

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Одсек за грађевинске послове и озакоњење објеката

Број: РОР-САЈ-14949-СПИИ-3/2024

Заводни број: 351-728/2024-03

27.11.2024. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско - правне послове, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED] поднетом преко пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 134. став 2., Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБИЈА СЕ** усаглашен захтев број: РОР-САЈ-14949-СПИИ-3/2024, за издавање грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број: 93/8 КО Јабланица, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

## Образложење

Општинској управи Чајетина, је дана 26. новембра 2024. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре (ЦЕОП), поднет захтев за издавање грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број: 93/8 КО Јабланица, од стране инвеститора [REDACTED] поднет преко пуномоћника [REDACTED].

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/2023) за поступање по поднетом захтеву и то:

достављени *Извод из пројекта за грађевинску дозволу*, није у складу са издатим локацијским условима број: ROP-CAJ-14949-LOC-1/2024, заводни број: 353-348/2024-03, од 05.08.2024. године, и то:

- укупне пројектоване БРГП,
- потребног и оствареног броја паркинг места,
- у погледу издатих техничких услова од стране КЈП „Златибор“, број: 1968, од 27.05.2024. године, у погледу приказапростора за одлагање комуналног отпада.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/2023), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Како је подносилац захтева искористио право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. Став 2. тачка 2) овог правилника, у следећем поступку на ЦЕОП-у, подносилац мора поднети нови захтев за издавање решења о грађевинској дозволи.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од **590,00** динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

*Обрадила:*

*Драгана Топаловић, мастер инж. грађ.*

*ШЕФ ОДСЕКА*

*Снежана Марјановић струк.маст.инж.грађ.*

