



Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одељење за грађевинске послове,
озакоњење објеката и стамбене послове
Број: РОР-САЈ-18539-ISAW-8/2024
Заводни број: 351-855/2024-03
13.12.2024. године
Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за грађевинске послове, озакоњење објеката и стамбене послове решавајући по захтеву инвеститора **ГРАЂЕВИНА NATI-DARE DOO ЋАЈЕТИНА**, из Чајетине, Алин Поток, б.б., матични број правног лица: 21766585, ПИБ: 112912110, који је поднет преко пуномоћника [REDACTED] ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019 и 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора **ГРАЂЕВИНА NATI-DARE DOO ЋАЈЕТИНА**, из Чајетине, Алин Поток, б.б., матични број правног лица: 21766585, ПИБ: 112912110, за извођење радова на изградњи кабл вода и мерно разводних ормана, на катастарским парцелама број: 4578/1, 4578/306 и 4578/204 све КО Чајетина, а у свему према приложеном Идејном пројекту.

Образложење

Инвеститор, **GRADEVINA NATI-DARE DOO ЋАЈЕТИНА**, из Чајетине, Алин Поток, б.б., матични број правног лица: **21766585**, ПИБ: **112912110**, поднео је кроз централни информациони систем, 12.12.2024. године, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи кабл вода и мерно разводних ормана, на катастарским парцелама број: 4578/1, 4578/306 и 4578/204 све КО Чајетина, заведен под бројем: ROP-CAJ-18539-ISAW-8/2024, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Увидом у документацију приложену уз поднети захтев ово Одељење је установило следеће:

- нису достављени докази о уплатама прописаних такси и накнада,
- подносилац захтева не може бити именовано правно лице, а све на основу овлашћења, датог од Електродистрибуције Србије,
- траса предметног кабл вода, прелази преко катастарске парцеле број: 4578/306 КО Чајетина, која је у приватној својини Поповић Милована и Поповић Јелене, а за исту није достављена сагласност ималаца права својине и
- На приложеној Ситуацији трасе кабл вода, може се уочити да вод иде претежно

земљишним простором катастарске парцеле број 4578/306 КО Чајетина.

Из датог предлога се види да би постављањем подземног кабл вода датим правцем,

објективно дошло до немогућности коришћења земљишта које је у приватној својини.

Предложена траса је планирана средином катастарске парцеле и на први поглед види се да је траса насумично одређена.

Стога ово Одељење предлаже да се да технички предлог нове трасе подземног кабл вода, тако што би се исти водио левом или десном ивицом предметне катастарске парцеле.

Потребно је доставити нови Идејни пројекат, са главном свеском и пројектом електроенергетских инсталација, који би био сагласан горенаведеном предлогу (Ситуација трасе кабл вода).

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања акта из ст. 1. и 2. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- УС, 50/2013- УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019) предвиђено да се грађење

секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број

72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- УС, 50/2013- УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), донето решење као у диспозитиву.

Такса за ЦЕОП наплаћена у износу од 2.000,00 динара. Наплаћује се локална административна такса у износу од 5.000,00 динара наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“, број 3/08, 8/09, 2/10,

11/2013, 4/15 и 7/16)) на жиро рачун број 840-742251843-73 позив на број 97 модел 90-035,

прималац Буџет СО Чајетина и републичка административна такса за издавање решења за

објекат категорије „Г“ наплаћена је у износу од 6.150,00 динара (Сл. гласник РС“, број 43/03,

51/03- испр., 61/05.....93/2012, 113/2017 и 50/18).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од **590,00** динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

Обрадила:

Драгана Топаловић, мастер инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Снежана Марјановић струк.маст.инж.грађ.