

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

Број: РОР-САЈ-11730-IUP-9/2024

Заводни број:351-553/2024-03

Датум: 08.10.2024. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката, решавајући по захтеву инвеститора: **Бранка Симовић** [REDACTED] и **Дејан Симовића** [REDACTED] који је предат преко пуномоћника **Јелица Пашић Јовановић** [REDACTED]

[REDACTED] ради издавања употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), шеф Одсека за грађевинске послове и озакоњење објеката, по овлашћењу број 06.83-11/2024-01 од 22.августа 2024.године, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора: **Бранка Симовић** [REDACTED]

и **Дејан Симовића** [REDACTED]

[REDACTED] за издавање употребне дозволе за стамбену зграде са једним станом, категорије објекта "А", који је изграђен у насељеном месту Доброселица – општина Чајетина, на катастарској парцели број 701/3 КО Доброселица, (површина парцеле износи 413м<sup>2</sup>), због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

## Образложење

Инвеститори: **Бранка Симовић** и **Дејан Симовића** кроз Централни информациони систем, дана 03.09.2024. године, поднели су Општинској управи Чајетина, захтев за издавање употребне дозволе за стамбену зграде са једним станом, категорије објекта "А", који је изграђен у насељеном месту Доброселица – општина Чајетина, на катастарској парцели број 701/3 КО Доброселица, (површина парцеле износи 413м<sup>2</sup>), заведен под бројем: ROP-CAJ-11730-IUP-9/2024, заводни број: 351-553/2024-03.

Служба за катастар непокретности Чајетина, дана 13.09.2024.године, под бројем 952-04-137-18925/2024, доставила је Извештај о прегледу елабората геодетских радова по предмету број ROP-CAJ-11730-IUP-9/2024 од 11.09.2024. године и утврдила да је елаборат геодетских радова урађен у складу са правилником Закона о државном премеру и катастру.

Сектор за катастар непокретности Одељење за катастар водова Ужице дана 07.10.2024. године, под бројем 956-03-307-3431/2024, доставила је обавештење о прегледу елабората геодетских радова и **утврђено је у истом има недостатака и то:**

1. Увидом у достављени списак координата тачака водова у ТХТ формату констатовано је да недостају коте вода, док су у у Елаборату геодетских радова у PDF формату наведене. Потребно је доставити Списак координата тачака водова са обе коте (кота терена и кота вода) и са обавезним ТК КОД-ом (.xls, .txt или некој другој одговарајућој форми) према члану 43. и 45. Правилника о премеру и катастру водова („Службени гласник РС“ бр. 7/20).

Потребно је доставити комплетан елаборат на преглед са исправљеним свим примедбама из обавештења о недостацима.

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 96/2023), па је донето решење као у диспозитиву.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде, које је подносилац захтева искористио.

На основу горе наведеног, а у складу са чланом 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број 90-035, прималац Буџет Републике Србије

*Обрадила: Данијела Косановић, ссиг*

**ШЕФ ОДСЕКА**

*Снежана Марјановић струк.маст.инж.грађ.*