

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08 и 41/09) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист општине Чајетина» број3/2015), председник општине Чајетина је дана 01.06.2015. године, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЧАЈЕТИНА и расписује

О Г Л А С ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

І

-Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Чајетина у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин 30%)	Период закупа (год)
АЛИН ПОТОК	1	1,5221	1,000.00	456,63	3
АЛИН ПОТОК	2	20,5017	1,000.00	6150,51	3
АЛИН ПОТОК	3	34,4734	1,000.00	10342,02	3
АЛИН ПОТОК	4	3,9931	1,000.00	1197,93	3
АЛИН ПОТОК	5	1,6304	1,000.00	489,12	3
АЛИН ПОТОК	6	32,6984	1,000.00	9809,52	3
АЛИН ПОТОК	7	203,6984	1,000.00	61109,52	3
АЛИН ПОТОК	8	39,1159	1,000.00	11734,77	3
АЛИН ПОТОК	9	13,5400	1,000.00	4062,00	3
АЛИН ПОТОК	10	15,6815	1,000.00	4704,45	3
АЛИН ПОТОК	11	2,9655	1,000.00	889,65	3
АЛИН ПОТОК	12	94,1926	1,000.00	28257,78	3
АЛИН ПОТОК	13	37,3439	1,000.00	11203,17	3
АЛИН ПОТОК	14	32,7700	1,000.00	9831,00	3
АЛИН ПОТОК	15	30,8294	1,000.00	9248,82	3
БРАНЕШЦИ	16	0,7626	1700,00	388,93	3
БРАНЕШЦИ	17	1,1896	2,200.00	785,14	3
БРАНЕШЦИ	18	124,6328	2,200.00	82257,65	3
БРАНЕШЦИ	19	33,7776	1,200.00	12159,94	3
БРАНЕШЦИ	20	52,2774	1,200.00	18819,86	3
БРАНЕШЦИ	21	3,5163	1,500.00	1582,34	3
БРАНЕШЦИ	22	15,7892	1,500.00	7105,14	3

