложеном идејном пројекту, израђеном од стране PROJEKTANTSKO GRAĐEVINSKI BIRO PLAN MIROSLAV VELIČKOVIĆ PREDUZETNIK ARANĐELOVAC ul.Kralja Petra I br.45, 34300 Arandelovac, где је главни пројектант Милан Прековић, дипл. инж. ел., број лиценце 350 M20 213;

- Услови за пројектовање и прикључење, број: 8M.1.0.0-D-09.15.-176820-22, од 05.05.2022. године;

- Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, број: 2540400-Д.09.15.-100951-23-УГП, од 21. марта 2023. године;

- Сагласност општинског правног правобранилаштва ОП 102/2023, од 26.05.2023. године

- Изјашњење на допис Републичке дирекције за имовину Републике Србије 06 број: 464-1756/2023 од 28. августа 2023. године и

- Доказ о уплати републичке таксе и накнаде за Централну евиденцију.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- УС, 50/2013- УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- УС, 50/2013- УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), донето решење као у диспозитиву.

Такса за ЦЕОП наплаћена у износу од 2.000,00 динара. Наплаћује се локална административна такса у износу од **17.000,00** динара на основу Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“, број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15, 7/16 и 14/17) и републичка административна такса за издавање решења за објекат категорије „Г“ наплаћена је у износу од 6.150,00 динара („Сл. гласник РС“, број 43/03, 51/03- испр., 61/05.....93/2012, 113/2017 и 50/18).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 490 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

Обрадила: Драгана Топаловић

мастер инж. грађ.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Милица Стаматовић