

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

Број: РОР-САЈ-28876-IUP-8/2024

Заводни број: 351-425/2024-03

Датум: 30.08.2024. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката, решавајући по захтеву инвеститора: **Мишо Лазаревић** [REDACTED] који је предат преко пуномоћника Радована Јеремића [REDACTED] ради издавања употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора **Мишо Лазаревић** [REDACTED] [REDACTED] за издавање употребне дозволе за једнопородични стамбени објекат (викендица), категорије „А“, класификационе ознаке 111011, који је изграђен у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 4789/10 КО Чајетина, потес Шиповик, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор Мишо Лазаревић [REDACTED] [REDACTED] кроз Централни информациони систем, дана 10.07.2024. године, поднео је Општинској управи Чајетина, захтев за издавање употребне дозволе за једнопородични стамбени објект (викендица), категорије „А“, класификационе ознаке 111011, који је изграђен у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 4789/10 КО Чајетина, потес Шиповик, заведен под бројем: ROP-CAJ-28876-IUP-8/2024, заводни број: 351-425/2024-03.

Служба за катастар непокретности Чајетина, дана 01.08.2024. године, под бројем 952-04-137-15953/2024, доставила је Извештај о прегледу елабората геодетских радова по предмету број ROP-CAJ-28876-IUP-8/2024 и утврдила да је елаборат геодетских радова урађен у складу са правилником Закона о државном премеру и катастру.

Сектор за катастар непокретности Одељење за катастар водова Ужице дана 21.08.2024. године, под бројем 956-03-307-2701/2024, доставила је обавештење о прегледу елабората геодетских радова и утврђено је у истом нема недостатака.

Увидом у поднету документацију, установљено је следеће:

- за наведени стамбени објект није поднет захтев за прикључење на комуналну и другу инфраструктуру
- за наведени стамбени објект није достављен записник о пријему септичке јаме.

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 96/2023), па је донето решење као у диспозитиву.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде, које је подносилац захтева искористио.

На основу горе наведеног, а у складу са чланом 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број 90-035, прималац Буџет Републике Србије

Обрадила: Данијела Косановић, ссиг

ШЕФ ОДСЕКА

Снежана Марјановић струк.маст.инж.грађ.