

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

ROP-CAJ-30434-IUPH-16/2023

Заводни број: 351-625/2023-03

Датум : 08. новембар 2023. године

Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву инвеститора инвеститора Драгане Анђић [REDACTED] који је предат преко пуномоћника Зорана Павловића [REDACTED] за издавање употребне дозволе, а на основу члана 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланова 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл. гласник РС“, број 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-30434-IUPH-16/2023, заводни број 351-625/2023-03 од 26.10.2023. године за издавање употребне дозволе за четири стамбена објекта и два помоћна објекта, који се граде у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 1180/2 КО Бранешци, инвеститора Драгане Анђић [REDACTED], због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 26.10.2023. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је дзахтев за издавање употребне дозволе за четири стамбена објекта и два помоћна објекта, који се граде у насељеном месту Златибор, на

катастарској парцели број 1180/2 КО Бранешци, поднет од стране инвеститора Драгане Анђић

Увидом у документацију утврђено је следеће:

1. Елаборат геодетских радова израђен од стране геодетске организације „МЕРИДИЈАН“ из Чајетине, прегледан је сходно одредбама члана 148. став 3. Закона о државном премеру и катастру („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17 и 41/18) и утврђено је да у истом има недостатака које је потребно отклонити да би елаборат могао бити спроведен.

Недостатци из предходног Обавештења о прегледу елабората 956-03-307-2435/2023 су делимично отклоњени, али су поново уочени недостаци:

- У Елаборату геодетских радова за водове, на мануалу за канализацију у легенди пише да је електровод, на мануалу за водовод у наслову пише Елаборат геодетских радова за канализацију а у легенди да је електровод, па је потребно то испарити.
- Доставити DWG или DXF трасе снимљених водова електроенергетске мреже који нисте доставили овом приликом, тако што вод мора бити спојен као полилинија и то у 2D (без размака линије од пикира) и то сваки вод мора бити засебна полилинија, сходно новом правилнику члан 45. Неопходно је да доставите полилиније засебно за сваки вод, јер се на достављеном цртежу не могу утврдити трасе прикључних водова посебно за сваки објекат.

Напомена: Потребно је доставити комплетан елаборат геодетских радова за водове за водоводну, канализациону и електроенергетску мрежу (pdf, DWG/DXF,txt/xls) на преглед са исправљеним свим примедбама из обавештења о недостацима.

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 68/2019), па је сходно члану 44 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 68/2019), донето решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрађивач: *Данијела Косановић , спец.струк.инж.грађ*

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Жељко Павловић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл.правник