

"Службени лист општине Чајетина", број 8/2024 од 27.маја 2024. године

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА



Година: XIV

Цена овог броја је 500,00 динара. Годишња претплата је 5.000,00 динара.

БРОЈ 8

**Службени лист Општине Чајетина,
Број 8/2024**

Чајетина, 27. маја 2024 . године

САДРЖАЈ

1. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Чајетина, **непосредном погодбом, Тешић Ђорђу из Београда;**
2. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Чајетина, непосредном погодбом, „**SIG MSK SOLUTIONS**“ **Д.О.О. из БЕОГРАДА;**
3. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Чајетина, **непосредном погодбом, Тривић Зорану из Београда;**
4. Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине **Чајетина, непосредном погодбом, „Победа градња“ д.о.о. из Ужица;**
5. Одлука о расписивању јавног огласа за отуђење грађевинског земљишта прикупљањем писмених понуда;
6. Решење о давању сагласности на извештај о пословању и финансијском извештају **КЈП" Златибор"** за 2023.годину;
7. Решење о давању сагласности на извештај о пословању и финансијском извештају **ЈКП" Водовод Златибор"** за 2023.годину;
8. Одлука о упису грађевинских објеката-канализационих мрежа, водоводних мрежа и водоводних прикључака у пословне књиге као имовина општине Чајетина;
9. Одлука о уступању права коришћења и управљања на грађевинским објектима-канализационим мрежама, водоводним мрежама и водоводним прикључцима **Јавном комуналном предузећу „Водовод Златибор“ Чајетина;**
10. Решење о давању сагласности на извештај о раду и финансијски извештај за 2023. годину библиотеке **"Љубиша Р. Ђенић"** из Чајетине;
11. Решење о давању сагласности на извештај о раду са финансијским извештајем за 2023.годину **Културног центра " Златибор "** ;
12. Решење о давању сагласности на финансијски извештај за 2023.годину **Предшколске установе " Радост" Чајетина ;**

- 13.Решење о давању сагласности на извештај о раду и финансијски извештај Туристичке организације регије Западна Србија за 2023.годину;**
- 14.Решење о давању сагласности на годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Чајетина за 2024.годину;**
- 15.Одлука о уређивању грађевинског земљишта средствима инвеститора „ PARK RESORT“ doo Zlatibor;**
- 16.Одлука о уређивању грађевинског земљишта средствима инвеститора „ ТЕИКОМ “ doo Београд ;**
- 17.Решење о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Чајетина, непосредном погодбом, "МИРОСЛАНД" из Златибора;**
- 18. Закључак.**

Број: 463-16/2024-02

На основу члана 99. става 13. и 14, а у вези са чланом 100. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи (" Службени гласник РС ", број 72/2009-105, 81/2009-76 (исправка), 64/2010-66 (УС), 24/2011-3, 121/2012-14, 42/2013-37 (УС), 50/2013-23 (УС), 98/2013-258 (УС), 132/2014-3, 145/2014-72, 83/2018-18, 31/2019-9, 37/2019-3 (др. закон), 9/2020-3, 52/2021-22, 62/2023-10), члана 29. става 4. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011-114, 88/2013-3, 105/2014-3, 104/2016-6 (др. закон), 108/2016-10, 113/2017-228, 95/2018-236, 153/2020-42), члана 14. и члана 43. става 2. и члана 44. Одлуке о грађевинском земљишту (Службени листа Општине Чајетина број 4/2023 и 9/2023), и члана 40. Статута Општине Чајетина (" Службени лист општине Чајетина " , број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 27. маја 2024. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. ТЕШИЋ ЂОРЂЕ ИЗ БЕОГРАДА, УЛИЦА СТАНОЈА ГЛАВАША 024/3/2.19/ ЈМБГ: 1708954172003 ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодобом непокретност-грађевинско земљиште, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор, и то:

-део катастарске парцеле број 4577/5 КО Чајетина, означен у Елаборату геодетских радова, у оквиру аналитичко геодетских тачака 1,16,17,18 па до почетне тачке 1, у површини од 36 м² на којој право својине према Изводу из листа непокретности број 6330 КО Чајетина од 25.04.2024. године има Општина Чајетина (обим удела 1/1), површине целе парцеле 18477 м², а по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште који се део, на основу Елабората геодетских радова катастарских парцела број 4577/569 КО Чајетина и 4577/5 (део) КО Чајетина, израђеним од стране стручног обрађивача „GEODETSKO PRAVNA AGENCIJA MERIDIJAN DUBRAVKO KUTLEŠIĆ PREDUZETNIK“ из Чајетине, ул. Радничка бр. 9, где је одговорно лице Славољуб Д. Лазаревић , дипломирани инж.геодезије., са лиценцом број 01 0111 11, потврђеним потврдом Одељења за урбанизам и имовинскоправне послове Општинске управе Општине Чајетина број 350-17/2024-03 од 03.04.2024. године, припаја суседној непокретности - катастарској парцели број 4577/569 КО Чајетина, површине 1296 м², у својини Тешић Ђорђа из Београда, улица Станоја Главаша број 024/3/2.19/, ЈМБГ: 1708954172003, (обим удела 1/1), тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле, у оквиру аналитичко геодетских тачака редом од 1 до 18, па до почетне тачке 1, износити 1332 м² (цела КП 4577/569 + део КП 4577/5), за износ накнаде од 1.152.000,00 динара (словима: милионстопедесетдвехиљадединара).

2. На основу овог решења, закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта, између Општине Чајетина, са једне стране, и Тешић Ђорђа из Београда, улица Станоја Главаша број 024/3/2.19/, ЈМБГ: 1708954172003, са друге

стране, у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Именовани је дужан да приступи закључењу наведеног уговора у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Уколико именовани не приступи закључењу уговора о отуђењу грађевинског земљишта, у наведеном року, сматраће се да је одустао од захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта, и ово ће се решење поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта, оверава се код надлежног јавног бележника, а трошкове овере сносиће подносилац захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Општине Чајетина.

Образложење

Скупштини општине Чајетина, дана 04.04.2024. године, обратио се Тешић Ђорђе из Београда, улица Станоја Главаша број 024/3/2.19/, ЈМБГ: 1708954172003, преко свог пуномоћника Кутлешић В. Дубравка из Чајетине ул. Радничка бр. 9., ЈМБГ: 1210966793013 захтевом за отуђење наведеног грађевинског земљишта, из разлога ближе наведених у изреци овог решења.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће чињенично стање.

Подносиоц захтева је власник непокретности-грађевинског земљишта, означеног као, катастарска парцела број 4577/569 КО Чајетина (обим удела 1/1), уписане у Лист непокретности број 5035 КО Чајетина, површине 1296 м², која је парцела по врсти земљишта – градско грађевинско земљиште,

Општина Чајетина је носилац права јавне својине на суседној непокретности-грађевинском земљишту, означеном као катастарска парцела број 4577/5 КО Чајетина, уписане у Лист непокретности број 6330 КО Чајетина.

Потврду да део поменуте катастарске парцеле број 4577/5 КО Чајетина у површини од 36 м², који се припаја суседној катастарској парцели број 4577/569 КО Чајетина, не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, и да је мање површине од површине парцеле којој се припаја, издала је Општинска управа општине Чајетина - Одељења за урбанизам и имовинскоправне послове, Потврдом број 350-17/2024-03 од 03.04.2024. године, којом је потврђен и сам Елаборат геодетских радова.

Општинско правобранилаштво Општине Чајетина је актом ОП број 1/2024 од 03.04.2024. године, дало сагласност на наведени Елаборат геодетских радова, све у складу са Потврдом Одељења за урбанизам и имовинскоправне послове Општинске управе Општине Чајетина број 350-17//2024-03 од 03.04.2024. године.

