

ПРЕУЗЕТО 11.08.2015.



Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одсек за урбанизам и просторно планирање  
353-100/2015-03  
07.август2015. године  
Чајетина, Александра Карађорђевића бр. 28

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву „Златиборских конака“ д.о.о. из Пећинаца, Ул. Слободана Бајића бр. 12, број 353-100/2015-03 од 05.08.2015. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели бр. 4586/376 у К.О. Чајетина на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014 – у даљем тексту Закон), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015 – у даљем тексту Правилник) донела је дана 07.08. 2015. године

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев „Златиборских конака“ д.о.о. из Пећинаца, Ул. Слободана Бајића бр. 12, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели бр. 4586/376 у К.О. Чајетина, као непотпун.

Овај закључак производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина не поднесе усаглашени захтев.

### **Образложење**

Општинској управи Чајетина, „Златиборски конаци“ д.о.о. из Пећинаца, Ул. Слободана Бајића бр. 12, поднели су захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели бр. 4586/376 у К.О. Чајетина.

Решавајући по захтеву именованог, Општинска управа Чајетина утврдила је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву јер идејно решење није израђено у складу са Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор I фаза („Сл.лист општине Чајетина“, бр. 2/2012)у следећем:

- у погледу димензија паркинг места, наиме димензије паркинг места за подужно паркирање треба да износе 2 x 5,5 метара.

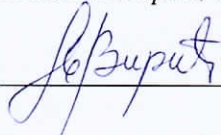
- за урбано подручје - зону ширег центра максимална спратност П+5 односи се само на хотеле високе категорије, хотеле са 4 и 5 звездица тако да је потребно да идејно решење буде израђено за ову категорију.

Сагласно члану 8. став 5. правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке. Подносилац захтева не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440,00 динара, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035 (Тарифни број 2 Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 42/05 и 43/06).

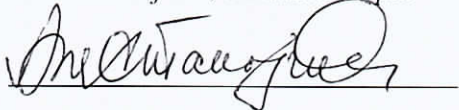
**Обрадила**

*Љиљана Вирић, дипл.инж.арх.*



**Руководилац Одсека**

*Ана Станојчић, дипл.инж.арх.*



**НАЧЕЛНИК**

**Општинске управе**

*Вељко Рабуловић*



Доставити:

1. „Златиборски конаци“ д.о.о., Пећинци, Ул. Слободана Бајића бр. 12
2. У предмет