

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

Одсек за урбанизам и просторно планирање

Број: РОР-САЈ-15621-ЛОСН-2/2024

Заводни број: 353-360/2024-03

19.09.2024. године

31310 Чајетина, улица: Александра Карађорђевића, број: 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за урбанизам и просторно планирање, поступајући по усаглашеном захтеву **LAZAR ĐOKIĆ PR GRAĐEVINSKA RADNJA ADRIAGRADNJA UŽICE**, из Ужица, Гостиница, улица: Николаја Жичког, број: 252А, матични број правног лица: 67418140, ПИБ: 114231597, који је поднет од стране пуномоћника **Advokat Boško M. Karaić**, из Ужица, улица: Кнеза Лазара, број: 27., матични број правног лица: 57313676, ПИБ: 107286665, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број: 4586/353 КО Чајетина, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 – у даљем тексту Закон) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 – у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБИЈА СЕ усаглашен захтев **LAZAR ĐOKIĆ PR GRAĐEVINSKA RADNJA ADRIAGRADNJA UŽICE**, из Ужица, Гостиница, улица: Николаја Жичког, број: 252А, матични број правног лица: 67418140, ПИБ: 114231597, који је поднет од стране пуномоћника **Advokat Boško M. Karaić**, из Ужица, улица: Кнеза Лазара, број: 27., матични број правног лица: 57313676, ПИБ: 107286665, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број: 4586/353 КО Чајетина, као **НЕПОТПУН**.

Образложење

Општинској управи Чајетина, поднет је усаглашен захтев од стране **LAZAR ĐOKIĆ PR GRAĐEVINSKA RADNJA ADRIAGRADNJA UŽICE**, из Ужица, Гостиница, улица: **Николаја Жичког, број: 252А, матични број правног лица: 67418140, ПИБ: 114231597**, преко пуномоћника **Advokat Вошко М. Караић**, из Ужица, улица: **Кнеза Лазара, број: 27., матични број правног лица: 57313676, ПИБ: 107286665**, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број: 4586/353 КО Чајетина.

Катастарска парцела број: 4586/353 КО Чајетина, нема приступ јавној саобраћајној површини, јер је за исти потребна оверена сагласност имаоца права приватне својине на катастарској парцели број: 4586/631 КО Чајетина, и то:

- Зиндовић Миљана и Планић Мирзе.

Достављено Идејно решење није у складу са правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015), јер недостаје стан и паркинг место за особе са инвалидитетом.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На донети закључак може се поднети приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од **590,00** динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист буџета Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

Обрадила:

Драгана Топаловић, мастер инж. грађ.

ШЕФ ОДСЕКА

Марина Лазвић, мастер инж. арх.