Записником о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен- Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу број 100-464-08-00098/2024-0000 од 09.маја 2024. године, утврђена је тржишна вредност поменуте непокретности-грађевинског земљишта-катастарске парцеле број 4577/5 КО Чајетина у делу у ком се граничи са кат. парцелом 4577/569 КО Чајетина, у износу од 32.000,00 динара по 1 м². Укупна вредност отуђеног грађевинског земљишта, у површини од 36 м², на основу Потврде Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу, износи 1.152.000,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи је предвиђено да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела, о чему, на основу члана 99. поменутог закона надлежни орган доноси одлуку као у члану 1. диспозитива овог решења.

На основу члана 29. става 4. Закона о јавној својини, непокретне ствари могу да се отуђе из јавне својине непосредном погодбом, али не испод, од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности, ако то у конкретном случају представља једино могуће решење. Предлог акта, тј. акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из којег произлази постојање таквих околности.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења носилац права јавне својине на грађевинском земљишту у јавној својини и лице којем се отуђује грађевинско земљиште, закључиће уговор о отуђењу грађевинског земљишта.

Из напред наведеног чињеничног стања и важећих законских прописа, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба нити се може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-16/2024-02 од 27.маја 2024. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи Општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. У списе предмета
5. Архиви СО Чајетина

Број: 463-20/2024-02

На основу члана 99. става 13. и 14, а у вези са чланом 100. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи (" Службени гласник РС ", број 72/2009-105, 81/2009-76 (исправка), 64/2010-66 (УС), 24/2011-3, 121/2012-14, 42/2013-37 (УС), 50/2013-23 (УС), 98/2013-258 (УС), 132/2014-3, 145/2014-72, 83/2018-18, 31/2019-9, 37/2019-3 (др. закон), 9/2020-3, 52/2021-22, 62/2023-10), члана 29. става 4. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011-114, 88/2013-3, 105/2014-3, 104/2016-6 (др. закон), 108/2016-10, 113/2017-228, 95/2018-236, 153/2020-42), члана 14. и члана 43. става 2. и члана 44. Одлуке о грађевинском земљишту (Службени листа Општине Чајетина број 4/2023 и 9/2023), и члана 40. Статута Општине Чајетина (" Службени лист општине Чајетина " , број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 27. маја 2024. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. „SIG MSK SOLUTIONS“ Д.О.О. из Београда, улица Ђаковачка број 12, МБ: 21824631, ПИБ: 113212874 ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом непокретност-грађевинско земљиште, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор, и то:

-део катастарске парцеле број 4554/60 КО Чајетина, означен у Елаборату геодетских радова, у оквиру аналитичко геодетских тачака 1,2,3,4,5,9 па до почетне тачке 1, у површини од 91 м² на којој право својине према Изводу из листа непокретности број 6330 КО Чајетина од 24.04.2024. године има Општина Чајетина (обим удела 1/1), површине целе парцеле 148 м², а по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште који се део, на основу Елабората геодетских радова катастарских парцела број 4554/49 КО Чајетина и 4554/60 (део) КО Чајетина, израђеним од стране стручног обрађивача „ДУШАН LAZIĆ PREDUZETNIK DMP GEOSYSTEM“ из Чајетине, ул. Светосавска бр. 6, где је одговорно лице Душан Н. Лазих , мастер инж.геодезије., са лиценцом број 01 0524 18, потврђеним потврдом Одељења за урбанизам и имовинскоправне послове Општинске управе Општине Чајетина број 350-108/2024-03 од 10.04.2024. године, припаја суседној непокретности - катастарској парцели број 4554/49 КО Чајетина, површине 420 м², у својини „SIG MSK SOLUTIONS“ Д.О.О. из Београда, улица Ђаковачка број 12, МБ: 21824631, (обим удела 1/1), тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле, у оквиру аналитичко геодетских тачака редом од 1 до 9, па до почетне тачке 1, износити 511 м² (цела КП 4554/49 + део КП 4554/60), за износ накнаде од 4.004.000,00 динара (словима:четиримилионачетирихиљадединарадинара).

2. На основу овог решења, закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта, између Општине Чајетина, са једне стране, и „SIG MSK SOLUTIONS“ Д.О.О. из Београда, улица Ђаковачка број 12, МБ: 21824631, са друге стране, у

року од 30 дана од дана доношења овог решења. Именовани је дужан да приступи закључењу наведеног уговора у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Уколико именовани не приступи закључењу уговора о отуђењу грађевинског земљишта, у наведеном року, сматраће се да је одустао од захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта, и ово ће се решење поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта, оверава се код надлежног јавног бележника, а трошкове овере сносиће подносилац захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Општине Чајетина.

Образложење

Скупштини општине Чајетина, дана 12.04.2024. године, обратило се привредно друштво „SIG MSK SOLUTIONS“ Д.О.О. из Београда, улица Ђаковачка број 12, МБ: 21824631, захтевом за отуђење наведеног грађевинског земљишта, из разлога ближе наведених у изреци овог решења.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће чињенично стање.

Подносиоц захтева је власник непокретности-грађевинског земљишта, означеног као, катастарска парцела број 4554/49 КО Чајетина (обим удела 1/1), уписане у Лист непокретности број 8880 КО Чајетина, површине 420 м², која је парцела по врсти земљишта – градско грађевинско земљиште,

Општина Чајетина је носилац права јавне својине на суседној непокретности-грађевинском земљишту, означеном као катастарска парцела број 4554/60 КО Чајетина, уписане у Лист непокретности број 6330 КО Чајетина.

Потврду да део поменуте катастарске парцеле број 4554/60 КО Чајетина у површини од 91 м², који се припаја суседној катастарској парцели број 4554/49 КО Чајетина, не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, и да је мање површине од површине парцеле којој се припаја, издала је Општинска управа општине Чајетина - Одељења за урбанизам и имовинскоправне послове, Потврдом број 350-108/2024-03 од 10.04.2024. године, којом је потврђен и сам Елаборат геодетских радова.

Општинско правобранилаштво Општине Чајетина је актом ОП број 1/2024 од 10.04.2024. године, дало сагласност на наведени Елаборат геодетских радова, све у складу са Потврдом Одељења за урбанизам и имовинскоправне послове Општинске управе Општине Чајетина број 350-108//2024-03 од 10.04.2024. године.

Записником о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен- Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу број 100-464-08-00097/2024-0000 од 09.маја 2024 . године, утврђена је тржишна вредност поменуте непокретности-грађевинског земљишта-катастарске парцеле број 4554/60 КО Чајетина у делу у ком се граничи са кат. парцелом 4554/49 КО Чајетина, у износу од 44.000,00 динара по 1 м². Укупна вредност отуђеног грађевинског земљишта, у површини од 91 м², на основу Потврде Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу, износи 4.004.000,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи је предвиђено да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп

непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела, о чему, на основу члана 99. поменутог закона надлежни орган доноси одлуку као у члану 1. диспозитива овог решења.

На основу члана 29. става 4. Закона о јавној својини, непокретне ствари могу да се отуђе из јавне својине непосредном погодбом, али не испод, од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности, ако то у конкретном случају представља једино могуће решење. Предлог акта, тј. акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из којег произлази постојање таквих околности.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења носилац права јавне својине на грађевинском земљишту у јавној својини и лице којем се отуђује грађевинско земљиште, закључиће уговор о отуђењу грађевинског земљишта.