БРАНЕШЦИ	23	4,6085	1,500.00	2073,83	3
БРАНЕШЦИ	24	7,4649	1,200.00	2687,36	3
БРАНЕШЦИ	25	11,6575	1,200.00	4196,70	3
БРАНЕШЦИ	26	8,3124	1,500.00	3740,58	3
БРАНЕШЦИ	27	39,2626	1,500.00	17668,17	3
БРАНЕШЦИ	28	8,0111	1,500.00	3604,99	3
БРАНЕШЦИ	29	12,3176	1,500.00	5542,92	3
БРАНЕШЦИ	30	16,2953	1,500.00	7332,88	3
БРАНЕШЦИ	31	4,1108	1,200.00	1479,88	3
БРАНЕШЦИ	32	19,0365	2,200.00	12564,09	3
БРАНЕШЦИ	33	38,8241	2,200.00	25623,91	3
БРАНЕШЦИ	34	13,7509	1,700.00	7012,96	3
БРАНЕШЦИ	35	51,8290	1,800.00	27987,66	3
БРАНЕШЦИ	36	18,1283	2,200.00	11964,68	3
БРАНЕШЦИ	37	24,6170	1,800.00	13293,18	3
БРАНЕШЦИ	38	33,6381	1,800.00	18164,57	3
БРАНЕШЦИ	39	1,7346	1,800.00	936,68	3
ГОСТИЈЕ	40	3,1203	1,000.00	936,09	3
ГОСТИЈЕ	41	12,3917	1,000.00	3717,51	3
ГОСТИЈЕ	42	9,4850	1,000.00	2845,50	3
ГОСТИЈЕ	43	50,1230	1,000.00	15036,90	3
ГОСТИЈЕ	44	3,0125	1,000.00	903,75	3
ГОСТИЈЕ	45	2,4031	1,000.00	720,93	3
ГОСТИЈЕ	46	2,3233	1,000.00	696,99	3
ГОСТИЈЕ	47	0,4443	1000,00	133,29	3
ГОСТИЈЕ	48	2,9654	1,000.00	889,62	3
ГОСТИЈЕ	49	4,1093	1,000.00	1232,79	3
ГОСТИЈЕ	50	110,6724	1,000.00	33201,72	3
ГОСТИЈЕ	51	17,1887	1,000.00	5156,61	3
ГОСТИЈЕ	52	4,5323	1,000.00	1359,69	3
ГОСТИЈЕ	53	1,8972	1,000.00	569,16	3
ГОСТИЈЕ	54	1,6531	1,000.00	495,93	3
ГОСТИЈЕ	55	62,8181	1,000.00	18845,43	3
ГОСТИЈЕ	56	15,2648	1,000.00	4579,44	3
ГОСТИЈЕ	57	1,2856	1,000.00	385,68	3
ДОБРОСЕЛИЦА	58	3,2169	1,200.00	1158,08	3
ДОБРОСЕЛИЦА	59	12,6772	1,500.00	5704,74	3
ДОБРОСЕЛИЦА	60	14,5911	1,500.00	6565,99	3
ДОБРОСЕЛИЦА	61	23,7707	1,500.00	10696,82	3
ДОБРОСЕЛИЦА	62	7,9923	1,500.00	3596,54	3
ДОБРОСЕЛИЦА	63	10,6949	1,500.00	4812,71	3
ДОБРОСЕЛИЦА	64	54,7308	1,500.00	24628,86	3
ДОБРОСЕЛИЦА	65	3,5412	1,500.00	1593,54	3
ДОБРОСЕЛИЦА	66	20,6734	1,500.00	9303,03	3
ДОБРОСЕЛИЦА	67	22,8665	1,500.00	10289,93	3
ДОБРОСЕЛИЦА	68	61,9590	1,500.00	27881,55	3
ДОБРОСЕЛИЦА	69	120,0000	1,500.00	54000,00	3
ДОБРОСЕЛИЦА	70	10,0364	1,700.00	5118,56	1
ДОБРОСЕЛИЦА	71	53,5674	1,500.00	24105,33	3

