

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове
Одсек за урбанизам и просторно планирање
Број предмета: РОР-САЈ-25499-ЛОС-1/2024
Заводни број: 353-512/2024-03
Датум: 01.11.2024. године
Чајетина, Александра Карађорђевића број 34

Општинска управа Чајетина, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, Одсек за урбанизам и просторно планирање поступајући по захтеву Славише Живковића [REDACTED] [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника Славице Дидановић [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 6990/26 К.О. Чајетина, на основу члана 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 – у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 – у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Славише Живковића [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника Славице Дидановић [REDACTED] заводни број 353-512/2024-03 од 14.08.2024. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 6990/26 К.О. Чајетина, као НЕПОТПУН.

Образложење

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране Славише Живковића [REDACTED] [REDACTED] за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 6990/26 К.О. Чајетина.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи услови:

1. **На потезу постојећих надземних водова у оквиру подручја плана уводи се зона ограничења изградње, у оквиру заштитног појаса далековода 220 kV, 110 kV, 35 kV и 10 kV који су уцртани на графичком прилогу.** Ширина заштитног појаса за далековод 220 kV износи 30,0 m од крајњег фазног проводника са сваке стране, за 110 kV износи 25,0 m од крајњег фазног проводника са сваке стране, за далековод 35 kV 15,0 m од крајњег фазног проводника са сваке стране, док за далековод 10 kV износи 10,0 m од крајњег фазног проводника са сваке стране према Плану генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште Општине) са насељеним местом Златибор-II фаза (“Службени лист Општине Чајетина, број 12/2013 и 7/2019).
- **За градњу у близини или испод далековода потребна је сагласност власника далековода.** Сагласност се даје по условима власника далековода, односно након израде елабората којим се приказује тачан однос предметног далековода и објекта који се гради уколико су сви законом и прописима предвиђени услови испуњени.

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/2016 и 12/2017).

Обрадила

Ивана Јовановић, маст.инж.урб.

Шеф Одсека

Марина Лазивић, маст. инж. арх.

