

Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одсек за урбанизам и просторно планирање  
Број. 353-56/2015-03  
25.5. 2015. године  
Чајетина, Александра Карађорђевића бр. 28

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву предузећа „Златиборски конаци“ д.о.о. из Пећинаца, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 4586/362 КО Чајетина на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014; - у даљем тексту Закон), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015) и на основу члана члана 16. и 23. доноси Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 23/15)

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев за издавање локацијских услова број 353-56/2015-03 поднет дана 20.05.2015. године од стране предузећа „Златиборски конаци“ д.о.о. из Пећинаца, ул. Слободана Бајића 16, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 4586/362 КО Чајетина, као НЕПОТПУН.

## **Образложење**

Општинској управи Чајетина, предузеће „Златиборски конаци“ д.о.о., поднело је захтев за издавање локацијских услова и уз захтев доставила идејно решење и копију плана са поседовним листом.

Увидом у идејно решење утврђено је да исто није израђено у складу са чланом 22. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 23/15), којим је прописано да се техничка документација израђује на основу геодетских подлога, односно овереног катастарско топографског плана и извода из катастра подземних инсталација.

У поседовном листу број 4540 КО Чајетина, парцела се води као пашњак 6. класе, те је потребно променити намену из пољопривредног у грађевинско земљиште.

Поред тога утврђено је да идејно решење није израђено у складу са Правилником о условима и нормативима за пројектовање стамбених зграда и станова („Сл. гласник РС“, бр. 58/12), којим су прописане минималне димензије ветробрана, хоризонталних и вертикалних комуникација, итд.

Сходно наведеном, а сагласно члану 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015) и члану 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014) одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Сагласно члану 8. ставу 5. истог Правилника, ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 430,00 динара, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035 (Тарифни број 2 Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“ број 43/03, 42/05 и 43/06).

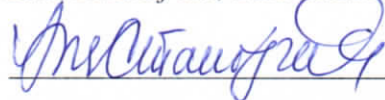
**Обрадила**

Милица Луковић, дипл.инж.арх.



**Руководилац Одсека**

Ана Станојчић, дипл.инж.арх.



**НАЧЕЛНИК**

Општинске управе

Вељко Радуловић



Доставити:

1. Именованом
2. У предмет

Рачуно: 28.05.2015.

