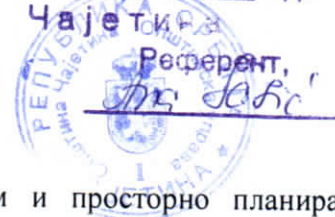


Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
Број: 351-94/2015-03
15.мај 2015. године
Чајетина

Ово је решење
ПРАВОСНАЖНО-ИЗВРШНО
од дана 15.05. 2015. год.
15.05. 2015. год.



Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Установе студентска одмаралишта, из Београда, за одобравање извођења радова на реконструкцији и адаптацији виле "Ловћен", на основу члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Службени лист РС" бр. 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору УСТАНОВА СТУДЕНТСКО ОДМАРАЛИШТЕ, из Београда, ПЈ "РАТКО МИТРОВИЋ", из Златибора, извођење радова на реконструкцији и адаптацији виле "Ловћен", која се налази у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 4571/46 КО Чајетина, у складу са приложеним главним пројектом, који чини саставни део овог решења.

II. Реконструкција и адаптација изводе се у постојећим габаритима и спратности, који су дефинисани грађевинском дозволом број 351-4/95-02 од 16. фебруар 1995. године.

III. Главни пројекат који је саставни део овог решења, израђен је од стране предузећа "Arhiform" доо, из Београда, где је одговорни пројектант Бранислав С. Радовановић, дипл. инж. арх., број лиценце 300 Н837 09, са извештајем и потврдом о извршеној техничкој контроли пројектне документације од стране архитектонског студија за пројектовање "YUGO BIRO", из Београда.

Образложење

Инвеститор Установа студентско одмаралиште, из Београда, поднео је 14. априла 2015. године захтев за одобравање извођења радова на реконструкцији и адаптацији виле "Ловћен", која се налази на катастарској парцели број 4571/46 КО Чајетина.

Уз захтев за издавање одобрења приложена је следећа документација:

1. Главни архитектонско-грађевински пројекат (три примерка), израђен од стране предузећа "Arhiform", из Београда, са извештајем и потврдом о извршеној техничкој контроли пројектне документације од стране архитектонског студија за пројектовање "YUGO BIRO", из Београда;

2. Главни пројекат електроенергетских, телекомуникационих и сигналних инсталација, (три примерка), израђен од стране предузећа "Arhiform", из Београда, са извештајем и потврдом о извршеној техничкој контроли пројектне документације од стране архитектонског студија за пројектовање "YUGO BIRO", из Београда;

3. Главни пројекат система аутоматске дојаве пожара, (три примерка), израђен од стране предузећа "Arhiform", из Београда, са извештајем и потврдом о извршеној техничкој контроли пројектне документације од стране архитектонског студија за пројектовање "YUGO BIRO", из Београда;

4. Главни пројекат инсталација водовода и канализације, (три примерка), израђен од стране предузећа "Arhiform", из Београда, са извештајем и потврдом о извршеној техничкој контроли пројектне документације од стране архитектонског студија за пројектовање "YUGO BIRO", из Београда;

5. Главни пројекат термотехничких инсталација, (три примерка), израђен од стране предузећа "Arhiform", из Београда, са извештајем и потврдом о извршеној техничкој контроли пројектне документације од стране архитектонског студија за пројектовање "YUGO BIRO", из Београда;

6. Главни пројекат уградње лифта, (три примерка), израђен од стране предузећа "Arhiform", из Београда, са извештајем и потврдом о извршеној техничкој контроли пројектне документације од стране архитектонског студија за пројектовање "YUGO BIRO", из Београда;

7. Главни пројекат заштите од пожара, (три примерка), израђен од стране предузећа "Arhiform", из Београда, са извештајем и потврдом о извршеној техничкој контроли пројектне документације од стране архитектонског студија за пројектовање "YUGO BIRO", из Београда;

8. Решење о давању сагласности на пројектну документацију у погледу заступљености мера заштите од пожара, донето од стране Министарства унутрашњих послова РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу, број 217-4523/15 од 11.маја 2015.године;

9. Потврда број 351-94/2015-03 од 15.маја 2015. године, донета од стране Општинске управе Чајетина.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) предвиђено да се извођење радова на реконструкцији и адаптацији објекта, врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), донето решење као у диспозитиву.

Таксе за ово решење наплаћене су у износу од 780 динара на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1 и 165 ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 93/2012..... и 47/2013) и у износу од 2.000 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 3/08, 8/09, 2/10 и 11/2013).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 430 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила: Ана Лазућ

Ana Lazic

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Ana Stanojčić
Ана Станојчић



ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Комуналној инспекцији општине Чајетина
3. У списе предмета