

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Одсек за грађевинске дозволе и озакоњење објеката

Број: РОР-САЈ-17163-СПИ-2/2024

Заводни број: 351-548/2024-03

Датум: 02.09.2024. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско - правне послове, Одсек за грађевинске дозволе и озакоњење објеката, решавајући по захтеву инвеститора: **Александар Јанковић**, [REDACTED] поднетом преко пуномоћника: Наташа Митрески, [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе на основу члана 134. став 2., и 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 16, 17 и 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку (“Службени гласник РС”, број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број РОР-САЈ-17163-СПИ-2/2024, заводни број: 351-548/2024-03, поднет дана 28.08.2024.године, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број: 2385/6 КО Доброселица, инвеститора: **Александар Јанковић**, [REDACTED] због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, је дана 28.08.2024.године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање грађевинске дозволе, за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број: 2385/6 КО Доброселица, од стране инвеститора **Александар Јанковић**, [REDACTED] а преко пуномоћника :Наташа Митрески, [REDACTED]

Увидом у поднети захтев и приложену документацију, утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/23) за поступање по поднетом захтеву и то:

- Решавајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број: 2385/6 КО Доброселица, урбанистичка служба је утврдила да су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, нису у складу са издатим локацијским условима број: ROP-CAJ-17163-LOC-1/2024, заводни број: :353-387/2024-03 од 19.08.2024. године, а на основу члана 17., став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) и то:

- Индекс изграђености наведен у изводу из пројекта за грађевинску дозволу није у складу са издатим локацијским условима.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални услови прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/23), овај орган, на основу члана 18. поменутог Правилника донео је одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила: Данијела Косановић, ссиг

ШЕФ ОДСЕКА

Снежана Марјановић струк.маст.инж.грађ