

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа,

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ROP-CAJ-25796-ISAW-1/2023

Заводни број: 351-483/2023-03

Датум: 12.09. 2023. године

Краља Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско – правне послове, решавајући по захтеву инвеститора „ Електродистрибуција Србије“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице, ул. Момчила Тешића бр 13, и финансијера МИРА ЈОРДОВИЋ ПР „ЕЛЕКТРО-ЈОРДОВИЋ“, [REDACTED] који је поднет преко пуномоћника Александра Обрадовића, [REDACTED] ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19. 37/19, 52/21 и 62/2023), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору „ Електродистрибуција Србије“ доо Београд Огранак Електродистрибуција Ужице, ул. Момчила Тешића бр 13 и финансијеру МИРА ЈОРДОВИЋ ПР „ЕЛЕКТРО-ЈОРДОВИЋ“, [REDACTED] извођење радова на изградњи кабловског подземног нисконапонског прикључног вода од ТС 10/0,4kV „Шопаловић“ до катастарске парцеле инвеститора 4745/4, КО Чајетина, као прикључног вода за прикључак „ТИПСКИ СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ ФАЗА 1“, ЗЛАТИБОР, на катастарској парцели број 4745/4 КО Чајетина , а у свему према приложеном идејном пројекту. Категорија објекта (кабл вода) је "Г", класификациона ознака 222410. Предрачун радова износи 976.279,90 динара.

II. Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат електроенергетских инсталација, израђен од стране „ИСД-ЕЛЕКТРО“, Александар Обрадовић пр., где је главни пројектант Александар Обрадовић дипл.ел.инж. са бројем лиценце 350 2875 03, број техничке документације 4-0108/2023, август 2023.

III.Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

IV. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

V. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VI. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама.

Образложење

Инвеститор „Електродистрибуција Србије“ доо, Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице, ул. Момчила Тешића бр 13, кроз централни информациони систем, преко пуномоћника Александра Обрадовића, из Бајине Баште, поднео је дана 15. августа 2023. године, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи кабловског подземног нисконапонског прикључног вода од ТС 10/0,4kV „Шопаловић“ до катастарске парцеле инвеститора 4745/4, КО Чајетина, као прикључног вода за прикључак „ТИПСКИ СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ ФАЗА 1“, ЗЛАТИБОР, на катастарској парцели број 4745/4 КО Чајетина. Радови се изводе на катастарским парцелама број 4741/16 и 4745/4 све КО Чајетина. Дужина рова износи 97 м. Предмет је заведен под бројем ROP-CAJ-25796-ISAW-1/2023, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Ово Одељење утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи кабл вода који се изводе у насељеном месту Златибор, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране „ИСД-ЕЛЕКТРО“, Александар Обрадовић пр., где је главни пројектант Александар Обрадовић дипл.ел.инж. са бројем лиценце 350 2875 03

-Пуномоћје за заступање,

-Уговор од стране Епс-а број 2540400-D.09.15.-245776/2-23 од 26.06.2023.године

-Сагласност власника парцела број 4741/16 и 4745/4 све КО Чајетина.

-Доказ о уплати републичке таксе и накнаде за Централну евиденцију.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 145/2014... 52/2021) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) предвиђено да се извођење кабл вода врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 52/21), донето решење као у диспозитиву.

Републичка административна такса за ово решење наплаћена је на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05.....и 93/2012).

Такса за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), наплаћена је.

Наплаћује се локална административна такса у износу од 4,850,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15, 7/16 и 14/17)

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 490 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила:

Сузана Јелисавчић струк.инж.грађ.

Начелник

Општинске Управе

Милица Стаматовић