

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА, Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинко правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

ROP-CAJ-32214-CPI-6/2022

Заводни број: 351-315/2022-03

Датум: 09. септембар 2024. године

Улица Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина – Одељење за урбанизам и имовинско правне послове,  
Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 96/2023) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев ROP-CAJ-32214-CPI-6/2022 за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14,83/2018, 31/2019, 37/19, 52/2021 и 62/2023) заводни број 351-315/2022-03 од 31.05.2022. године за изградњу стамбених објеката пољопривредног домаћинства и изградња помоћног објекта, на катастарским парцелама 532/1, 532/2 и 534/7 све КО Мачкат, инвеститора [REDACTED] због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

*Образложење*

Општинској управи Чајетина, дана 31. маја 2022. године, инвеститор [REDACTED] [REDACTED] преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14,83/2018, 31/2019, 37/19 ...62/2023) заводни број 351-315/2022-03 за изградњу стамбених објеката и помоћног објекта на катастарским парцелама број 532/1, 532/2 и 534/7 све КО Мачкат.

Уз захтев је приложена следећа документација: Доказ о уплати републичке таксе, доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију, пројекат за грађевинску дозволу (извод, пројекат архитектуре), КТП, елаборат енергетске ефикасности, услови ЕПС.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/23) за поступање по поднетом захтеву и то:

- Катастарске парцеле број 532/1, 532/2 и 534/7 све КО Мачкат се у служби за катастар непокретности СКН Чајетина воде као воћњак 6. класе, што није у складу са правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (службени гласник број 96/2023) члан 16 тачка 12.

Како би служба била у могућности да одговори по захтеву потребно је извршити измену и допуну документације у складу са горенаведеним примедбама.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 68/2019), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења. Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадио: *Александар Николић*

Шеф одсека

*Снежана Марјановић*