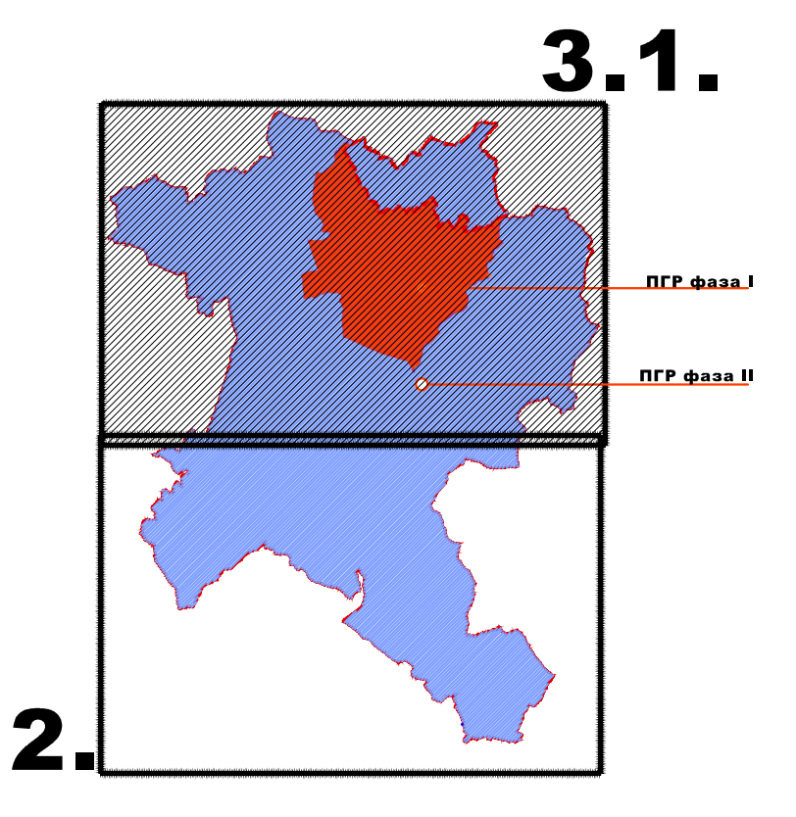
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА

**ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ЧАЈЕТИНА (СЕДИШТЕ ОПШТИНЕ) СА НАСЕЉЕНИМ МЕСТОМ
ЗЛАТИБОР - II ФАЗА**



ЛЕГЕНДА:

- Граница Измена и допуна плана генералне регулације
- Граница катастарске општине
- Граница грађевинског подручја
- Граница парка природе "Златибор"
- Образовно и спортско - рекреативни комплекс "Крива бара"
- Регулациона линија

Зоне заштите парка природе "Златибор"

- Граница режима заштите - I степен
- Граница режима заштите - II степен
- Граница режима заштите - III степен

Зоне санитарне заштите за акумулацију "Златибор" у Рибници
(у текстуалном делу плана према Општинској одлуци)

- Граница санитарне заштите - I степен
- Граница санитарне заштите - II степен
- Граница санитарне заштите - III степен
- Заштитни појас далековода
- Заштитни појас гасовода

ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

ЈАВНЕ НАМЕНЕ

МРЕЖА САОБРАЋАЈНИЦА

- Државни пут
- Насељске саобраћајнице
- Пешачко-бициклистичка стаза
- Ивица тротоара / ивичњак
- Железничка пруга (тунел)
- Паркинг површине
- Уређено путно зеленило
- Постојећа траса гондоле

КУЛТУРА

- КУ МУЗЕЈ, БИБЛИОТЕКА ДОМ КУЛТУРЕ

ОБРАЗОВАЊЕ

- О1 ОСНОВНО И СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ са ученичким домом
- О2 ПРЕДШКОЛСКО ВАСПИТАЊЕ И ОБРАЗОВАЊЕ
- О3 ОБРАЗОВНО И СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНОГ КОМПЛЕКСА "КРИВА БРЕЗА"

