



Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одељење за урбанизам,
еколошке и имовинско-правне послове
Број предмета: ROP-CAJ-9431-LOCH-2/2026
Заводни број: 353-160/2026-03
Датум: 02. септембар 2026. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове, поступајући по захтеву L.D. ENGINEERING 011 BG društvo za izgradnju stambenih i nestambenih zgrada d.o.o. Beograd-Zemun из Београд (Земун), Добановачки пут 77а, који је поднет од стране пуномоћника Бојане Живановић Недовић [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 4453/5 К.О. Чајетина, на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025; - у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 и 33/2026 – у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев L.D. ENGINEERING 011 BG društvo za izgradnju stambenih i nestambenih zgrada d.o.o. Beograd-Zemun из Београд (Земун), Добановачки пут 77а, који је поднет од стране пуномоћника Бојане Живановић Недовић [REDACTED] заводни број 353-160/2026-03 од 04.05.2026. године за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 4453/5 К.О. Чајетина.

Образложење

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране L.D. ENGINEERING 011 BG društvo za izgradnju stambenih i nestambenih zgrada d.o.o. Beograd-Zemun из Београд (Земун), Добановачки пут 77а, за изградњу стамбно-пословног објекта на катастарској парцели број 4453/5 К.О. Чајетина.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву **нису испуњени следећи услови** :

- Није поступљено по примедбама број 1, 2, 3, 4, 9, 10 из извештаја број 06-55/2026-03 од 07. августа 2026. године;

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 630,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 64-035-04880 Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003,... 59/2024- усклађени дин. изн., 63/2024- измена и допуна усклађених дин. изн., 94/2024, 55/2025- усклађени дин.изн., 109/2025 и 54/2026 – усклађ. дин. изн.).

Обрађивач

Ивана Јовановић, маст.инж.урб.

Начелник Одељења

Марина Лазић, маст.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Вељко Радуловић