

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

Број: ROP-CAJ-26161-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-534/2024-03

Датум: 17.09.2024. године

Чајетина

Општинска управа Чајетина – Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката, решавајући по захтеву инвеститора: **Радослав Симовић** [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника: **Иван Симовић** [REDACTED] ради издавања одобрења извођења радова, на основу основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020,52/2021 и 62/2023), члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23 ) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), шеф Одсека за грађевинске послове и озакоњење објеката, по овлашћењу број 06.83-11/2024-01 од 22.августа 2024.године, доноси

## РЕШЕЊЕ

I. **ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев број ROP-CAJ-26161-ISAW-1/2024, заводни број: 351-534/2024-03, поднет дана 20.08.2024.године, ради издавања одобрења извођења радова за изградњу помоћног објекта на катастарској парцели број: 6327/7 КО Љубиш, инвеститора: **Радослав Симовић** [REDACTED] због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

*Образложење*

Инвеститор: **Радослав Симовић** [REDACTED]  
преко пуномоћника: **Иван Симовић** [REDACTED]  
[REDACTED] поднео је дана 20.08.2024.године, захтев за издавање одобрења извођења радова за изградњу помоћног објекта на катастарској парцели број: 6327/7 КО Љубиш, заведен под бројем број ROP-CAJ-26161-ISAW-1/2024, заводни број 351-534/2024-03.

Решавајући по захтеву инвеститора Радослава Симовића [REDACTED] за издавање решења о одобрењу извођења радова, за изградњу помоћног објекта, на катастарској парцели број: 6327/7 КО Љубиш, урбанистичка служба је утврдила да су подаци наведени у идејном пројекту, који је саставни део захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова, није у складу са Просторним планом општине Чајетина („Службени лист општине Чајетина“ број 14/2023), а на основу члана 17., став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и то:

-За објекте који у приземљу имају нестамбену намену, кота приземља може бити максимално 0,3 m виша од коте терена.

-Потребно је доставити доказ о промени намене земљишта за катастарску парцелу број 6327/7 КО Љубиш.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални услови прописани чланом 26 и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/23), овај орган, донео је одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број 90-035, прималац Буџет Републике Србије

*Обрадила: Данијела Косановић, ссиг*

**ШЕФ ОДСЕКА**

*Снежана Марјановић струк.маст.инж.грађ*