

Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове  
Одсек за урбанизам и просторно планирање  
Број предмета: ROP-CAJ-32543-LOC-1/2024  
Заводни број: 353-608/2024-03  
Датум: 14.11.2024. године  
Чајетина, Александра Карађорђевића број 34

Општинска управа Чајетина, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за урбанизам и просторно планирање поступајући по захтеву Planet Program doo Beograd из Београда (Нови Београд), Булевар Михајла Пупина 10А/12, који је поднет од стране пуномоћника Николе Ђурића [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу викенд објекта на катастарској парцели број 6823/97 К.О. Чајетина, на основу члана 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 – у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 – у даљем тексту Правилник) доноси

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Planet Program doo Beograd из Београда (Нови Београд), Булевар Михајла Пупина 10А/12, који је поднет од стране пуномоћника Николе Ђурића [REDACTED] заводни број 353-608/2024-03 од 08.10.2024. године, за издавање локацијских услова за изградњу викенд објекта на катастарској парцели број 6823/97 К.О. Чајетина, као НЕПОТПУН.

## Образложење

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране Planet Program doo Beograd из Београда (Нови Београд), Булевар Михајла Пупина 10А/12, за изградњу викенд објекта на катастарској парцели број 6823/97 К.О. Чајетина.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи услови:

1. У главној свесци у табели „Општи подаци о објекту и локацији“ потребно је навести тачне бројеве „Службеног гласника Општине Чајетина“ за плански основ. Такође, потребно је навести бројеве Службеног гласника за правилник на који се позива.

2. Потребно је уписати проценат укопаности сутерена свог волумена у коначно уређени и заравнати терен.
3. Потребно је приказати линију дозвољене интервенције у зависности од нагиба терена.

Уколико геотехнички услови локације дозвољавају, могућа је минимална интервенција ради изградње објекта у природном терену (насип или усек):

- за нагиб до 10% до 1,0m у тлу у односу на постојеће стање;
- за нагиб од 10-20% до 1,5m у тлу у односу на постојеће стање;
- за нагиб преко 20% до 2,0m у тлу у односу на постојеће стање;

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/2016 и 12/2017).

**Обрадила**

*Ивана Јовановић, маст.инж.урб.*

**Шеф Одсека**

*Марина Лазивић, маст. инж. арх.*