ЗДРАВСТВО

- ЗД ДОМ ЗДРАВЉА ЗДРАВСТВЕНА СТАНИЦА

СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

- СЦ 1 ОПШТИНСКИ СПОРТСКИ ЦЕНТАР
- СЦ 2 СКИЈАЛИШТЕ ТОРНИК

ЗЕЛЕНИЛО

- ЗЛ 1 ГРАДСКИ ПАРК
- ЗЛ 2 ТРГ (СКВЕР)
- ЗЛ 3 СПЕЦИФИЧНО ЗЕЛЕНИЛО

АЕРОДРОМ

- АЕРОДРОМ

ЖЕЛЕЗНИЦА

- ЖЕЛЕЗНИЦА

УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА

- У УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА

КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ

- К1 КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- К2 -КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ (1.ТРАФОСТАНИЦА, 2.РЕЦИКЛАЖНО ДВОРИШТЕ, 3. ГАРАЖЕ, 4. ЈКП, 5. МРС, 6.КОМПОСТАНА И ДЕПОНИЈА ГРАЂЕВИНСКОГ ОТПАДА, 7. ЗООХИГИЈЕНА, 8. ТАЛОЖНИЦА)
- И- ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ (1.Соларна електрана...)
- К3 ГРОБЉЕ
- ГМРС ГЛАВНЕ МЕРНЕ РЕГУЛАТОРНЕ СТАНИЦЕ (ГМРС)

ВОДЕ

- ВОДЕ
- Линија за могућу регулацију водотока

ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ

- СТ 1С - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ ВИСОКИХ ГУСТИНА
- СТ 1 - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ ВИСОКИХ ГУСТИНА
- СТ 2 - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ ВИСОКИХ ГУСТИНА
- СТ 3 - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ СРЕДЊИХ ГУСТИНА
- СТ 4 - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ СРЕДЊИХ ГУСТИНА
- СТ 5 - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ СРЕДЊИХ ГУСТИНА НА ОБОДУ НАСЕЉА
- СТ 6 - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ НИСКИХ ГУСТИНА (РУРАЛНО ЦЕНТАР)
- СТ 7 - СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ НИСКИХ ГУСТИНА (РУРАЛНО ПЕРИФЕРИЈА)
- ПОСТОЈЕЋЕ СТАНОВАЊЕ У ЗОНИ ЗАШТИТЕ II СТЕПЕНА

ТУРИЗАМ

- Т 1 - ХОТЕЛСКИ ТУРИЗАМ
- Т 2 - ЗДРАВСТВЕНИ ТУРИЗАМ СА СПОРТСКИМ САДРЖАЈИМА
- ЛОКАЦИЈА ТЕСЛИНОГ ТОРЊА
- Т 3 - ТУРИЗАМ СА СПОРТСКИМ И СТАМБЕНИМ САДРЖАЈИМА

ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

- ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

- СП 1 СПОРТСКИ ЦЕНТРИ
- СП 2 СПОРТСКИ КОМПЛЕКС "СПРИНГС"

ЗЕЛЕНИЛО

- ОСТАЛО ЗЕЛЕНИЛО

ЦЕНТРИ И УСЛУГЕ

- Ц 1 ГРАДСКИ ЦЕНТАР
- Ц2 ЛОКАЛНИ ЦЕНТАР
- Ц 3 ТРЖНИ ЦЕНТАР

РАДНА ЗОНА

- РЗ 1 РАДНА ЗОНА
- РЗ 2 ЕКСПЛОАТАЦИОНО ПОЉЕ МАГНЕЗИТА
- СП 3 РЕКРЕАЦИЈА СА ДОДАТНИМ САДРЖАЈИМА
- СП 4 РЕКРЕАЦИЈА

ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

- ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
- ШУМА
- ШУМА У ФУНКЦИЈИ НАУКЕ И ИСТРАЖИВАЊА
- ПАШЊАЦИ ЛИВАДЕ И ОБРАДИВЕ ПОВРШИНЕ

Ч А Ј Е Т И Н А

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ЧАЈЕТИНА (СЕДИШТЕ ОПШТИНЕ) СА НАСЕЉЕНИМ МЕСТОМ ЗЛАТИБОР - II ФАЗА

ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

БР. ЛИСТА: 3.1.

РАЗМЕРА: 1 : 10 000

ДАТУМ: 2024. г.

РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА:
Јадранка Каралић, дип.инг.арх.

ДИРЕКТОР:
Марина Агатуновић дипл.екон.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА
Председник Скупштине

НАРУЧИЛАЦ: ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ: Општинска управа Чајетина, Одсек за урбанизам и просторно планирање

ОБРАЂИВАЧ: "ИНФОПЛАН" Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ

ISOQAR REGISTERED
UKAS MANAGEMENT SYSTEMS
0026
12084
ISO 9001:2008
SRPS ISO 9001:2008