

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
Број:351-406/2015-03
20.јануар 2016. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина, Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву "VALVOLIN" доо, из Ужица и "VM INVEST GROUP" доо, из Ужица, ради издавања употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97 и 31/2001 и "Службени гласник РС", број 30/2010) доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

1. ИЗДАЈЕ СЕ употребна дозвола инвеститорима "VALVOLIN" доо, из Ужица, Кнеза Лазара број 2 и "VM INVEST GROUP" доо, из Ужица, Улица Дечанска број 19, за помоћни објекат – вишенаменску оставу, која је изграђена у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 4577/121 КО Чајетина (површина парцеле 1101м²), на основу решења број 351-859/2014-03 од 18.новембра 2014. године, донетог од стране овог органа.

2. Објекат за који се издаје ова употребна дозвола је габарита 11.0м x 10.23м x 7.72мx3.48м, спратности подрум и садржи 1 оставу укупне површине 134.22м², која је приказана у плану посебних делова објекта, који је саставни део овог решења.

3. План посебних делова објекта из претходне тачке овог решења израђен је од стране привредног друштва "VALVOLIN" доо, из Ужице и у складу је са пројектом који је саставни део решења број 351-859/2014-03 од 18.новембра 2014. године.

4. Објекат за који се издаје ова употребна дозвола изведен је у свему према пројекту, који је израђен је од стране привредног друштва "VALVOLIN" доо, из Ужице и саставни је део решења број 351-859/2014-03 од 18.новембра 2014. године.

5. Изградњу објекта извршио је "UE POLIS" доо, из Ужица, а одговорни извођач радова био је Александар Андријашевић, дипл.инж.грађ., лиценца број 410 4505 04.

7. Саставни део овог решења је извештај Комисије о извршеном техничком прегледу, заведен у "IDEA STUDIO" доо, из Ужица, број ТП 02/15 од децембра 2015.године, сачињен од стране Комисије за технички преглед објекта.

8. Одређује се гарантни рок за у трајању од три године од дана издавања овог решења.

Образложење

Инвеститори "VALVOLIN" доо, из Ужица и "VM INVEST GROUP" доо, из Ужица, поднели су 31.децембра 2015. године захтев за издавање употребне дозволе за помоћни објекат – вишенаменску оставу, који је изграђен у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 4577/121 КО Чајетина.

Уз захтев за издавање употребне дозволе достављена је следећа документација:

- извештај Комисије о извршеном техничком прегледу објекта у коме се Одсеку за урбанизам и просторно планирање Општине Чајетина предлаже да изда решење о употребној дозволи за помоћни објекат, који је изграђен на катастарској парцели број 4577/121 КО Чајетина, инвеститора "VALVOLIN" доо, из Ужица и "VM INVEST GROUP" доо, из Ужица;

- план посебних делова помоћног објекта (један примерак), израђен од стране "VALVOLIN" доо, из Ужица;

- изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом стању.

Поступајући по захтеву овај орган је извршио проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и утврдио да су формални услови из члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", број 22/2015) испуњени. Због свега наведеног, а на основу члана 158. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) донето је решење као у диспозитиву.

Републичка административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 12.828,60 динара, на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 170 ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05.....и 93/2012) и локална административна такса у износу од 6.509,50 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Службени лист општине Чајетина", број 3/2008, 8/2009, 10/2013, 12/2013 и 4/2015).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана његовог достављања. Жалба се предаје овом органу непосредно, изјављује на записник или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила: Ана Лазућ

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Ана Станојчић

Доставити:

1. Подносиоцима захтева x4
2. Грађевинској инспекцији x1
3. Служби за катастар непокретности Чајетина x1
4. Имаоцима јавних овлашћења x2
5. У списе предмета x2