

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

Одсек за урбанизам и просторно планирање

Број: РОР-САЈ-19117-ЛОС-1/2024

Заводни број: 353-419/2024-03

21.10.2024. године

31310 Чајетина, улица: Александра Карађорђевића, број: 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за урбанизам и просторно планирање, поступајући по захтеву [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника **Andelka Cvetković PR Arhitektonska delatnost KVART STUDIO Ђаћак, из Чачка, улица: Светог Саве, број: 70/15, матични број правног лица: 67327039, ПИБ: 114104837**, за издавање локацијских услова за изградњу стамебног објекта, на катастарској парцели број: 4736/22 КО Чајетина, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 – у даљем тексту Закон) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 – у даљем тексту Правилник) доноси

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника **Andelka Cvetković PR Arhitektonska delatnost KVART STUDIO Ђаћак, из Чачка, улица: Светог Саве, број: 70/15, матични број правног лица: 67327039, ПИБ: 114104837**, за издавање локацијских услова за изградњу стамебног објекта, на катастарској парцели број: 4736/22 КО Чајетина, као **НЕПОТПУН**.

## Образложење

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране [REDACTED] преко пуномоћника **Andelka Cvetković PR Arhitektonska delatnost KVART STUDIO Ћаџак**, из Чачка, улица: Светог Саве, број: 70/15, матични број правног лица: 67327039, ПИБ: 114104837, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број: 4736/22 КО Чајетина.

Решавајући по усаглашеном захтеву именованог, овај Одсек је утврдио:

1. нису означени потпрони зидови на ситуацији, са својим апсолутним и релативним котама,
2. нису искотиране димензије манипулативног простора за паркинг места,
3. на графичким прилозима **Фасада** нису уцртане линије терена пре и након интервенције и
4. недостаје оверена сагласност имаоца права приватне својине, са обимом удела 1/1, власника катастарске парцеле број: 4736/15 КО Чајетина, **Александра Кутлешића**, за приступање предметној катастарској парцели на којој је планирана изградња.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На донети закључак може се поднети приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од **590,00** динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист буџета Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

*Обрадила:*

*Драгана Топаловић, мастер инж. грађ.*

**ШЕФ ОДСЕКА**

*Марина Лазивић, мастер инж. арх.*