Из напред наведеног чињеничног стања и важећих законских прописа, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба нити се може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-20/2024-02 од 27.маја 2024. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи Општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. У списе предмета
5. Архиви СО Чајетина

Број: 463-21/2024-02

На основу члана 99. става 13. и 14, а у вези са чланом 100. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи (" Службени гласник РС ", број 72/2009-105, 81/2009-76 (исправка), 64/2010-66 (УС), 24/2011-3, 121/2012-14, 42/2013-37 (УС), 50/2013-23 (УС), 98/2013-258 (УС), 132/2014-3, 145/2014-72, 83/2018-18, 31/2019-9, 37/2019-3 (др. закон), 9/2020-3, 52/2021-22, 62/2023-10), члана 29. става 4. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011-114, 88/2013-3, 105/2014-3, 104/2016-6 (др. закон), 108/2016-10, 113/2017-228, 95/2018-236, 153/2020-42), члана 14. и члана 43. става 2. и члана 44. Одлуке о грађевинском земљишту (Службени листа Општине Чајетина број 4/2023 и 9/2023), и члана 40. Статута Општине Чајетина (" Службени лист општине Чајетина " , број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 27.маја 2024. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. ТРИВИЋ ЗОРАНУ ИЗ БЕОГРАДА, УЛИЦА УГРИНОВАЧКИ ПУТ 076 Д. ЈМБГ: 0610983382102 ОТУЋУЈЕ СЕ непосредном погодбом непокретност-грађевинско земљиште, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор, и то:

-део катастарске парцеле број 4578/1 КО Чајетина, означен у Елаборату геодетских радова, у оквиру аналитичко геодетских тачака 9,8,7,10,11,12,13,14 па до почетне тачке 9, у површини од 298 м² на којој право својине према Изводу из листа непокретности број 6330 КО Чајетина од 24.04.2024. године има Општина Чајетина (обим удела 1/1), површине целе парцеле 29216 м², а по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште који се део, на основу Елабората геодетских радова катастарских парцела број 4578/221, 4578/222 КО Чајетина и 4578/1 (део) КО Чајетина, израђеним од стране стручног обрађивача „DUŠAN LAZIĆ PREDUZETNIK DMP GEOSYSTEM“ из Чајетине, ул. Светосавска бр. 6, где је одговорно лице Душан Н. Лазић , мастер инж.геодезије., са лиценцом број 01 0524 18, потврђеним потврдом Одељења за урбанизам и имовинскоправне послове Општинске управе Општине Чајетина број 350-59/2024-03 од 12.04.2024. године, припаја суседним непокретностима - катастарским парцелама број 4578/221 КО Чајетина површине 655 м² и 4578/222 КО Чајетина површине 654м², у својини Тривић Зорана из Београда, улица Угриновачки пут 076 Д., ЈМБГ: 0610983382102, (обим удела 1/1), тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле, у оквиру аналитичко геодетских тачака 1,2,3,4,5,6,7,10,11,12,13,14,9 па до почетне тачке 1, износити 1607 м² (цела КП 4578/221, цела КП 4578/222 + део КП 4578/1), за износ накнаде од 8.344.000,00 динара (словима:осаммилионатристачетрдесетчетирихиљадединара).

2. На основу овог решења, закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта, између Општине Чајетина, са једне стране, и Тривић Зорана из

Београда, улица Угриновачки пут 076 Д., ЈМБГ: 0610983382102, са друге стране, у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Именовани је дужан да приступи закључењу наведеног уговора у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Уколико именовани не приступи закључењу уговора о отуђењу грађевинског земљишта, у наведеном року, сматраће се да је одустао од захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта, и ово ће се решење поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта, оверава се код надлежног јавног бележника, а трошкове овере сносиће подносилац захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Општине Чајетина.

Образложење

Скупштини општине Чајетина, дана 19.04.2024. године, обратио се Тривић Зоран из Београда, улица Угриновачки пут 076 Д., ЈМБГ: 0610983382102, захтевом за отуђење наведеног грађевинског земљишта, из разлога ближе наведених у изреци овог решења.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће чињенично стање.

Подносиоц захтева је власник непокретности-грађевинских парцела, означених као, катастарске парцеле број 4578/221 КО Чајетина површине 655м² и 4578/222 КО Чајетина површине 654м² (обим удела 1/1), уписане у Лист непокретности број 8824 КО Чајетина, које су парцеле по врсти земљишта – градско грађевинско земљиште,

Општина Чајетина је носилац права јавне својине на суседној непокретности-грађевинском земљишту, означеном као катастарска парцела број 4578/1 КО Чајетина, уписане у Лист непокретности број 6330 КО Чајетина.

Потврду да део поменуте катастарске парцеле број 4578/1 КО Чајетина у површини од 298 м², који се припаја суседним катастарским парцелама број 4578/221 КО Чајетина и 4578/222 КО Чајетина, не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, и да је мање површине од површине парцела којој се припаја, издала је Општинска управа општине Чајетина - Одељења за урбанизам и имовинскоправне послове, Потврдом број 350-59/2024-03 од 12.04.2024. године, којом је потврђен и сам Елаборат геодетских радова.

Општинско правобранилаштво Општине Чајетина је актом ОП број 1/2024 од 15.04.2024. године, дало сагласност на наведени Елаборат геодетских радова, све у складу са Потврдом Одељења за урбанизам и имовинскоправне послове Општинске управе Општине Чајетина број 350-59//2024-03 од 12.04.2024. године.

Записником о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен- Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу број 100-464-08-00104/2024-0000 од 09.маја 2024. године, утврђена је тржишна вредност поменуте непокретности-грађевинског земљишта-катастарске парцеле број 4578/1 КО Чајетина у делу у ком се граничи са кат. парцелама 4578/221 КО Чајетина и 4578/222 КО Чајетина, у износу од 28.000,00 динара по 1 м². Укупна вредност отуђеног грађевинског земљишта, у површини од 298 м², на основу Потврде Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу, износи 8.344.000,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи је предвиђено да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела, о чему, на основу члана 99. поменутог закона надлежни орган доноси одлуку као у члану 1. диспозитива овог решења.

На основу члана 29. става 4. Закона о јавној својини, непокретне ствари могу да се отуђе из јавне својине непосредном погодбом, али не испод, од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности, ако то у конкретном случају представља једино могуће решење. Предлог акта, тј. акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из којег произлази постојање таквих околности.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења носилац права јавне својине на грађевинском земљишту у јавној својини и лице којем се отуђује грађевинско земљиште, закључиће уговор о отуђењу грађевинског земљишта.

Из напред наведеног чињеничног стања и важећих законских прописа, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба нити се може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-21/2024-02 од 27.маја 2024. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи Општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. У списе предмета
5. Архиви СО Чајетина

Број: 463-22/2024-02

На основу члана 99. става 13. и 14, а у вези са чланом 100. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи (" Службени гласник РС ", број 72/2009-105, 81/2009-76 (исправка), 64/2010-66 (УС), 24/2011-3, 121/2012-14, 42/2013-37 (УС), 50/2013-23 (УС), 98/2013-258 (УС), 132/2014-3, 145/2014-72, 83/2018-18, 31/2019-9, 37/2019-3 (др. закон), 9/2020-3, 52/2021-22, 62/2023-10), члана 29. става 4. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011-114, 88/2013-3, 105/2014-3, 104/2016-6 (др. закон), 108/2016-10, 113/2017-228, 95/2018-236, 153/2020-42), члана 14. и члана 43. става 2. и члана 44. Одлуке о грађевинском земљишту (Службени листа Општине Чајетина број 4/2023 и 9/2023), и члана 40. Статута Општине Чајетина (" Службени лист општине Чајетина " , број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 27.маја 2024. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. **„ПОБЕДА ГРАДЊА“ Д.О.О. из Ужица, улица Димитрија Туцовића број 151, МБ: 21686450, ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодобом непокретност-грађевинско земљиште**, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор, и то:

