

 https://cajetina.org.rs/sites/default/files/grbcajetina_0_1.png

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одељење за грађевинске послове,
Озакоњење објеката и стамбене послове
ROP-CAJ-1779-CPA-7/2026
Заводни број: 351-175/2023-03
Датум: 27.08. 2025. године.
Улица Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за грађевинске и стамбене послове, решавајући по захтеву инвеститора „Planet program“ d.o.o., [REDACTED] поднетог од стране пуномоћника Николе Ђурића, [REDACTED] за издавање решења о измени грађевинске дозволе, на основу члана 134, 142. И 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/2021, 6/2023, 91/25) и члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 33/26) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-1779-CPA-7/2026, заводни број 351-175/2023-03 од 13.08.2026.године за издавање решења о измени грађевинске дозволе, за изградњу викенд објекта на катастарској парцели број 6823/64 КО Чајетина (1941м2), инвеститора Planet Program doo [REDACTED], због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 13.08.2026.године, инвеститор Planet Program doo [REDACTED], преко Централног информативног система, Агенције за привредне регистре, поднео је захтев преко пуномоћника Николе Ђурића, из Ужица, за издавање решења о измени грађевинске дозволе, заводни

број 351-175/2023-03, за изградњу викенд објекта на катастарској парцели број 6823/64 КО Чајетина.

Увидом у поднети захтев и приложеноу документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви за поступање по поднетом захтеву и то у следећем:

За катастарску парцелу број 6823/64 КО Чајетина, површине 1941м² извршена је парцелација и од те парцеле добијене су 4 нове парцеле. Самим тим, мења се број и величина нове парцеле на којој се гради објекат. За катастарску парцелу број 6823/64 КО Чајетина, исходовани су локацијски услови и грађевинска дозвола. Сходно томе, подаци из пројекта за грађевинску дозволу нису у складу са издатим локацијским условима па је потребно поднети захтев за измену локацијских услова.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања акта из ст. 1. и 2. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Ако уз усаглашени захтев из става 6. овог члана подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 6. овог члана.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 630,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 64 03504880.

Обрадила:

Сузана Јелисавчић с.и.г

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Снежана Марјановић с.м.и.г.

Начелник Општинске управе,

Вељко Радуловић дипл.правник