

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА, Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинко правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

ROP-CAJ-20324-CPI-2/2022

Заводни број: 351-237/2022-03

Датум: 09. септембар 2024. године

Улица Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина – Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву [REDACTED] е, за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 96/2023) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ROP-CAJ-20324-CPI-2/202 за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/19, 52/2021 и 62/2023) заводни број 351-237/2022-03 од 21.04.2024. године за изградњу фекалне канализационе мреже Рудине, на катастарским парцелама 7345, 4689/2, 4689/1, 4744/1, 4743/1, 4743/4, 4692/2, 4692/10, 4691, 4743/4, 4743/6, 4743/11, 4743/8, 4742/3, 4742/5, 4743/10, 4730/1, 4725/4, 4731/1, 4736/9, 4736/5, 4736/2, 4735/6, 4735/9, 4735/9, 4735/10, 4735/11, 4735/1, 4739/8, 4736/3, 4754/2, 4754/1, 4754/3, 4754/4, 4752, 4751/2, 4751/1, 4758, 4842, 4834, 4833, 4843/2, 4844, 6598, 7349, 7345, 4776/2, 4776/3, 4779/9, 4779/10, 4779/11, 4779/14, 4777/1, 4779/15, 4743/10, 4743/3, 4745/3, 4746/3, 4746/12, 4770/7, 4770/1, 4743/10, 4741/2, 4743/5, 4745/38, 4745/4, 4736/2, 4735/9, 7345, 4775/1, 4775/2, 4774, 4773, 4772, 4769, 4766, 4765, 4762/13, 4762/2, 4762/10, 4747/1, 4736/14, 4736/1, 4736/2, 4739/2, 4735/9, 7345, 4833 и 6598 све КО Чајетина, инвеститора [REDACTED], због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 21. априла 2022. године, инвеститор Општина Чајетина, из Чајетине, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14,83/2018, 31/2019, 37/19 ...62/2023) заводни број 351-237/2022-03 за изградњу фекалне канализације Рудине на више катастарских парцела све КО Чајетина.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију, пројекат за грађевинску дозволу (извод, пројекти инсталација).

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви за поступање по поднетом захтеву.

Решавајући по захтеву [REDACTED] који је поднет за издавање грађевинске дозволе на катастарским парцелама број 7345, 4689/2, 4689/1, 4744/1, 4743/1, 4743/4, 4692/2, 4692/10, 4691, 4743/4, 4743/6, 4743/11, 4743/8, 4742/3, 4742/5, 4743/10, 4730/1, 4725/4, 4731/1, 4736/9, 4736/5, 4736/2, 4735/6, 4735/9, 4735/9, 4735/10, 4735/11, 4735/1, 4739/8, 4736/3, 4754/2, 4754/1, 4754/3, 4754/4, 4752, 4751/2, 4751/1, 4758, 4842, 4834, 4833, 4843/2, 4844, 6598, 7349, 7345, 4776/2, 4776/3, 4779/9, 4779/10, 4779/11, 4779/14, 4777/1, 4779/15, 4743/10, 4743/3, 4745/3, 4746/3, 4746/12, 4770/7, 4770/1, 4743/10, 4741/2, 4743/5, 4745/38, 4745/4, 4736/2, 4735/9, 7345, 4775/1, 4775/2, 4774, 4773, 4772, 4769, 4766, 4765, 4762/13, 4762/2, 4762/10, 4747/1, 4736/14, 4736/1, 4736/2, 4739/2, 4735/9, 7345, 4833 и 6598 све КО Чајетина, урбанистичка служба је утврдила да уз захтев није достављена сагласност власника катастарских парцела уписаних у служби за катастар непокретности СКН Чајетина.

Како би служба била у могућности да одговори по захтеву потребно је извршити измену и допуну документације у складу са горенаведеним примедбама.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 68/2019), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења. Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадио: *Александар Николић*

Шеф одсека

Снежана Марјановић