-део катастарске парцеле број 4577/5 КО Чајетина, означен у Елаборату геодетских радова, у оквиру аналитичко геодетских тачака 1,2,3,26,27 па до почетне тачке 1, у површини од 8 м² на којој право својине према Изводу из листа непокретности број 6330 КО Чајетина од 26.04.2024. године има Општина Чајетина (обим удела 1/1), површине целе парцеле 18477 м², а по врсти земљишта је градско грађевинско земљиште који се део, на основу Елабората геодетских радова катастарских парцела број 4577/508 КО Чајетина и 4577/5 (део) КО Чајетина, израђеним од стране стручног обрађивача „DUŠAN LAZIĆ PREDUZETNIK DMP GEOSYSTEM“ из Чајетине, ул. Светосавска бр. 6, где је одговорно лице Душан Н. Лазих , мастер инж.геодезије., са лиценцом број 01 0524 18, потврђеним потврдом Одељења за урбанизам и имовинскоправне послове Општинске управе Општине Чајетина број 350-115/2024-03 од 23.04.2024. године, припаја суседној непокретности - катастарској парцели број 4577/508 КО Чајетина, површине 508 м², у својини „ПОБЕДА ГРАДЊА“ Д.О.О. из Ужица, улица Димитрија Туцовића број 151, МБ: 21686450, (обим удела 1/1), **тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле, у оквиру аналитичко геодетских тачака 1, редом од 3 до 27, па до почетне тачке 1, износити 516 м² (цела КП 4577/508 + део КП 4577/5), за износ накнаде од 520.000,00 динара (пет стотина двадесет хиљада динара).**

2. На основу овог решења, закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта, између Општине Чајетина, са једне стране, и „ПОБЕДА ГРАДЊА“ Д.О.О. из Ужица, улица Димитрија Туцовића број 151, МБ: 21686450, са друге

стране, у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Именовани је дужан да приступи закључењу наведеног уговора у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Уколико именовани не приступи закључењу уговора о отуђењу грађевинског земљишта, у наведеном року, сматраће се да је одустао од захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта, и ово ће се решење поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта, оверава се код надлежног јавног бележника, а трошкове овере сносиће подносилац захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта.

4. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Општине Чајетина.

Образложење

Скупштини општине Чајетина, дана 24.04.2024. године, обратило се привредно друштво „ПОБЕДА ГРАДЊА“ Д.О.О. из Ужица, улица Димитрија Туцовића број 151, МБ: 21686450, захтевом за отуђење наведеног грађевинског земљишта, из разлога ближе наведених у изреци овог решења.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће чињенично стање.

Подносиоц захтева је власник непокретности-грађевинског земљишта, означеног као, катастарска парцела број 4577/508 КО Чајетина (обим удела 1/1), уписане у Лист непокретности број 8768 КО Чајетина, површине 508 м², која је парцела по врсти земљишта – градско грађевинско земљиште,

Општина Чајетина је носилац права јавне својине на суседној непокретности-грађевинском земљишту, означеном као катастарска парцела број 4577/5 КО Чајетина, уписане у Лист непокретности број 6330 КО Чајетина.

Потврду да део поменуте катастарске парцеле број 4577/5 КО Чајетина у површини од 8 м², који се припаја суседној катастарској парцели број 4577/508 КО Чајетина, не испуњава услове за посебну грађевинску парцелу, и да је мање површине од површине парцеле којој се припаја, издала је Општинска управа општине Чајетина - Одељења за урбанизам и имовинскоправне послове, Потврдом број 350-115/2024-03 од 23.04.2024. године, којом је потврђен и сам Елаборат геодетских радова.

Општинско правобранилаштво Општине Чајетина је актом ОП број 1/2024 од 24.04.2024. године, дало сагласност на наведени Елаборат геодетских радова, све у складу са Потврдом Одељења за урбанизам и имовинскоправне послове Општинске управе Општине Чајетина број 350-115/2024-03 од 23.04.2024. године.

Записником о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен- Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу број 100-464-08-00113/2024-000 од 09.05.2024. године, утврђена је тржишна вредност поменуте непокретности-грађевинског земљишта-катастарске парцеле број 4577/5 КО Чајетина у делу у ком се граничи са кат. парцелом 4577/508 КО Чајетина, у износу од 65.000,00 динара по 1 м². Укупна вредност отуђеног грађевинског земљишта, у површини од 8 м², на основу Потврде Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу, износи 520.000,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи је предвиђено да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп

непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела, о чему, на основу члана 99. поменутог закона надлежни орган доноси одлуку као у члану 1. диспозитива овог решења.

На основу члана 29. става 4. Закона о јавној својини, непокретне ствари могу да се отуђе из јавне својине непосредном погодбом, али не испод, од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности, ако то у конкретном случају представља једино могуће решење. Предлог акта, тј. акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из којег произлази постојање таквих околности.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења носилац права јавне својине на грађевинском земљишту у јавној својини и лице којем се отуђује грађевинско земљиште, закључиће уговор о отуђењу грађевинског земљишта.

Из напред наведеног чињеничног стања и важећих законских прописа, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба нити се може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 463-22/2024-02 од 27.маја 2024. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи Општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. У списе предмета
5. Архиви СО Чајетина

На основу члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" , бр 2/2019) и члана 13. и 21. Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени лист општине Чајетина", број 4/2023 и 9/2023) на предлог Комисије за располагањем грађевинским земљиштем, Скупштина општине Чајетина на седници одржаној дана 27.маја 2024.године доноси

**ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ
ЈАВНОГ ОГЛАСА
ЗА ОТУЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
ПРИКУПЉАЊЕМ ПИСМЕНИХ ПОНУДА**

I

ПРЕДМЕТ

Предмет јавног огласа је отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини Општине Чајетина прикупљањем писаних, затворених понуда, а ради изградње и то:

у насељеном месту Златибор

1. кат. парцела број 4571/97 КО Чајетина, у површини од7813 m²
2. кат. парцела број 4554/5 КО Чајетина, у површини од 5690 m²
3. кат. парцела број 4554/48 КО Чајетина, у површини од6630 m²
4. кат. парцела број 4624/67 КО Чајетина , у површини од.....42658m²
5. кат. парцела број 4624/68 КО Чајетина, у површини од.....10752 m²
6. кат. парцела број 4624/65 КО Чајетина , у површини од.....29102 m²
7. кат. парцела број 4578/219 КО Чајетина , у површини од524 m²
8. кат. парцела број 4578/218 КО Чајетина , у површини од655 m²
9. кат. парцела број 4578/217 КО Чајетина , у површини од.....524 m²
10. кат. парцела број 4578/215 КО Чајетина , у површини од524 m²
11. кат. парцела број 4578/213 КО Чајетина , у површини од.....525 m²
12. кат. парцела број 4578/208 КО Чајетина , у површини од.....494 m²
13. кат. парцела број 4578/211 КО Чајетина , у површини од494 m²
14. кат. парцела број 4578/212 КО Чајетина , у површини од494 m²
15. кат. парцела број 4578/303 КО Чајетина, у површини од.....2000 m²
16. кат. парцела број 4578/315 КО Чајетина, у површини од.....1636 m²
17. кат. парцела број 4577/824 КО Чајетина, у површини од.....600 m²
18. кат. парцела број 4577/825 КО Чајетина, у површини од500 m²
19. кат. парцела број 4577/831 КО Чајетина, у површини од565 m²
20. кат. парцела број 4577/832 КО Чајетина, у површини од.....600 m²

у насељеном месту Чајетина

- 1. кат. парцела број 1524/24 КО Чајетина, у површини од.....519 m²**
- 2. кат. парцела број 1675/2 КО Чајетина, у површини од3441m²**

II

НАМЕНА ПАРЦЕЛА

На парцелама у насељеном месту Златибор које су предмет овог огласа градиће се објекти према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор - прва фаза ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2012, 4/2016, 2/2017, 4/2017, 8/2017, 14/2018, 18/2019, 3/2020, 4/2020, 6/2021, 2/2022, 14/2022, 8/2023, 13/2023, 1/2024 и 3/2024).