ДОБРОСЕЛИЦА	72	53,5674	1,500.00	24105,33	3
ДОБРОСЕЛИЦА	73	53,5674	1,500.00	24105,33	3
ДОБРОСЕЛИЦА	74	53,5674	1,500.00	24105,33	3
ДОБРОСЕЛИЦА	75	11,0156	1,700.00	5617,96	3
ДОБРОСЕЛИЦА	76	66,9778	1,500.00	30139,99	3
ДОБРОСЕЛИЦА	77	66,9778	1,500.00	30140,01	3
ДОБРОСЕЛИЦА	78	5,2887	1,500.00	2379,94	3
ДОБРОСЕЛИЦА	79	14,1228	1,500.00	6355,26	3
ДОБРОСЕЛИЦА	80	64,9027	1,500.00	29206,22	3
ДОБРОСЕЛИЦА	81	3,8916	1,500.00	1751,22	3
ДОБРОСЕЛИЦА	82	40,8411	1,500.00	18378,50	3
ДОБРОСЕЛИЦА	83	46,8506	1,500.00	21082,77	3
ДОБРОСЕЛИЦА	84	26,0924	1,500.00	11741,58	3
ДОБРОСЕЛИЦА	85	8,1988	1,500.00	3689,46	3
ДОБРОСЕЛИЦА	86	10,0940	1,700.00	5147,94	3
ДОБРОСЕЛИЦА	87	13,6490	1,500.00	6142,05	3
ДОБРОСЕЛИЦА	88	69,8263	1,500.00	31421,84	3
ДОБРОСЕЛИЦА	89	45,0554	1,500.00	20274,93	3
ДОБРОСЕЛИЦА	90	41,5535	1,500.00	18699,08	3
ДОБРОСЕЛИЦА	91	3,6052	1,500.00	1622,34	3
ДРЕНОВА	92	0,3303	1000,00	99,09	3
ЖЕЉИНЕ	93	0,2769	1000,00	83,07	3
КРИВА РЕКА	94	0,2286	2400,00	164,59	3
КРИВА РЕКА	95	0,0393	2400,00	28,29	3
КРИВА РЕКА	96	11,7820	2,400.00	8483,04	3
КРИВА РЕКА	97	1,3985	2,400.00	1006,92	3
ЉУБИШ	98	40,2697	1,000.00	12080,91	3
ЉУБИШ	99	35,9270	1,000.00	10778,10	3
ЉУБИШ	100	12,4932	1,000.00	3747,96	3
ЉУБИШ	101	10,5527	1,000.00	3165,81	3
ЉУБИШ	102	8,4297	1,000.00	2528,91	3
ЉУБИШ	103	11,9596	1,000.00	3587,88	3
ЉУБИШ	104	175,3040	1,000.00	52591,20	3
ЉУБИШ	105	9,4914	1,000.00	2847,42	3
ЉУБИШ	106	8,6155	1,000.00	2584,65	3
ЉУБИШ	107	3,5417	1,000.00	1062,51	3
МАЧКАТ	108	1,5625	1,700.00	796,87	3
МАЧКАТ	109	11,2494	1,500.00	5062,23	3
МАЧКАТ	110	10,7059	1,800.00	5781,18	3
МЕШНИК	111	0,4900	1200,00	176,40	3
РОЖАНСТВО	112	2,0782	1,000.00	623,46	3
СИРОГОЈНО	113	93,1747	1,200.00	33542,89	3
СИРОГОЈНО	114	1,2974	1,200.00	467,06	3
СИРОГОЈНО	115	4,8977	1,200.00	1763,17	3
СИРОГОЈНО	116	15,7027	1,200.00	5652,97	3
СТУБЛО	117	20,3960	1,000.00	6118,80	3
СТУБЛО	118	9,1511	1,500.00	4117,99	3
СТУБЛО	119	34,9845	1,500.00	15743,03	3
СТУБЛО	120	25,4684	1,000.00	7640,52	3

