

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

Број: РОР-САЈ-32239-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-641/2024-03

07.10.2024. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката, решавајући по захтеву инвеститора **SPORT TRIM SRC DOO ZLATIBOR**, из Златибора, улица: **Караула, б.б.**, матични број правног лица: **20902574**, ПИБ: **107946712**, који је поднет преко пуномоћника **ТЕРМО КОНЦЕРТ DOO UŽICE**, из Ужица, улица: **Душана Поповића, број: 32.**, матични број правног лица: **20443871**, ПИБ: **105716412**, ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/2016, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023- одлука УС) доноси

## РЕШЕЊЕ

**I. ОДОБРАВА СЕ** захтев инвеститора **SPORT TRIM SRC DOO ZLATIBOR**, из Златибора, улица: **Караула, б.б.**, матични број правног лица: **20902574**, ПИБ: **107946712**, за извођење радова на изградњи прикључног гасовода и МРС Г4 (6м<sup>3</sup>/час) на катастарским парцелама број: 7325, 1489/6 и 1489/3, све КО Чајетина, а у свему према приложеном Идејном пројекту.

**II.** Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат (*главна свеска и пројекат машинских инсталација прикључног гасовода и КМРС*), број техничке документације: 70/23 МРС ТЦ, из октобра 2024. године, за извођење

радова на изградњи прикључног гасовода и МРС Г4 (6м<sup>3</sup>/час) на катастарским парцелама број: 7325, 1489/6 и 1489/3, све КО Чајетина, израђен од стране Тегмо Консерт д.о.о., Ужице, ул. Душана Поповића 32, где је главни пројектант је Драгомир Аћимовић, дипл. инж. маш., са лиценцом број 330 В489 05.

III. *Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.*

IV. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

V. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама и полису осигурања од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова.

VI. Инвеститор може по завршетку радова поднети захтев за издавање употребне дозволе.

VII. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чланом 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

### ***Образложење***

Инвеститор **SPORT TRIM SRC DOO ZLATIBOR**, из Златибора, улица: **Караула, б.б., матични број правног лица: 20902574, ПИБ: 107946712**, поднео је кроз централни информациони систем, 05.10.2024. године, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи прикључног гасовода и МРС Г4 (6м<sup>3</sup>/час) на катастарским парцелама број: 7325, 1489/6 и 1489/3, све КО Чајетина, заведен под бројем: ROP-CAJ-32239-ISAW-1/2024, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Ово Одељење утврдило је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи прикључног гасовода и МРС Г4 (6м<sup>3</sup>/час) на катастарским парцелама број: 7325, 1489/6 и 1489/3, све КО Чајетина, који се изводи у насељеном месту Златибор, који је поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат (*главна свеска и пројекат машинских инсталација прикључног гасовода и КМРС*) број техничке документације: 70/23 МРС ТЦ, из октобра 2024. године, за извођење радова на изградњи прикључног гасовода и МРС Г4 (6м<sup>3</sup>/час) на катастарским парцелама број: 7325, 1489/6 и 1489/3, све КО Чајетина, израђен од стране Тегмо Консерт д.о.о., Ужице,

ул. Душана Поповића 32, где је главни пројектант је Драгомир Аћимовић, дипл. инж. маш., са лиценцом број 330 В489 05,

- технички опис и попис радова,

- технички услови за пројектовање и прикључење број: 510-09/2024-02, од 30.09.2024. године, издати од стране „ЗЛАТИБОР ГАС“ ДОО,

- решење о озакоњењу објекта, број: 351-177/2018-03, од 17.05.2018. године,

- доказе о извршеној уплати прописаних такси,

- овлашћење МПП „Јединство“, од 27.09.2024. године,

- пуномоћје за подношење захтева.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) прописано је да се Решење о одобрењу за извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре. Надлежни орган за издавање грађевинске дозволе не проверава усаглашеност приложене техничке документације са мерама и условима заштите животне средине, из одлуке о сагласности на студију и студије о процени утицаја на животну средину, односно одлуке да није потребна процена утицаја на животну средину. Усаглашеност исте се потврђује изјавом инвеститора и одговорног пројектанта, којом потврђују да је техничка документација усаглашена са мерама и условима заштите животне средине и која се обавезно прилаже уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) предвиђено да се извођење радова на а изградњи прикључног гасовода и МРС Г4, врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), донето решење као у диспозитиву.

Наплаћује се локална административна такса у износу **5.000,00** динара на основу Одлуке о локалним административним таксама (“Сл. лист општине Чајетина”, број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15 и 7/16) на жиро рачун број 840-742251843-73, позив на број 97 90-035, прималац Буџет СО Чајетина.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациона систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од **590,00** динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

*Обрадила:*

*Драгана Топаловић, мастер инж. грађ.*

**ШЕФ ОДСЕКА**

*Снежана Марјановић струк.маст.инж.грађ.*