На парцели у насељеном месту Чајетина која је предмет овог огласа градиће се објекти према условима из Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор - друга фаза ("Службени лист општине Чајетина", број 12/2013 и 7/2019).

Податке из планске документације о грађевинском земљишту и објектима који се на њему могу градити (намена објекта, правила грађења, индекс изграђености, спратност и друго), биће објављени на званичном сајту Општине Чајетина (www.cajetina.org.rs) у току трајања овог огласа у облику графичког прилога.

III

СТЕПЕН УРЕЂЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Земљиште на Златибору које се отуђује је уређено грађевинско земљиште (постоје услови за прикључак објекта на примарну градску водоводну и канализациону мрежу као и прилазни пут без асфалтне подлоге).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта ће бити регулисан накнадно, у складу са важећом одлуком Скупштине општине Чајетина која регулише ту материју.

IV

ПОЧЕТНА ЦЕНА

у насељеном месту Златибор

- кат. парц. бр. 4571/97 КО Чајетина, у површини од 7813 m².....664.105.000,00
дин**
- кат. парц. бр. 4554/5 КО Чајетина, у површини од 5690 m²284.500.000,00
дин**

кат. парц. бр. 4554/48 КО Чајетина, у површини од 6630 m².....304.980.000,00
дин
кат. парц. бр. 4624/67 КО Чајетина, у површини од 42658 m²...618.541.000,00
дин
кат. парц. бр. 4624/68 КО Чајетина, у површии од 10752 m²....155.904.000,00
дин
кат. парц. бр. 4624/65 КО Чајетина, у површини од 29102 m²..567.489.000,00
дин
кат. парц. бр. 4578/219 КО Чајетина, у површини од 524 m².....14.672.000,00
дин
кат. парц. бр. 4578/218 КО Чајетина, у површини од 655 m².....18.340.000,00
дин
кат. парц. бр. 4578/217 КО Чајетина, у површини од 524 m².....14.672.000,00
дин
кат. парц. бр. 4578/215 КО Чајетина, у површини од 524 m.....14.672.000,00
дин
кат. парц. бр. 4578/213 КО Чајетина, у површини од 525 m.....14.700.000,00
дин
кат. парц. бр. 4578/208 КО Чајетина, у површини од 494 m².....13.832.000,00
дин
кат. парц. бр. 4578/211 КО Чајетина, у површини од 494 m².....13.832.000,00
дин
кат. парц. бр. 4578/212 КО Чајетина, у површини од 494 m²13.832.000,00
дин
кат. парц. бр. 4578/303 КО Чајетина, у површини од 2000 m².....50.000.000,00
дин
кат. парц. бр. 4578/315 КО Чајетина, у површини од 1636 m².....40.900.000,00
дин
кат. парц. бр. 4577/824 КО Чајетина, у површини од 600 m²21.600.000,00
дин
кат. парц. бр. 4577/825 КО Чајетина, у површини од 500 m².....18.000.000,00
дин
кат. парц. бр. 4577/831 КО Чајетина, у површини од 565 m² ...20.340.000,00
дин
кат. парц. бр. 4577/832 КО Чајетина, у површини од 600 m² ...21.600.000,00
дин

у насељеном месту Чајетина

кат. парц. бр. 1524/24 КО Чајетина, у површини од 519 m².....1.038.000,00
дин
кат. парц. бр. 1675/2 КО Чајетина, у површини од 3441 m².....11.923.065,00
дин

Висина депозита за учешће на огласу је 20% (двадесет процената) од почетне цене за сваку парцелу за коју се подноси понуда.

V

ОПШТИ УСЛОВИ ОГЛАСА

Оглас ће спровести Комисија за располагање грађевинским земљиштем, именована Решењем Скупштине општине Чајетина број 02-33/2023-01 од 4. маја 2023.године у поступку прикупљања затворених понуда јавним огласом који ће бити објављен у дневном листу " Данас" .

Оглас ће бити отворен 30 дана од дана јавног оглашавања.

Општина Чајетина задржава право да одустане од поступка по јавном огласу и поништи поступак по овом јавном огласу до доношења решења о отуђењу грађевинског земљишта, као и да у случају пријема неодговарајућих и непотпуних понуда не изврши избор најповољнијег понуђача.

Општина неће сносити никакву одговорност нити бити дужна да надокнади било какву штету коју би учесник евентуално могао имати поводом учествовања у поступку по јавном огласу.

Остали услови јавног огласа и друге чињенице битне за спровођење јавног огласа биће утврђене у складу са одредбама Одлуке о грађевинском земљишту ("Сл. лист општине Чајетина", број 4/2023 и 9/2023).

VI

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а биће објављена у "Службеном листу општине Чајетина ".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-81/2024-01 од 27.маја 2024.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 27.мај 2024.године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о пословању за 2023.годину КЈП "ЗЛАТИБОР" усвојен на седници Надзорног одбора овог предузећа дана 29.априла 2024.године под бројем 1650/3.

II

Саставни део овог решења је Извештај о пословању за 2023. годину и Одлука Надзорног одбора.

III

Решење доставити: КЈП "ЗЛАТИБОР", рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-82/ 2024-01 од 27. маја 2024.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 27.маја 2024.године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о пословању за 2023.годину ЈКП "ВОДОВОД ЗЛАТИБОР" усвојен на седници Надзорног одбора овог предузећа дана 29. априла 2024 .године под бројем 2242-2/24 .

II

Саставни део овог решења је Извештај о пословању за 2023. годину и Одлука Надзорног одбора.

III

Решење доставити: ЈКП " ВОДОВОД ЗЛАТИБОР " , рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-83/2024-01 од 27.маја 2024.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 11. став 3, 72. став 3 и 82. став 4 Закона о јавној својини ("Сл. Гласник РС", бр. 72 / 2011, бр. 88/2013, бр. 105/2014, бр. 104/2016-др.закон, бр. 108/2016, бр. 113/2017, бр. 95/2018, бр. 153/2020), и члана 13 став 3 и 40 став 1 Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" број 2 /2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 27.маја 2024. године, донела је следећу

О Д Л У К У

О УПИСУ ГРАЂЕВИНСКИХ ОБЈЕКТА-КАНАЛИЗАЦИОНИИХ МРЕЖА, ВОДОВОДНИХ МРЕЖА И ВОДОВОДНИХ ПРИКЉУЧАКА У ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ КАО ИМОВИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

Члан 1.

Одобрава се упис грађевинских објекта у јавну својину Општине Чајетина у пословне књиге као имовина Општине Чајетина и то:

- Канализационе мреже, **садашње вредности 1.497.164,02 динара;**
- Водоводне мреже, **садашње вредности 86.524.414,93 динара;**
- Водоводни прикључци, **садашње вредности 284.985.614,15 динара;**

Члан 2.

Табеларни приказ грађевинских објекта са стањем исказаним на дан 31. 12. 2023. године, наведених у члану 1. представља саставни део ове Одлуке и у истој су исказне количина, набавне вредности, отписане вредности, садашње вредности за све пописане грађевинске објекте чија **укупна садашња вредност износи 373.007.193,10 динара.**

Члан 3.

Општинска управа-Одељење за финансије и буџет Општине Чајетина се обавезује да на основу ове одлуке упише предметне грађевинске објекте у своје пословне књиге као имовину Општине.

Члан 4.

Ова одлука ће се објавити у "Службеном листу општине Чајетина" и ступа на снагу даном доношења.

Образложење

Скупштини општине Чајетина дана 17. маја 2024. године, обратило се Јавно комунално предузеће „Водовод Златибор“ Чајетина са предлогом за доношење одлуке о искњижавању грађевинских објеката из пословних књига ЈКП „Водовод Златибор“ Чајетина због укњижавања код оснивача Општине Чајетина и доношење одлуке о уступању на коришћење предметних грађевинских објекта.