СТУБЛО	121	49,2694	1,000.00	14780,82	3
СТУБЛО	122	15,4307	1,500.00	6943,82	3
СТУБЛО	123	195,5967	1,000.00	58679,01	3
СТУБЛО	124	38,0000	1,500.00	17100,00	3
ТРНАВА	125	19,6859	1,000.00	5905,77	3
ТРНАВА	126	11,8761	1,000.00	3562,83	3
ЧАЈЕТИНА	127	2,1382	1,700.00	1090,48	3
ЧАЈЕТИНА	128	23,1200	1,700.00	11791,20	3
ЧАЈЕТИНА	129	8,3268	1,700.00	4246,67	3
ЧАЈЕТИНА	130	32,0081	1,700.00	16324,13	3
ЧАЈЕТИНА	131	35,3746	1,700.00	18041,05	3
ЧАЈЕТИНА	132	5,9833	1,700.00	3051,48	3
ЧАЈЕТИНА	133	9,9754	1,700.00	5087,45	3
ЧАЈЕТИНА	134	14,9915	1,700.00	7645,66	3
ЧАЈЕТИНА	135	52,9618	1,700.00	27010,52	3
ЧАЈЕТИНА	136	34,0335	1,700.00	17357,09	3
ЧАЈЕТИНА	137	2,3786	1,700.00	1213,08	3
ЧАЈЕТИНА	138	38,5262	1,700.00	19648,36	3
ЧАЈЕТИНА	139	78,2923	1,700.00	39929,07	3
ЧАЈЕТИНА	140	39,1462	1,700.00	19964,54	3
ЧАЈЕТИНА	141	39,1462	1,700.00	19964,54	3
ЧАЈЕТИНА	142	113,5116	1,800.00	61296,26	3
ЧАЈЕТИНА	143	118,6154	1,700.00	60493,85	3
ЧАЈЕТИНА	144	5,0343	1,700.00	2567,49	3
ЧАЈЕТИНА	145	16,9525	1,700.00	8645,77	3
ЧАЈЕТИНА	146	38,3081	1,700.00	19537,13	3
ЧАЈЕТИНА	147	83,9648	1,700.00	42822,02	3
ЧАЈЕТИНА	148	83,9648	1,700.00	42822,02	3
ЧАЈЕТИНА	149	75,1428	1,700.00	38322,83	3
ЧАЈЕТИНА	150	5,0453	1,700.00	2573,10	1
ЧАЈЕТИНА	151	7,8640	1,800.00	4246,56	3
ЧАЈЕТИНА	152	100,0000	1,700.00	51000,00	3
ЧАЈЕТИНА	153	100,0000	1,700.00	51000,00	3
ЧАЈЕТИНА	154	85,2995	1,700.00	43502,75	3
ЧАЈЕТИНА	155	109,4587	1,700.00	55823,94	3
ЧАЈЕТИНА	156	27,2054	1,700.00	13874,75	3
ЧАЈЕТИНА	157	26,3921	1,700.00	13459,97	3
ЧАЈЕТИНА	158	13,5617	1,700.00	6916,47	3
ЧАЈЕТИНА	159	71,3339	1,700.00	36380,29	3
ЧАЈЕТИНА	160	13,4814	1,700.00	6875,52	3
ЧАЈЕТИНА	161	43,2736	1,700.00	22069,54	3
ЧАЈЕТИНА	162	20,8286	1,700.00	10622,59	3
ЧАЈЕТИНА	163	22,4359	1,700.00	11442,31	3
ЧАЈЕТИНА	164	3,2711	1,700.00	1668,26	3
ЧАЈЕТИНА	165	38,3063	1,700.00	19536,21	3
ЧАЈЕТИНА	166	2,2952	1,700.00	1170,55	3
ЧАЈЕТИНА	167	22,0000	1,700.00	11220,00	3
ЧАЈЕТИНА	168	4,0365	1,700.00	2058,62	3
ЧАЈЕТИНА	169	22,9893	1,700.00	11724,54	3

