

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА, Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

**ROP-CAJ-7168-IUPH-18/2023**

Заводни број: 351-738/2022-03

13. септембар 2024. године

Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву инвеститора инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] за издавање употребне дозволе, а на основу члана 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чланова 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023) доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев број **ROP-CAJ-7168-IUPH-18/2023** заводни број 351-738/2023-03 од 17. јула 2023. године за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, изграђен на катастарској парцели број 4445/115 КО Чајетина, инвеститора [REDACTED], због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

## ***Образложење***

Општинској управи Чајетина, дана 17. јула 2023. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објекат изграђен на катастарској парцели број 4445/115 КО Чајетина, од стране инвеститора [REDACTED]

Увидом у документацију утврђено је следеће:

1.) Увидом у лист непокретности за катастарску парцелу број 4445/115 КО Чајетина, утврђена је да на предметној парцели уписан сувласник, није достављена сагласност нити пуномоћје лица уписаног на катастарској парцели, и да је уписана забележка одлуке о забрани отуђења и оптерећења непокретности коју је потребно отклонити пре издавања решења о употребној дозволи.

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 96/2023), па је сходно члану 44 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 96/2023), донето решење као у диспозитиву.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадио:*Александар Николић*

ШЕФ ОДСЕКА

*Снежана Марјановић*