У предлогу се наводи да је извештајем Државне ревизорске институције број 400-67/2021-04/16 од 27.08.2021. године, која је извршила ревизију ЈКП „Водовод Златибор“ Чајетина за 2020. годину, препоручено да предузме мере и у сарадњи са оснивачем из својих пословних књига искњижи имовину која се у складу са Законом о јавној својини евидентира у пословним књигама другог правног лица.

Поступајући по поднетом захтеву, утврђено је следеће:

Увидом у достављену препоруку Државне ревизорске институције која се односи на поднети захтев, утврђено је да се у истој наводи да предузеће у својим пословним књигама исказује одређени број грађевинских објеката-водоводне и канализационе мреже, што није у складу са одредбама члана 11,72. и 82. Закона о јавној својини који прописују да комуналне мреже не могу бити у власништву јавног предузећа.

Да је уз захтев достављен табеларни приказ грађевинских објеката-канализационе мреже, водоводне мреже и водоводних прикључака у коме је исказан преглед стања на дан 31.12.2023. године, са називом основног средства, јединицом мере, количином, датумом активирања, контом, набавном вредношћу, отписаном вредношћу, садашњом вредношћу и стопом амортизације.

Чланом 11. став 3 Закона о јавној својини (“Сл. Гласник РС”, бр. 72 / 2011, бр. 88/2013, бр. 105/2014, бр. 104/2016-др.закон, бр. 108/2016, бр. 113/2017, бр. 95/2018, бр. 153/2020) прописано је да је мрежа којом се обавља привредна делатност пружања услуга од стране правних лица основаних од носилаца јавне својине је у јавној својини.

Чланом 72. став 3 Закона о јавној својини (“Сл. Гласник РС”, бр. 72 / 2011, бр. 88/2013, бр. 105/2014, бр. 104/2016-др.закон, бр. 108/2016, бр. 113/2017, бр. 95/2018, бр. 153/2020) прописано је да средствима из става 1. овог члана, укључујући и средства у иностранству, која користе аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе успоставља се право јавне својине аутономне

покрајине, односно право јавне својине јединице локалне самоуправе, под условима и на начин прописан овим законом, ставом 5 истог закона прописано је да Под средствима из става 3. овог члана сматрају се и средства:

– која користе установа и друга организација чији је оснивач аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, односно месна заједница;
– комуналне мреже;

Чланом 82. став 4 Закона о јавној својини ("Сл. Гласник РС", бр. 72 / 2011, бр. 88/2013, бр. 105/2014, бр. 104/2016-др.закон, бр. 108/2016, бр. 113/2017, бр. 95/2018, бр. 153/2020) прописано је да се неће се дозволити упис права својине јавног предузећа и друштва капитала на:

- 1) природним богатствима;
- 2) добрима у општој употреби;
- 3) мрежама у јавној својини;.

Из напред изнетог чињеничног стања и важећих законских прописа одлучено је као у диспозитиву ове Одлуке.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-72/2024-01 од 27.маја 2024. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Арсен Ђурић

На основу члана 19. став 1. тачка 3. и члана 21. став 1. Закона о јавној својини ("Сл. Гласник РС", бр. 72 / 2011, бр. 88/2013, бр. 105/2014, бр. 104/2016-др.закон, бр. 108/2016, бр. 113/2017, бр. 95/2018, бр. 153/2020), и члана 40 став 1 тачка 38 Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" број 2 /2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 27.маја 2024. године, донела је следећу

ОДЛУКУ
О УСТУПАЊУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА И УПРАВЉАЊА НА ГРАЂЕВИНСКИМ
ОБЈЕКТИМА-КАНАЛИЗАЦИОНИМ МРЕЖАМА, ВОДОВОДНИМ МРЕЖАМА И
ВОДОВОДНИМ ПРИКЉУЧЦИМА
ЈАВНОМ КОМУНАЛНОМ ПРЕДУЗЕЋУ
„ВОДОВОД ЗЛАТИБОР“ ЧАЈЕТИНА

Члан 1.

Уступилац, Општина Чајетина као искључиви ималац права својине (јавна својина) на грађевинским објектима,

- Канализационој мрежи, садашње вредности 1.497.164,02 динара;
 - Водоводној мрежи, садашње вредности 86.524.414,93 динара;
 - Водоводним прикључцима, садашње вредности 284.985.614,15 динара;
- укупне вредности на дан 31.12.2023. године од 373.007.193,10 динара (трестотинеседаметримилиона седамхиљада стодевесеттри динара и десет пара), који су грађевински објекти искњижени из пословних књига ЈКП „ВОДОВОД ЗЛАТИБОР“ ЧАЈЕТИНА и пренети у пословне књиге оснивача- Општине Чајетина одлуком број:02-72/2024-01 од 27.маја 2024.године, уступа на коришћење и управљање ЈАВНОМ КОМУНАЛНОМ ПРЕДУЗЕЋУ „ВОДОВОД ЗЛАТИБОР“ ЧАЈЕТИНА са регистрованим седиштем у Чајетини, ул. Александра Карађорђевића бр. 6а, МБ: 20302976, ПИБ: 105060489 ради обављања поверене делатности.

Члан 2.

Општина Чајетина, кориснику, Јавном комуналном предузећу “Водовод Златибор“ Чајетина, уступа право коришћења свих грађевинских објекта описаних у члану 1 ове Одлуке (који су објекти табеларно приказани са стањем на дан 31.12.2023. године и која табела представља саставни део ове Одлуке) и то без накнаде на неодређени временски период а у сврху обављања поверених делатности од општег интереса.

Вредност овог правног посла састањем исказаним на дан 31.12.2023. године, одређена је у износу од: **373.007.193,10** динара.

Члан 3.

На основу ове Одлуке са корисником, Јавним комуналним предузећем "Водовод Златибор" Чајетина **закључиће се Уговор о уступању на коришћење грађевинских објекта у јавној својини** којим ће се ЈКП „Водовод Златибор“ Чајетина обавезати да грађевинским објектима уступљеним на коришћење управља као добар домаћин, да их одржава, обнавља и унапређује, да грађевинске објекте користи искључиво у сврхе обављања поверених делатности, те да их не може даље давати трећим лицима на коришћење без претходне сагласности уступиоца.

Јавно комунално предузеће „Водовод Златибор“ Чајетина ће се уговором из претходног става Одлуке обавезати да сноси све трошкове настале коришћењем предметних непокретности, укључујући трошкове редовног одржавања грађевинских објеката, које одржавање ће се обавезати да предузима редовно и у складу са потребама, одржавајући опрему и инсталације у објектима у исправном стању.

За сва већа инвестициона улагања и адаптацију грађевинских објекта корисник ће бити у обавези да претходно прибави сагласност уступиоца, Скупштине Општине Чајетина.

Неизвршавање било које од уговором преузетих обавеза из претходних ставова овог члана од стране корисника представљаће разлог за раскид предметног уговора, у складу са позитивноправним прописима Републике Србије.

Право коришћења непокретности из члана 1. ове Одлуке не може се уписати у јавне књиге катастра непокретности.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у " Службеном листу општине Чајетина" .

Образложење

Скупштини општине Чајетина дана 17. маја 2024. године, обратило се Јавно комунално предузеће „Водовод Златибор“ Чајетина са предлогом за доношење одлуке о искњижавању грађевинских објеката из пословних књига ЈКП „Водовод Златибор“ Чајетина због укњижавања код оснивача Општине Чајетина и доношење одлуке о уступању на коришћење предметних грађевинских објекта.

У предлогу се наводи да је извештајем Државне ревизорске институције број 400-67/2021-04/16 од 27.08.2021. године, која је извршила ревизију ЈКП „Водовод Златибор“ Чајетина за 2020. годину, препоручено да предузме мере и у сарадњи са оснивачем из својих пословних књига искњижи имовину која се у складу са Законом о јавној својини евидентира у пословним књигама другог правног лица.

