

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове
Одсек за урбанизам и просторно планирање
Број предмета: ROP-CAJ-43758-LOC-1/2023
Заводни број: 353-725/2023-03
17.09.2024. године
31310 Чајетина, ул. Александра Карађорђевића, бр. 34

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове, Одсек за урбанизам и просторно планирање поступајући по захтеву Привредног друштва „STAN ПРОЈЕКТ“ ДОО из Београда, ул. Устаничка бр. 170В, Вождовац, за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 4572/1 у КО Чајетина (фазна градња), на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023; - у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 - у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Привредног друштва „STAN ПРОЈЕКТ“ ДОО из Београда, ул. Устаничка бр. 170В, Вождовац, за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 4572/1 у КО Чајетина (фазна градња), као НЕПОТПУН.

Образложење

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од Привредног друштва „STAN ПРОЈЕКТ“ ДОО из Београда, ул. Устаничка бр. 170В, Вождовац, за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 4572/1 у КО Чајетина (фазна градња).

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву **нису испуњени следећи услови** :

Решавајући по захтеву именованог, Општинска управа Чајетина дала је мишљење о потреби израде урбанистичког пројекта број ROP-CAJ-43758-LOC-1/2023, заводни број 353-725/2023-03 од 10.09.2024. године, у којем је позвала странку да урбанистички пројекат, са позивом на број предмета, достави Одељење за урбанизам и имовинско правне послове у року од 30 дана након преузимања услова за пројектовање и прикључење које издају имаоци јавних овлашћења а све ради организовања јавне презентације и достављања пројекта Комисији за планове.

Последњи услови за пројектовање и прикључење достављени су дана 02.05.2024. године, путем система за електронско подношење пријава „Е дозволе“ а подносилац захтева није приложио тражену документацију у року одређеном року, одлучено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 92 Закона.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/2016 и 12/2017).

Обрађивач

Сара Новаковић, дипл.инж.арх.

Шеф Одсека

Марина Лазич, маст.инж.арх.