



ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Расписује општи, јавни, анонимни КОНКУРС
за израду идејног архитектонског решења ТРЖНОГ ЦЕНТРА НА ЗЛАТИБОРУ

Општи услови конкурса

- Право учешћа имају сва физичка и правна лица са територије Републике Србије. Право учешћа стиче се преузимањем конкурсног материјала уз доказ о извршеној уплати накнаде.
- Право учешћа немају лица која су непосредно ангажована у организацији Конкурса.

Повод

Расписивач и инвеститор конкурса је општина Чајетина.
Повод за распис конкурса је потреба власника грађевинског земљишта за уређењем и рационалним коришћењем кат. парцеле 4577/442 КО Чајетина.
Парцела се налази у ужем центру града, тренутно у функцији аутобуске станице са јавним паркингом. Овим конкурсом грађевинска парцела се приводи планираној намени – централне функције са пословањем.

Карактер конкурса

- По врсти конкурс је ОПШТИ и ЈАВНИ
- Број учесника није условљен
- По задатку конкурс је АНКЕТНИ и ПРОЈЕКТНИ
- По облику конкурс је ДВОСТЕПЕНИ
- По начину предаје конкурс је АНОНИМНИ

Задатак конкурса

Задатак конкурса је концептуално и идејно архитектонско решење објекта - комплекса тржног центра на Златибору.

Носилац инвестиције изградње је општина Чајетина. Део објекта остаће у трајном власништву и на коришћењу локалне друштвене заједнице (са могућношћу рентирања) док ће део објекта бити у слободној продаји како би се обезбедила финансијска средства за комплетну изградњу.

Потребно је да решење буде израђено у складу са задатим програмом конкурса али и према важећим стандардима и нормативима из области архитектонског пројектовања.

Састав жирија

1. Јован Митровић, архитекта - *председник*
2. Љубиша Р. Радуловић, начелник општинске управе – *члан*
3. Тихомир Обрадовић, архитекта – *члан*
4. Немања Радусиновић, архитекта – *члан*
5. Иван Петронијевић, архитекта – *члан*

Награде

ПРВИ степен

Обештећење	100.000,00	динара
Обештећење	100.000,00	динара
Обештећење	100.000,00	динара

ДРУГИ степен

Прва награда	600.000,00	динара
Обештећење	300.000,00	динара
Обештећење	300.000,00	динара

Рокови

Објављивање конкурса	05.02.2011.
Преузимање подлога, постављање питања и одговори	07- 25.02.2011.
Рок за предају радова – ПРВИ СТЕПЕН	28.03.2011.
Прво заседање жирија	08 - 09.04.2011
Рок за предају радова – ДРУГИ СТЕПЕН	09.05.2011.
Друго заседање жирија	20-21.05.2011.
Објављивање резултата	23- 28.05.2011

Опште информације

Награђени рад користиће се као идејно решење инвеститора у поступку аплицирања и издавања локацијске дозволе.

Награђени рад у целости или његовим деловима представљаће саставни део техничке документације и биће коришћен као идејни концепт и пројектни задатак у поступку спровођења јавне набавке за израду главног пројекта за изградњу тржног центра на Златибору

Учесници конкурса могу подићи конкурсне подлоге почев од понедељка 07.02. 2011. године у просторијама општине Чајетина, Улица Александра Карађорђевића број 28, сваког радног дана од 10.00 до 15.00, уз доказ о уплати од 2.000,00 динара на рачун број [840-745151843-03] позив на број [97] [90-035] уз напомену “Конкурсне подлоге за ТРЖНИ ЦЕНТАР ЗЛАТИБОР”.

Детаљније информације преко телефона 069/ 855 -00- 46 Анђела Јовичић.

Питања која се тичу расписа и услова конкурса конкуренти могу постављати на електронске адресе

:to: ideastudio.doo@sbb.rs

cc: predsednik@cajetina.org.rs