ЧАЈЕТИНА	170	4,5984	1,700.00	2345,18	3
ЧАЈЕТИНА	171	0,7345	1700,00	374,59	3
ЧАЈЕТИНА	172	45,6578	1,700.00	23285,48	3
ЧАЈЕТИНА	173	7,4653	1,700.00	3807,31	3
ЧАЈЕТИНА	174	31,9758	1,700.00	16307,66	3
ЧАЈЕТИНА	175	7,4854	1,700.00	3817,55	3
ЧАЈЕТИНА	176	16,5865	1,700.00	8459,12	3
ЧАЈЕТИНА	177	102,9063	1,700.00	52482,21	3
ЧАЈЕТИНА	178	102,9063	1,700.00	52482,21	3
ЧАЈЕТИНА	179	102,9063	1,700.00	52482,21	3
ЧАЈЕТИНА	180	54,7634	1,700.00	27929,33	3
ЧАЈЕТИНА	181	43,5912	1,700.00	22231,51	3
ЧАЈЕТИНА	182	30,1778	1,700.00	15390,68	3
ЧАЈЕТИНА	183	76,7505	1,700.00	39142,76	3
ЧАЈЕТИНА	184	11,2361	1,700.00	5730,41	3
ЧАЈЕТИНА	185	62,1939	1,700.00	31718,89	3
ЧАЈЕТИНА	186	68,8618	1,700.00	35119,52	3
ЧАЈЕТИНА	187	40,4803	1,700.00	20644,95	3
ЧАЈЕТИНА	188	18,7287	1,700.00	9551,64	3
ЧАЈЕТИНА	189	4,4212	1,700.00	2254,82	3
ЧАЈЕТИНА	190	11,8782	1,700.00	6057,88	3
ЧАЈЕТИНА	191	25,5492	1,700.00	13030,09	3
ЧАЈЕТИНА	192	9,6225	1,700.00	4907,47	3
ЧАЈЕТИНА	193	11,2114	1,700.00	5717,82	3
ЈАБЛАНИЦА	194	37,3782	1,000.00	11213,46	3
ЈАБЛАНИЦА	195	45,8855	1,000.00	13765,65	3
ЈАБЛАНИЦА	196	42,6096	1,000.00	12782,88	3
ЈАБЛАНИЦА	197	110,0280	1,000.00	33008,40	3
ЈАБЛАНИЦА	198	29,1460	1,000.00	8743,80	3
ЈАБЛАНИЦА	199	32,6170	1,000.00	9785,10	3
ЈАБЛАНИЦА	200	128,5144	1,000.00	38554,32	3
ЈАБЛАНИЦА	201	34,0126	1,000.00	10203,78	3
ЈАБЛАНИЦА	202	90,0817	1,000.00	27024,51	3
ЈАБЛАНИЦА	203	117,4617	1,000.00	35238,51	3
ЈАБЛАНИЦА	204	63,8617	1,000.00	19158,51	3
ЈАБЛАНИЦА	205	23,2175	1,000.00	6965,25	3
ЈАБЛАНИЦА	206	17,5965	1,000.00	5278,95	3
СЕМЕГЊЕВО	207	48,0030	1,000.00	14400,90	3
СЕМЕГЊЕВО	208	42,9239	1,000.00	12877,17	3
СЕМЕГЊЕВО	209	72,1216	1,000.00	21636,48	3
СЕМЕГЊЕВО	210	13,5711	1,000.00	4071,33	3
СЕМЕГЊЕВО	211	31,3520	1,000.00	9405,60	3
СЕМЕГЊЕВО	212	18,5899	1,000.00	5576,97	3
СЕМЕГЊЕВО	213	22,2055	1,000.00	6661,65	3
СЕМЕГЊЕВО	214	24,1415	1,000.00	7242,45	3
СЕМЕГЊЕВО	215	16,8051	1,000.00	5041,53	3
СЕМЕГЊЕВО	216	1,5981	1,000.00	479,43	3
СЕМЕГЊЕВО	217	2,2392	1,000.00	671,76	3
СЕМЕГЊЕВО	218	31,6289	1,000.00	9488,67	3

СЕМЕГЊЕВО	219	159,8517	1,000.00	47955,51	3
СЕМЕГЊЕВО	220	67,5500	1,000.00	20265,00	3
СЕМЕГЊЕВО	221	12,4512	1,000.00	3735,36	3
СЕМЕГЊЕВО	222	37,8794	1,000.00	11363,82	3
СЕМЕГЊЕВО	223	95,8678	1,000.00	28760,34	3
ТРИПКОВА	224	15,4539	1,000.00	4636,17	3
ТРИПКОВА	225	42,5160	1,000.00	12754,80	3
ТРИПКОВА	226	4,0462	1,000.00	1213,86	3
ШЉИВОВИЦА	227	10,7222	1,000.00	3216,66	3
ШЉИВОВИЦА	228	25,8586	1,000.00	7757,58	3
ШЉИВОВИЦА	229	26,6012	1,000.00	7980,36	3
ШЉИВОВИЦА	230	33,8166	1,000.00	10144,98	3
ШЉИВОВИЦА	231	109,9380	1,000.00	32981,40	3
ШЉИВОВИЦА	232	98,6796	1,000.00	29603,88	3
ШЉИВОВИЦА	233	58,0510	1,000.00	17415,30	3
ШЉИВОВИЦА	234	62,7706	1,000.00	18831,18	3
ШЉИВОВИЦА	235	52,4451	1,000.00	15733,53	3
ШЉИВОВИЦА	236	33,2238	1,000.00	9967,14	3
ШЉИВОВИЦА	237	25,7223	1,000.00	7716,69	3
ШЉИВОВИЦА	238	63,4969	1,000.00	19049,07	3
ШЉИВОВИЦА	239	435,7645	1,000.00	130729,40	3
ШЉИВОВИЦА	240	35,1295	1,000.00	10538,85	3
ШЉИВОВИЦА	241	90,0714	1,000.00	27021,42	3
ШЉИВОВИЦА	242	17,7397	1,000.00	5321,91	3
УКУПНО		8724,7135			

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), којасу предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Општине Чајетина, у канцеларији бр. 15. сваког радног дана од 12 до 15 часова.
Контакт особа Владимир Бојовић, тел. 062/886-14-43.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп може се извршити све КО од 08.06.2015. године до 12.06.2015. године, од 10 до 14 часова.