Поступајући по поднетом захтеву, утврђено је следеће:

Да је Одлуком број 02- 72/2024-01 од 27.маја 2024.године, Општина Чајетина стекла право јавне својине на наведеним грађевинским објектима-канализационој мрежи, водоводној мрежи и водоводним прикључцима, чији је саставни део табеларни приказ исказан са прегледом стања на дан 31.12.2023. године, са називом основног средства, јединицом мере, количином, датумом активирања, контом, набавном вредношћу, отписаном вредношћу, садашњом вредношћу и стопом амортизације.

Општина Чајетина као носилац јавне својине на предметним грађевинским објектима је оснивач Јавног комуналног предузећа „Водовод Златибор“ Чајетина, које је подношењем захтева исказало потребу да му се пренесе право коришћења на грађевинским објектима ради обављања делатности због које је основано.

Законом о јавној својини прописано је да:

- је општина носилац права јавне својине (члан 18),
- су корисници ствари у јавној својини, између осталих, и друштва капитала чији је оснивач јединица локалне самоуправе, на основу уговора закљученог на основу акта надлежног органа, а којим ствари нису пренете у својину тог друштва (члан 19 став1 тачка 3),
- јавна предузећа чији је оснивач јединица локалне самоуправе, која обављају делатност од општег интереса, користе непокретности које им нису уложене у капитал, а на основу посебног закона, оснивачког акта или уговора закљученог са оснивачем (члан 21 став 1).

Статутом општине Чајетина број 02-84/2018-01 од 21.02.2019. године утврђена је надлежност Скупштине општине, између осталог, да

- одлучује о улагању ствари у јавној својини Општине и права у капитал јавног предузећа и друштва капитала чији је оснивач у складу са законом (члан 40 став 1 тачка 37),
- одлучује о преносу права коришћења на стварима у својини Општине, установама, јавним агенцијама и другим организацијама чији је оснивач општина (члан 40 став 1 тачка 38).

Сходно свему наведеном, Скупштина општине Чајетина доноси одлуку као у изреци.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-73/2024- 01 од 27.маја 2024. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. тачка 54 . Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина",број 2/2019), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 27. маја 2024.године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на извештај о раду и финансијски извештај за 2023.годину Библиотеке "Љубиша Р. Ђенић" из Чајетине , који су усвојени на седницама Управног одбора дана 10. априла 2024. године и Надзорног одбора ове установе дана 22 .априла 2024. године.

II

Саставни део овог решења је извештај о раду и финансијски извештај за 2023 .годину Библиотеке "Љубиша Р. Ђенић" из Чајетине .

III

Решење доставити: Библиотека "Љубиша Р.Ђенић" Чајетина, рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-74/2024-01 од 27.маја 2024.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. тачка 54. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2019), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 27. маја 2024 .године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на извештај о раду са финансијским извештајем за 2023. годину КУЛТУРНОГ ЦЕНТРА " ЗЛАТИБОР " , усвојен на седници Управног одбора одржаној 24. априла 2024. године по бројем 213-2/24 .

II

Саставни део овог решења је извештај о раду са финансијским извештајем за 2023. годину ове установе .

III

Решење доставити: КУЛТУРНИ ЦЕНТАР " ЗЛАТИБОР " , рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-75/2024- 01 од 27.маја 2024.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. тачка 54. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2019), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 27. маја 2024.године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на финансијски извештај за 2023. годину Предшколске установе "Радост" из Чајетине , усвојен на седници Управног одбора ове установе дана 27.фебруара 2024 .године по бројем 207 .

II

Саставни део овог решења је финансијски извештај за 2023 .годину ове установе .

III

Решење доставити: Предшколска установа "Радост" из Чајетине , рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-76/2024-01 од 27. маја 2024.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. тачка 54. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2019), Скупштина општине Чајетина , на седници одржаној 27. маја 2024 .године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на извештај о раду Туристичке организације регије Западна Србија за 2023. годину , усвојен на седници Управног одбора одржаној 29.марта 2024. године по бројем 42/24.

II

Саставни део овог решења је извештај о раду за 2023. годину ове у организације .

III

Решење доставити: Туристичка организација регије Западна Србија , рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-77/2024-01 од 27. маја 2024.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 60.став 2. Закона о пољопривредном земљишту (" Службени гласник Републике Србије " , број 62/06,65/08-др. Закон , 41/09 и 112/15 , 80/17 и 95/2018 -др.закон) и члана 40 .Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" , број 2/2019) , на седници Скупштине општине Чајетина одржаној 27.мај 2024.године, донело је

**РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ГОДИШЊИ ПРОГРАМ ЗАШТИТЕ,
УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА НА
ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА ЗА 2024.ГОДИНУ**

I

Даје се сагласност на Годишњи програм заштите , уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Чајетина за 2024.годину, на који је сагласност дало Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде под бројем 001502397 2024 14847 000 000 000 001 од 24.априла 2024.године.

II

Решење доставити: Општинској управи и Скупштини општине Чајетина .

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-78/2024 -01 од 27. маја 2024.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. став 1. тачке 6. Статута Општине Чајетина („Службени лист Општине Чајетина“, број 2/2019), и члана 20,21 и 22. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина" , број 1/2015...10/2022), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 27.маја 2024. године, донела је

ОДЛУКУ О УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА ИНВЕСТИТОРА „PARK RESORT“ DOO ZLATIBOR

Члан 1.

Овом одлуком о уређивању грађевинског земљишта предвиђа се извођење радова на изградњи приступног пута насељу Камалъ на Златибору $l=428m$ са радовима на кружном току као и извођење радова на уградњи АБ Трибина поред фудбалског терена у дужини од 42м, који ће се финансирати средствима инвеститора „PARK RESORT“ DOO ZLATIBOR.

Члан 2.

На основу достављених предмера и предрачуна грађевинских радова и извршене стручне контроле предмера и предрачуна од стране овлашћеног судског вештака, а по налогу Комисије за контролу извршених грађевинских радова, укупна вредност предметних радова је **22.259.548,91** динара без ПДВ-а.

Члан 3.

Инвеститор је поднео захтев за издавање локацијских услова на кат. парцели бр. 4466/7 КО Чајетина, ради изградње апарт хотела, за који ће од стране Општинске управе Чајетина бити извршен обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Члан 4.

Инвеститор ће извести наведене радове из члана 1. и након потврде надлежног надзорног органа извршиће се коначни обрачун којим ће вредност изведених радова бити умањена од будућег утврђеног доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Члан 5.

Овлашћује се запослени у Општинској управи да закључи уговор са финансијером у смислу члана 92. Закона о планирању и изградњи, у свему према прихваћеном предмеру и предрачуну за предметне радове, с тим што ће се коначан обрачун извршити након завршетка радова.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а биће објављена у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-79/2024-01 од 27.маја 2024. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

На основу члана 40. став 1. тачке 6. Статута Општине Чајетина („Службени лист Општине Чајетина“, број 2/2019), и члана 20,21 и 22. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина" , број 1/2015...10/2022), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 27.маја 2024. године, донела је

ОДЛУКУ О УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА ИНВЕСТИТОРА „ТЕИКОМ“ ДОО БЕОГРАД

Члан 1.

Овом одлуком о уређивању грађевинског земљишта предвиђа се набавка асфалтне базе GRADIS 80 t/h и финишера марке VÖEGEL SUPER 1800-1, а све за потребе уређивања површина јавне намене од стране КЈП „Златибор“.

Члан 2.

На основу достављене процене тржишне вредности асфалтне базе и финишера израђене од стране судског вештака, а по налогу Комисије за контролу извршених грађевинских радова, укупна вредност предметне набавке је **58.322.323,80** динара са ПДВ-ом.

