



Република Србија

**ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА**

Општинска управа

Одељење за урбанизам,

еколошке и имовинско-правне послове

Број предмета: ROP-CAJ-15692-LOC-1/2025

Заводни број: 353-273/2025-03

Датум: 03. новембар 2025. године

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове, поступајући по захтеву PRIVREDNO DRUŠTVO STAN PROJEKT DOO BEOGRAD (VOŽDOVAC) из Београда (Вождовац), Устаничка 170в, који је поднет од стране пуномоћника Раска Плескоњића [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 4572/1 К.О. Чајетина, на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023; - у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 - у даљем тексту Правилник) доноси

**ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев PRIVREDNO DRUŠTVO STAN PROJEKT DOO BEOGRAD (VOŽDOVAC) из Београда (Вождовац), Устаничка 170в, који је поднет од стране пуномоћника Раска Плескоњића [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 4572/1 К.О. Чајетина, као НЕПОТПУН.

**Образложење**

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од PRIVREDNO DRUŠTVO STAN PROJEKT DOO BEOGRAD (VOŽDOVAC) из Београда (Вождовац), Устаничка 170в, за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 4572/1 К.О. Чајетина.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву **нису испуњени следећи услови**:

Решавајући по захтеву именованог, Општинска управа Чајетина дала је мишљење о потреби израде урбанистичког пројекта број ROP-CAJ-15692-LOC-1/2025, заводни број 353-273/2025-03, у којем је позвала странку да урбанистички пројекат, са позивом на број предмета, достави Одељењу за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове у року од 30 дана након преузимања услова за пројектовање и прикључење које издају имаоци јавних овлашћења а све ради организовања јавне презентације и достављања пројекта Комисији за планове.

Подносилац захтева није приложио тражену документацију у одређеном року и одлучено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 92 Закона.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 610,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 64-035-04880 Закон о административним таксама („Сл. гласник РС“, број 43/2003,„, 63/2024-измена и допуна усклађених дин. изн. и 94/2024).

#### **Обрадила**

*Ивана Јовановић, маст.инж.урб.*

#### **Начелник Одељења**

*Марина Лазивић, маст.инж.арх.*

#### **НАЧЕЛНИК**

#### **Општинске управе**

*Вељко Радуловић*

