

ИНДЕКСИ ИЗГРАЂЕНОСТИ И СПРАТНОСТИ ОБЈЕКТА У ФУНКЦИЈИ ВЕЛИЧИНЕ ПАРЦЕЛЕ

Табела 17а

| Намена | Параметри | | СТАНОВАЊЕ И ТУРИЗАМ (СТ) | | | | | | | | | | | |
|--------|--------------|-----------|--------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|---------|--------|
| | | | СТ 1 | СТ 2 | СТ 3 | СТ 4 | СТ 5 | СТ 6 | СТ 7 | СТ 8 | СТ 9 | СТ 10 | СТ 11 | СТ 12 |
| СТ 1 | Спратност | P+4+Pk | P+4+Pk / P+5+Pk* | P+7+Pk | P+8+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk |
| | Вел. парцеле | 300 - 500 | 500-1000 | 1000-2000 | 2000-3000 | 3000-4000 | 4000-5000 | 5000-6000 | 6000-7000 | 7000-8000 | 8000-9000 | 9000-10000 | > 10000 | |
| | Индекс изгр. | 1.80 | 1.98 | 2.40 | 2.64 | 3.16 | 3.48 | 3.83 | 3.99 | 3.99 | 3.99 | 3.99 | 3.99 | 3.99 |
| СТ 2 | Спратност | P+4+Pk | P+4+Pk / P+5+Pk* | P+6+Pk | P+7+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk |
| | Вел. парцеле | 300 - 500 | 500-1000 | 1000-2000 | 2000-3000 | 3000-4000 | 4000-5000 | 5000-6000 | 6000-7000 | 7000-8000 | 8000-9000 | 9000-10000 | > 10000 | |
| | Индекс изгр. | 1.60 | 1.76 | 2.13 | 2.34 | 2.81 | 3.09 | 3.40 | 3.74 | 3.99 | 3.99 | 3.99 | 3.99 | 3.99 |
| СТ 3 | Спратност | P+4+Pk | P+4+Pk / P+5+Pk* | P+6+Pk | P+6+Pk | P+8+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk |
| | Вел. парцеле | 300 - 500 | 500-1000 | 1000-2000 | 2000-3000 | 3000-4000 | 4000-5000 | 5000-6000 | 6000-7000 | 7000-8000 | 8000-9000 | 9000-10000 | > 10000 | |
| | Индекс изгр. | 1.40 | 1.54 | 1.86 | 2.05 | 2.46 | 2.71 | 2.98 | 3.27 | 3.60 | 3.96 | 3.99 | 3.99 | 3.99 |
| СТ 4 | Спратност | P+4+Pk | P+5+Pk | P+6+Pk | P+6+Pk | P+7+Pk | P+8+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk |
| | Вел. парцеле | 300 - 500 | 500-1000 | 1000-2000 | 2000-3000 | 3000-4000 | 4000-5000 | 5000-6000 | 6000-7000 | 7000-8000 | 8000-9000 | 9000-10000 | > 10000 | |
| | Индекс изгр. | 1.30 | 1.43 | 1.73 | 1.90 | 2.28 | 2.51 | 2.76 | 3.04 | 3.34 | 3.68 | 3.99 | 3.99 | 3.99 |
| СТ 5 | Спратност | P+4+Pk | P+5+Pk | P+6+Pk | P+6+Pk | P+7+Pk | P+7+Pk | P+8+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk |
| | Вел. парцеле | 300 - 500 | 500-1000 | 1000-2000 | 2000-3000 | 3000-4000 | 4000-5000 | 5000-6000 | 6000-7000 | 7000-8000 | 8000-9000 | 9000-10000 | > 10000 | |
| | Индекс изгр. | 1.20 | 1.32 | 1.60 | 1.76 | 2.11 | 2.32 | 2.55 | 2.81 | 3.09 | 3.40 | 3.73 | 3.99 | 3.99 |
| СТ 6 | Спратност | P+4+Pk | P+5+Pk | P+6+Pk | P+6+Pk | P+7+Pk | P+7+Pk | P+7+Pk | P+8+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk |
| | Вел. парцеле | 300 - 500 | 500-1000 | 1000-2000 | 2000-3000 | 3000-4000 | 4000-5000 | 5000-6000 | 6000-7000 | 7000-8000 | 8000-9000 | 9000-10000 | > 10000 | |
| | Индекс изгр. | 1.00 | 1.10 | 1.33 | 1.46 | 1.76 | 1.93 | 2.13 | 2.34 | 2.57 | 2.83 | 3.11 | 3.42 | 3.42 |
| СТ 7 | Спратност | P+4+Pk | P+5+Pk | P+6+Pk | P+6+Pk | P+7+Pk | P+7+Pk | P+7+Pk | P+7+Pk | P+8+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk | P+9+Pk |
| | Вел. парцеле | 300 - 500 | 500-1000 | 1000-2000 | 2000-3000 | 3000-4000 | 4000-5000 | 5000-6000 | 6000-7000 | 7000-8000 | 8000-9000 | 9000-10000 | > 10000 | |
| | Индекс изгр. | 0.80 | 0.88 | 1.06 | 1.17 | 1.41 | 1.55 | 1.70 | 1.87 | 2.06 | 2.26 | 2.49 | 2.74 | 2.74 |

* P+4+Pk до 600m2 / P+5+Pk од 600-1000m2