

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове

Одсек за урбанизам и просторно планирање

Број: РОР-САЈ-15486-ЛОСН-4/2024

Заводни број: 353-642/2024-03

01.11.2024. године

31310 Чајетина, улица: Александра Карађорђевића, број: 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за урбанизам и просторно планирање, поступајући по усаглашеном захтеву **INTERPLAY DOO NOVI SAD**, из Новог Сада, улица: Радоја Домановића, број: 71а, матични број: 20951141, ПИБ: 108199486, који је поднет од стране пуномоћника **Ђорђа Павловића**, [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде, на катастарској парцели број: 3721 КО Доброселица, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 – у даљем тексту Закон) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 – у даљем тексту Правилник) доноси

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБИЈА СЕ** усаглашен захтев **INTERPLAY DOO NOVI SAD**, из Новог Сада, улица: Радоја Домановића, број: 71а, матични број: 20951141, ПИБ: 108199486, који је поднет од стране пуномоћника **Ђорђа Павловића**, [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде, на катастарској парцели број: 3721 КО Доброселица, као **НЕПОТПУН**.

## Образложење

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране **INTERPLAY DOO NOVI SAD**, из Новог Сада, улица: Радоја Домановића, број: 71а, матични број: 20951141, ПИБ: 108199486, преко пуномоћника Ђорђа Павловића, [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде, на катастарској парцели број: 3721 КО Доброселица.

Уз захтев нису приложени докази о уплатама прописаних такси и накнада.

Предметна катастарска парцела не може се сматрати грађевинском парцелом у смислу члана 2. став 1. тачка 11., јер нема приступ јавној саобраћајној површини, јер је приступ предметне катастарске парцеле јавној саобраћајној површини преко катастарске парцеле број: 3720 КО Доброселица, која је у приватној својини Марјановић Радише.

Достављени катастарско-топографски план, као и достављено Идејно решење, које је израђено на истом није ажуран, јер датира из августа 2022. године.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На донети закључак може се поднети приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од **590,00** динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист буџета Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

*Обрадила: Драгана Топаловић*

*мастер инж. грађ.*

**ШЕФ ОДСЕКА**

*Марина Лазивић, мастер инж. арх.*