

Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам и имовинско - правне послове  
Одсек за урбанизам и просторно планирање  
Број предмета: ROP-CAJ-29314-LOC-1/2024  
Заводни број: 353-497/2024-03  
04.10.2024. године  
Чајетина, Александра Карађорђевића број 34

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за урбанизам и просторно планирање поступајући по захтеву KABEX INVEST DOO Златибор, Улица Алексе Поповића бр.3, који је поднет од стране пуномоћника АНЂЕЛИНА ЛУЧИЋ ПР БИРО ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ УРБАЛ ЧАЈЕТИНА, Улица Књаза Милоша бр.19, за издавање локацијских услова за изградњу стамбено- пословног објекта на к.п. 7480 К.О.Чајетина, на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 – у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 – у даљем тексту Правилник) доноси

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ** СЕ захтев KABEX INVEST DOO Златибор, Улица Алексе Поповића бр.3, који је поднет од стране пуномоћника АНЂЕЛИНА ЛУЧИЋ ПР БИРО ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ УРБАЛ ЧАЈЕТИНА, Улица Књаза Милоша бр.19, заводни број 353-497/2024-03 од 13.09.2024. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбено- пословног објекта на к.п. 7480 К.О.Чајетина, као НЕПОТПУН.

## **Образложење**

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране KABEX INVEST DOO Златибор, Улица Алексе Поповића бр.3, за изградњу стамбено- пословног објекта на к.п. 7480 К.О.Чајетина.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи услови:

Надлежни орган по провери испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, (Члан 7, Правилник о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем - "Сл. гласник РС", бр. 96/2023), констатује да уз захтев није приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације.

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/2016 и 12/2017).

#### **Обрађивач**

*Наташа Јањић, дипл.инж.арх.*

#### **Шеф Одсека**

*Марина Лазић, маст.инж.арх.*