

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА**

Општинска управа, Одсек за урбанизам

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

Број предмета: ROP-CAJ-29198-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-572/2024-03

Датум: 13.09.2024. године

Краља Александра Карађорђевића, Чајетина, Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА, Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката, решавајући по захтеву Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Матични број: 07005466, ПИБ: 100001378, МОМЧИЛА ТЕШИЋА 13, Ужице, Ужице, поднетог преко пуномоћника Сакан Арсенијевић, ЈМБГ: 0404957501269, ХЕРОЈА ЈЕРКОВИЋА 10, Ужице, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 87/2023 и 16/2024), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023- одлука УС) и Решења Општинског већа број 06-83-11/2024-01 од 22.08.2024.године доноси:

## **РЕШЕЊЕ**

**I. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору: **Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, из Ужица, улица: Момчила Тешића, број: 13., матични број правног лица: 07005466, ПИБ: 100001378**, извођење радова на изградњи Кабл вод 1 kV, ТС 10/0.4kV Мишовића Гај 1-РО6 код Цакана-ИМО за објекат на к.п. број 6823/57 КО Чајетина -ИМО за објекат на к.п. број 6823/58 КО Чајетина -ИМО за објекат на к.п. број 6823/59 КО Чајетина -ИМО за објекат на к.п. број 6823/64 КО Чајетина, на Златибору. Кабловски вод 1 kV новог РО-6 до новог ИМО1-ИМО2- ИМО3-ИМО4 се гради у слободном рову димензија 0.4x0.8 m, и делимично у кабловској канализацији каблом РР00-А 4x70 mm<sup>2</sup>. Планирана дужина рова је 168m (дужина кабла 186m). Предрачунска вредност радова износи: 2.680.450.14

динара. Категорија објекта је „Г“, класификациона ознака 222410, а у свему према приложеном идејном пројекту.

## II. Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат за нову градњу објекта кабл вода 1 kV, ТС 10/0.4kV Мишовића Гај 1-РО6 код Цакана-ИМО за објекат на к.п. број 6823/57-ИМО за објекат на к.п. број 6823/58-ИМО за објекат на к.п. број 6823/59-ИМО за објекат на к.п. број 6823/64 КО Чајетина, на Златибору,, израђен од стране GRAMING d.o.o., Булевар Зорана Ђинђића 4а, 11070 Нови Београд број техничке документације: бр.G-08/2024-1 од јула 2024.године , где је главни пројектант Бојан З.Петковић дипл.ел.инж. -број лиценце: 350 I543 10;

III. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

IV. Чланом 97. Став 9, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 ), утврђено је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

V. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VI. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама, доказ о плаћеној локалној такси и полису осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова..

VII. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чланом 8. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

## Образложење

Инвеститор, **Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, из Ужица, улица: Момчила Тешића, број: 13., матични број правног лица: 07005466, ПИБ: 100001378**, поднео је кроз централни информациони систем, 12.09.2024. године, захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи кабловског вода 1 kV од постојеће ТС 10/0.4 kV Мишовића Гај 1 до новог кабловског разводног ормана РО-код Цакана. Овај кабл вод 1 kV се гради каблом PP00-A 4x150 mm<sup>2</sup>, у слободном рову и делимично кабловској канализацији преко к.п.број 6823/25, 6823/29, 6796/1, 6823/48, 6823/31, 6823/55 и 6823/56. све КО Чајетина, заведен под бројем ROP-CAJ-29198-ISAW-1/2024 , који је потписан квалификованим електронским потписом.

Одсек је утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи кабл вода, који је поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат (главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација) за нову градњу објекта кабл вода 1 kV, ТС 10/0.4kV Мишовића Гај 1-РО6 код Цакана-ИМО за објекат на к.п. број 6823/57-ИМО за објекат на к.п. број 6823/58-ИМО за објекат на к.п. број 6823/59-ИМО за објекат на к.п. број 6823/64 КО Чајетина, на Златибору, израђен од стране GRAMING d.o.o., Булевар Зорана Ђинђића 4а, 11070 Нови Београд број техничке документације: G-08/2024-2 од јула 2024.године, где је главни пројектант Бојан З. Петковић дипл.ел.инж. -број лиценце: 350 I543 10.

Саставни део идејног пројекта су оверене сагласности власника катастарских парцела преко којих прелази траса кабл водова, а то су парцеле бр. 6823/25, 6823/29, 6796/1, 6823/48, 6823/31, 6823/55, 6823/56 и 6823/100 КО Чајетина.

- Доказ о уплати такси за подношење захтева
- Оверена сагласност број УОП-I-2832-2024 од 30.08.2024.године
- Оверена сагласност број УОП-II-1726-2023 од 30.06.2024.године
- Оверена сагласност број УОП-I-2831-2024 од 30.08.2024.године
- Оверена сагласност број УОП-II-1794-2023 од 4.07.2024.године
- Уговор о купопродају непокретности број ОПУ:2621-2022 од 28.9.2022,године
- Пуномоћје за подношење захтева

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020,52/2021 и62/2023), и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020,52/2021 и62/2023), донето решење као у диспозитиву.

Накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је.

Републичке административне таксе за ово решење наплаћене су на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 165. и 1. ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 -усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 -

испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019- испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн. и 63/2024 - измена и допуна усклађених дин. изн.)

Наплаћује се локална административна такса у износу од **8.400,00 динара** наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“, број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15 и 7/16) ) на жиро рачун број **840-742251843-73** позив на број 97 модел 90-035, прималац Буџет СО Чајетина и републичка административна такса за издавање решења за објекат категорије „Г“ наплаћена је у износу од 6.150,00 динара(2Сл. гласник РС“, број 43/03, 51/03- испр., 61/05.....93/2012, 113/2017 и 50/18).

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

**ШЕФ ОДСЕКА**

*Снежана Марјановић струк.маст.инж.грађ.*