

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа,

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

Број предмета: ROP-CAJ-28558-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-562/2024-03

Датум: 13.09.2024. године

Краља Александра Карађорђевића, Чајетина, Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА, Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката решавајући по захтеву решавајући по захтеву инвеститора **Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, из Ужица, улица: Момчила Тешића, број: 13., матични број правног лица: 07005466, ПИБ: 100001378** поднетог преко пуномоћника KODAR ENERGIJOMONTAŽA DOO BEOGRAD (ZEMUN), Матични број: 07068115, ПИБ: 100001433, Ikarbus 3 Nova 19, Београд (Земун), за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чланом и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 87/2023 и 16/2024), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023- одлука УС), и Решења Општинског већа број 06-83-11/2024-01 од 22.08.2024.године, доноси

РЕШЕЊЕ

І.ОДОБРАВА СЕ инвеститору: **Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, из Ужица, улица: Момчила Тешића, број: 13., матични број правног лица: 07005466, ПИБ: 100001378**, извођење радова на изградњи Кабловског вода 1kV из постојеће ТС 10/0,4kV Рњачки Гај 2 на к.п. 4625, 7353/1, 4626/2 све КО Чајетина за прикључење објекта Пиваш Трива, Златибор, општина Чајетина. Дужина кабловског рова је 100 метара. Категорија објекта је „Г“, класификациона ознака 222410, предрачунска вредност радова износи: 702.615.46 динара. а у свему према приложеном идејном пројекту.

II. Саставни део решења чини техничка документација:

- Идејни пројекат (главна свеска број Р-1516 и пројекат електроенергетских инсталација број Р-1516/4/3) за изградњи Кабловског вода 1kV из постојеће ТС 10/0,4kV Рњачки Гај 2 на к.п. 4625, 7353/1, 4626/2 све КО. Чајетина за прикључење објекта Пиваш Трива, Златибор, општина Чајетина, израђен од стране Kodar Energomontaža d.o.o, Beograd, Ikarbus 3 Nova 19,11080 Beograd број техничке документације: Р-1516-IDP-00 од августа 2024.године, где је главни пројектант Живко Станојевић дипл.ел.инж. -број лиценце: 350 L851 12.

III. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

IV. Чланом 97. Став 9, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), утврђено је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

V. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VI. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама, доказ о плаћеној локалној такси и полису осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова.

VII. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чланом 8. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Образложење

Инвеститор, Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, из Ужица, улица: Момчила Тешића, број: 13., матични број правног лица: 07005466, ПИБ: 100001378, поднео је кроз централни информациони систем дана 09.09.2024.године, захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи Кабловског вода 1kV из постојеће ТС 10/0,4kV Рњачки Гај 2 на к.п. 4625, 7353/1, 4626/2 све КО. Чајетина за прикључење објекта Пиваш Трива, Златибор, општина Чајетина, заведен под бројем: ROP-CAJ-28558-ISAW-1/2024, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Овај Одсек утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова кабл вода на катастарским парцелама број: на к.п. 4625, 7353/1, 4626/2 све КО. Чајетина, који је поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и

изградњи, односно чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат (главна свеска број Р-1516 и пројекат електроенергетских инсталација број Р-1516/4/3) за изградњи Кабловског вода 1kV из постојеће ТС 10/0,4kV Рњачки Гај 2 на к.п. 4625, 7353/1, 4626/2 све КО. Чајетина за прикључење објекта Пиваш Трива, Златибор, општина Чајетина, израђен од стране Kodar Energomontaža d.o.o, Beograd, Ikarbus 3 Nova 19,11080 Beograd број техничке документације: Р-1516-IDP-00 од августа 2024.године, где је главни пројектант Живко Станојевић дипл.ел.инж. -број лиценце: 350 L851 12.

- Доказ о праву на земљишту/објекту
- Доказ о уплати
- Пуномоћје
- Технички опис и попис радова
- Услови за пројектовање и прикључење (електрична енергија и/или транспорт гаса)

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020,52/2021 и 62/2023), и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020,52/2021 и 62/2023), донето решење као у диспозитиву.

Накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је.

Наплаћује се локална административна такса у износу од **5.000,00 динара** на основу Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“, број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15 и 7/16)) на жиро рачун број **840-742251843-73** позив на број 97 модел 90-035, прималац Буџет СО Чајетина и републичка административна такса за издавање решења за објекат категорије „Г“ наплаћена је у износу од 7.430,00 динара ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - д закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн. и 63/2024 - измена допуна усклађених дин. изн.).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 560,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

ШЕФ ОДСЕКА

Снежана Марјановић струк.маст.инж.грађ.