Заинтересовани понуђачи за обилазак пољопривредног земљишта су у обавези да се дан раније пријаве у згради општине Чајетина, канцеларија бр. 15. сваког радног дана од 12 до 15 часова.

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа пољопривредног земљишта у државној својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

-правно и физичко лицекоје је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус.

2.Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање понуђач доказује следећом докуменатацијом:

-фотокопијом личне карте или прочитаном личном картом за личне карте са чипомза физичка лица, односно,фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;

- фотокопијом потврде о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава из текуће године.

3.Понуђачисудужнидапрепочеткајавногнадметањадоставеоригиналедокумената изтачке

овогодељканауидКомисијизаспровођењепоступкајавнонадметања.Најповољнијипонуђачједужанданаконзакључењазаписникасајавногнадметања, предаоригинална докуменатаизтачке 2. овогодељкаКомисијизаспровођењепоступкајавногнадметања.

4.

Понуђачикојиузпријавудоставеоригиналилиоверенуфотокопијудокументацијеизтачке 2. Овогодељаканеморајудаприсуствујујавномнадметању.

5.Овлашћенипредставник

понуђачадужањједаставиоверенопуномоћјеодстраненадлежногорганаКомисијизаспровођењепоступкајавногнадметањапрепочеткајавногнадметања.Овлашћенипредставникмжезаступатисамоједногпонуђачанајавномнадметању.

6.Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управеЧажетинаброј: 840-791804-52 са позивом на бр. 97-90035.

7.Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.ДепозитсеневраћанипонуђачукојијеодлукомКомисијезаспровођењепоступкајавногнадметањаудаљенсајавногнадметањазбогнарушавањареда и дисциплине.

8. Уколико понуђена цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да најповољнији понуђач, након отварања понуда, у току надметања, допуни депозит до 50% понуђене цене.

9. Јавнонадметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једнапријава.

10. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у првом и другом кругу *немају* правна и физичка лица која нису испунила све обавезе из ранијих или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини као и она која су извршила ометање посуда пољопривредног земљишта или која су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

- формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан)
- доказ о уплати депозита
- лична карта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава из текуће године

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Општине Чајетина. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** Општина Чајетина, улица и број: Александра Карађорђевића бр. 28., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- **Уписати назнаку ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања _____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15 сати, дана 26. јуна 2015. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Општине Чајетина до наведеног рока, безобзираначин достављања. Непотпуне и не благовремене пријаве неће се разматрати.

V

- Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке I. овог Огласа одржаће се у згради Општине Чајетина, улица Александра Карађорђевића бр. 28, и то:
- за све КО дана 29.06.2015. године са почетком у 10,00 часова.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у еврепосредњем курсу Народне банке Србије дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа _____ унапред _____ у динарској противвредности посредњем курсу Народне банке Србије дан уплате.

VII

- Средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 10 дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Општинске управе Општине Чајетина.

За уговоре чији је рок трајања дужи од једне године купац плаћа закупнину најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа доставља и:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или

- уговор о јемству јемца (правно лице)или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Уколико купац не достави уплату из става 2. ове тачке уговор о закупу се раскида а закупнина ће бити наплаћена из средстава обезбеђења наплате.

Ову одлуку објавити у локалном листу «Ужичке вести», у службеном гласилу Општине Чајетина, на огласној табли Општинске управе Чајетина и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у локалном листу « Ужичке вести».

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**

Број: 02-15/15-01

Дана: 01.06.2015.године

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Милан Стаматовић**
