

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

Број: РОР-САЈ-31161-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-613/2024-03

03.10.2024. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву инвеститора **Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд**, из **Ужица**, улица: **Момчила Тешића**, број: **13.**, матични број правног лица: **07005466**, ПИБ: **100001378**, који је поднет преко пуномоћника **PRIVREDNOG DRUŠTVA ZA PROJEKTOVANJE I IZVODJENJE ELEKTRO RADOVA ELKOMONT DOO UŽICE**, из **Ужица**, улица: **Николе Пашића**, број: **50.**, матични број правног лица: **17366823**, ПИБ: **101615458**, ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019 и 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора **Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд**, из **Ужица**, улица: **Момчила Тешића**, број: **13.**, матични број правног лица: **07005466**, ПИБ: **100001378**, за извођење радова на изградњи кабл вода 1 КВ за енергетско напајање

вишепородичног стамбеног објекта, на катастарским парцелама број: 4578/3, 4578/319, 4578/1 и 4578/61, све КО Чајетина, а у свему према приложеном Идејном пројекту.

Образложење

Инвеститор, **Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, из Ужица, улица: Момчила Тешића, број: 13., матични број правног лица: 07005466, ПИБ: 100001378**, поднела је кроз централни информациони систем, 27.09.2024. године, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи кабл вода 1 КВ за енергетско напајање вишепородичног стамбеног објекта, на катастарским парцелама број: 4578/3, 4578/319, 4578/1 и 4578/61, све КО Чајетина, заведен под бројем: ROP-CAJ-31161-ISAW-1/2024, који је потписан квалификованим електронским потписом.

На приложеној *Ситуацији трасе кабл вода 1 Кв*, може се уочити да вод иде претежно земљишним међупростором, који је у јавној својини Општине Чајетина.

Из датог предлога се види да би постављањем подземног кабл вода датим правцем, објективно дошло до немогућности коришћења земљишта које је у Општинској својини. Предложена траса је планирана средином међупростора, Како постоји могућност да се на истом формира више грађевинских парцела, које имају велику тржишну вредност, а иста би се умањила или би се онемогућило или отежало формирање таквих парцела, када би се прихватила тражена траса подземног вода, јер се на први поглед види да је насумично одређена.

Стога ово Одељење предлаже да се да технички предлог нове трасе подземног кабл вода, тако што би се исти водио левом или десном ивицом суседних парцела, било да су оне са леве или десне стране означеног међупростора, који је у општинској својини.

Потребно је доставити нови *Идејни пројекат*, са *главном свеском* и *пројектом електроенергетских инсталација*, који би био сагласан горенаведеном предлогу (*Ситуација трасе кабл вода 1 Кв*).

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања акта из ст. 1. и 2. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- УС, 50/2013- УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број

72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- УС, 50/2013- УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), донето решење као у диспозитиву.

Такса за ЦЕОП наплаћена у износу од 2.000,00 динара. Наплаћује се локална административна такса у износу од **5.000,00** динара наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“, број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15 и 7/16)) на жиро рачун број 840-742251843-73 позив на број 97 модел 90-035, прималац Буџет СО Чајетина и републичка административна такса за издавање решења за објекат категорије „Г“ наплаћена је у износу од 6.150,00 динара (Сл. гласник РС“, број 43/03, 51/03- испр., 61/05.....93/2012, 113/2017 и 50/18).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациона систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од **590,00** динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

Обрадила:

Драгана Топаловић, мастер инж. грађ.

ШЕФ ОДСЕКА

Снежана Марјановић струк.маст.инж.грађ.