Члан 3.

Инвеститор је поднео захтев за издавање локацијских услова на кат. парцели бр. 4622/111 КО Чајетина, ради изградње стамбеног објекта, за који ће од стране Општинске управе Чајетина бити извршен обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Члан 4.

Инвеститор ће извести наведене радове из члана 1. и након потврде надлежног надзорног органа извршиће се коначни обрачун којим ће вредност изведених радова бити умањена од будућег утврђеног доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Члан 5.

Овлашћује се запослени у Општинској управи да закључи уговор са финансијером у смислу члана 92. Закона о планирању и изградњи, у свему према прихваћеном предмеру и предрачуну за предметне радове, с тим што ће се коначан обрачун извршити након завршетка радова.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а биће објављена у "Службеном листу општине Чајетина".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 02-80/2024-01 од 27. маја 2024. године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

Број: 463-23/2024-02

На основу члана 99. става 13. и 14, а у вези са чланом 100. став 1. и 2. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/2009-105, 81/2009-76 (исправка), 64/2010-66 (УС), 24/2011-3, 121/2012-14, 42/2013-37 (УС), 50/2013-23 (УС), 98/2013-258 (УС), 132/2014-3, 145/2014-72, 83/2018-18, 31/2019-9, 37/2019-3 (др. закон), 9/2020-3, 52/2021-22), члана 14. и члана 43. става 2. и члана 44. Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта (Службени листа Општине Чајетина број 4/2023), и члана 40. Статута Општине Чајетина (Службени лист Општине Чајетина број 2/2019), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 27. маја 2024. године, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Привредном друштву „МИРОСЛАНД“ ДОО, из Златибора, улица Рујно 5 Матични број: 20422670, ОТУЂУЈЕ СЕ непосредном погодбом непокретност-грађевинско земљиште, ради исправке граница суседних катастарских парцела у насељеном месту Златибор, и то:

-део катастарске парцеле број 4577/524 КО Чајетина, врста земљишта-градско грађевинско земљиште, површина целе кат. парцеле 4540 м², у јавној својини Општине Чајетина (обим удела 1/1), у оквиру аналитичко геодетских тачака 25,26,27,28,29 у површини од 363 м²

-који се део, на основу скице за тражени докуп, који је доставио подносиоц захтева, припаја суседној катастарској парцели број 4577/734 КО Чајетина, врста земљишта-градско грађевинско земљиште, површина парцеле 1550 м², у својини Привредног друштва „МИРОСЛАНД“ ДОО, из Златибора, улица Рујно 5, тако да ће површина новоформиране грађевинске парцеле, у оквиру аналитичко геодетских редом од 1 до 29 па до почетне тачке 1 износити (ЦЕЛА КП 4577/734 + ДЕО КП 4577/524) 1913 м², за износ накнаде од 18.876.000,00 динара (словима: осамнаестмилионседамстошездесетхиљадинара).

2. На основу овог решења, закључиће се уговор о отуђењу грађевинског земљишта, између Општине Чајетина, са једне стране, и Привредног друштва „МИРОСЛАНД“ ДОО, из Златибора, улица Рујно 5, са друге стране, у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Именовано Привредно друштво је дужно да приступи закључењу наведеног уговора у року од 30 дана од дана доношења овог решења. Уколико именовано привредно друштво не приступи закључењу уговора о отуђењу грађевинског земљишта, у наведеном року, сматраће се да је одустало од захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта, и ово ће се решење поништити.

3. Уговор о отуђењу грађевинског земљишта, оверава се код надлежног јавног бележника, а трошкове овере сносиће подносилац захтева за отуђење наведеног грађевинског земљишта.

4. Ово решење извршиће се након потврђивања Елабората геодетских радова, односно Пројекта препарцелације, од стране Одељења за урбанизам и имовинскоправне послове Општинске управе Чајетина.

5. О извршењу овог решења стараће се Општинска управа Општине Чајетина.

Образложење

Скупштини општине Чајетина, дана 08. маја 2024. године, обратило се привредно друштво „МИРОСЛАНД“ ДОО, из Златибора, улица Рујно 5 захтевом за отуђење наведеног грађевинског земљишта, из разлога ближе наведених у изреци овог решења.

Поступајући по наведеном захтеву, утврђено је следеће чињенично стање.

Подносилац захтева је власник непокретности-грађевинског земљишта, означеног као катастарска парцела број 4577/734 КО Чајетина, уписане у Лист непокретности број 4909 КО Чајетина, површине 1550 м².

Општина Чајетина је носилац права јавне својине на суседној непокретности-грађевинском земљишту, означеном као катастарска парцела број 4577/524 уписане у лист непокретности број 6330, чија је површина 4540 м².

Општинско правобранилаштво Општине Чајетина је актом ОП број 1/2024 од 27.05.2024. године, дало сагласност на предметни докуп грађевинског земљишта ради исправке граница суседних катастарских парцела.

Записником о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен, Министарство Финансија-Пореске управе-Одељења за контролу издвојених активности великих локација у Ужицу број 100-464-08-00122/2024-0000 од 23.аја 2024.године, утврђена је тржишна вредност поменутог непокретности-грађевинског земљишта-катастарске парцеле број 4577/524 КО Чајетина, у износу од 52.000,00 динара по 1 м². Укупна вредност отуђеног грађевинског земљишта, износи 18.876.000,00 динара.

Чланом 100. Закона о планирању и изградњи је предвиђено да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела, о чему, на основу члана 99. поменутог закона надлежни орган доноси одлуку као у члану 1. диспозитива овог решења.

На основу члана 29. става 4. Закона о јавној својини, непокретне ствари могу да се отуђе из јавне својине непосредном погодбом, али не испод, од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности, ако то у конкретном случају представља једино могуће решење. Предлог акта, тј. акт о оваквом располагању мора да садржи образложење из којег произлази постојање таквих околности.

Отуђење грађевинског земљишта у јавној својини је по тржишним условима, а у року од 30 дана од дана доношења овог решења носилац права јавне својине

на грађевинском земљишту у јавној својини и лице којем се отуђује грађевинско земљиште, закључиће уговор о отуђењу грађевинског земљишта.

Из напред наведеног чињеничног стања и важећих законских прописа, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ово решење извршиће се након потврђивања предметног елабората геодетских радова, односно пројекта препарцелације од стране Одељења за урбанизам и имовинскоправне послове Општинске управе Чајетина и након дате сагласности на предметни елаборат геодетских радова, односно пројекта препарцелације од стране Општинског правобранилаштва.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења није дозвољена жалба нити се може покренути управни спор.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
463-23/2024-02 од 27.маја 2024. године

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Арсен Ђурић

ДОСТАВИТИ:

1. 2 примерка подносиоцу захтева
2. Општинском правобранилаштву Општине Чајетина
3. 2 примерка Општинској управи Општине Чајетина,
ради закључења уговора
4. У списе предмета
5. Архиви СО Чајетина

На основу члана 137. Статута општине Чајетина (" Службени лист општине Чајетина" број 2/2019), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 27. маја 2024 .године донела је следећи

ЗАКЉУЧАК О ПРОДУЖЕЊУ РОКА ЗА ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ Општинској управи Чајетина за продужење рока до 30 дана од дана доношења овог закључка , а ради закључења уговора по основу решења Скупштине општине Чајетина број 46- 12 /2024-02 од 21. марта 2024.године , на име Привредног друштва " Златиборска филмска школа" Д.О.О Чајетина са седиштем у Гостиљу .

II

Закључак доставити: Општинској управи , именованом и архиви СО.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Број: 46-12/2024 -02 од 27.маја 2024.године

ПРЕДСЕДНИК
Скупштине општине,
Арсен Ђурић

"Службени лист општине Чајетина", број 8/2024 од 27.маја 2024. године