

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

Број: РОР-САЈ-18500-IUP-22/2024

Заводни број: 351-670/2024-03

14.10.2024. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката, решавајући по захтеву инвеститора

_____ коју по пуномоћју заступа _____

_____ ради издавања употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 45. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора _____

_____ за издавање употребне дозволе, за два типска стамбена објекта, стамбени објекат 1 ФАЗА 1 и стамбени објекат 2 ФАЗА 2, изграђена на катастарској парцели број: 1435/60 КО Јабланица, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор _____

_____ кроз Централни информациони систем, дана 12. октобра 2024.

године, поднела је Општинској управи Чајетина, захтев за издавање употребне дозволе за два типска стамбена објекта, стамбени објекат 1 ФАЗА 1 и стамбени објекат 2 ФАЗА 2, изграђена на катастарској парцели број: 1435/60 КО Јабланица, заведен под бројем: ROP-CAJ-18500-IUP-22/2024, заводни број: 351-670/2024-03.

Увидом у документацију предату уз захтев, овај Одсек је установио, да инвеститор није доставио сву неопходну документацију прописану чланом 43. Правилника, и то:

- сертификат о енергетским својствима објеката, издате кроз централни регистар енергетских пасоша (цреп);
- елаборате геодетских радова за изведене објекте и посебне делове објеката;
- елаборате геодетских радова за подземне инсталације;
- записнике о пријему септичке јаме.

Сходно горе наведеном, овај Орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања акта из ст. 1. и 2. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од **590,00** динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила: Драгана Топаловић

мастер инж. грађ.

ШЕФ ОДСЕКА

Снежана Марјановић струк.маст.инж.грађ.