

Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам и имовинско - правне послове  
Одсек за урбанизам и просторно планирање  
Број предмета: ROP-CAJ-24221-LOC-12/2024  
Заводни број: 353-625/2024-03  
Датум: 08.11.2024. године  
Чајетина, Александра Карађорђевића број 34

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове, Одсек за урбанизам и просторно планирање, поступајући по захтеву Драгане Николић [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника MARINA DEJANOVIĆ PR PROJEKTNИ BIRO ZDEJ STUDIO SVILAJNAC из Свилајнац, ул. Доситеја Обрадовића бр. 1, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 6823/46 у К.О. Чајетина (измена грађевинске дозволе), на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 – у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 – у даљем тексту Правилник) доноси

### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Драгане Николић [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника MARINA DEJANOVIĆ PR PROJEKTNИ BIRO ZDEJ STUDIO SVILAJNAC из Свилајнац, ул. Доситеја Обрадовића бр. 1, заводни број 353-625/2024-03 од 11.10.2024. године за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 6823/46 у К.О. Чајетина (измена грађевинске дозволе), као НЕПОТПУН.

### Образложење

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране Драгане Николић [REDACTED], за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 6823/46 у К.О. Чајетина (измена грађевинске дозволе).

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи услови:

1. Како по грађевинској дозволи објекат има спратност По+Пр+Пк, а новопроектовани По+Су+Пр+Пк, с обзиром да постојећи и новопроектовани део имају директну повезаност на истом нивоу, преиспитати спратност објекта и написати проценат укопаности одређених спратова како би се утврдило да ли је у складу са Планом.

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/2016 и 12/2017).

### **Обрађивач**

*Сара Новаковић, дипл.инж.арх.*

### **Шеф Одсека**

*Марина Лазих, маст.инж.арх.*